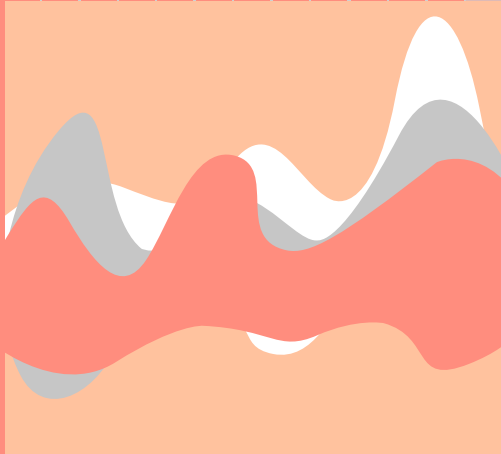
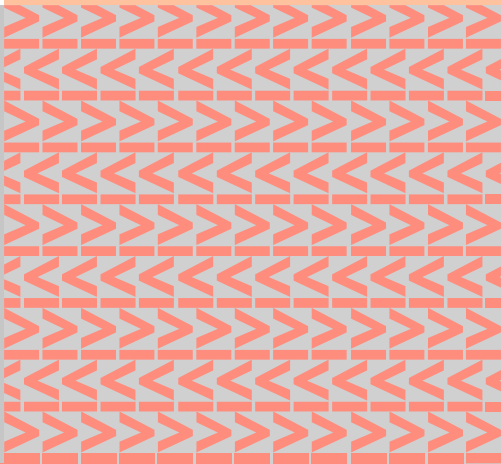


# CHIFFRES & DONNÉES

SEPTEMBRE 2024 N°12

Valeur vénale des terres en 2023



# SOMMAIRE

p.3 **① SOURCE ET MÉTHODOLOGIE**

**Objectifs et contexte**

**Prix des terres libres et louées  
et des vignes**

p.7 **② RÉSULTATS DÉTAILLÉS**

**Prix moyen des terres et prés  
libres de plus de 70 ares**

**Prix moyen des terres et prés  
loués**

**Prix moyen des terres agricoles  
dans les DOM par petites régions  
agricoles**

**Prix moyen des vignes en  
métropole**

p.45 **③ POUR EN SAVOIR PLUS**

# 1 SOURCE ET MÉTHODOLOGIE

Le Service de la statistique et de la prospective (SSP) du ministère de l'Agriculture, de la Souveraineté alimentaire et de la Forêt publie annuellement, et conjointement avec la Fédération nationale des sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural (FNSAFER), le prix des terres et prés libres et loués, et le prix des vignes (en euros courants à l'hectare) sur le champ de la France métropolitaine. Des prix des terres libres (en euros courants à l'hectare) sont également calculés pour les DOM.

## Objectifs et contexte

Professionnels et particuliers ont besoin d'informations sur l'évolution de la valeur vénale des fonds agricoles non seulement au niveau national et régional mais également à des niveaux géographiques plus fins, comme le département et la petite région agricole. Dans cet objectif, l'article L. 312-4 du code rural et de la pêche maritime précise :

« Un barème de la valeur vénale moyenne des terres agricoles est publié chaque année par décision du ministre chargé de l'agriculture.

Ce barème est établi pour chaque département, par région naturelle et nature de culture, en tenant compte notamment des valeurs retenues à l'occasion des mutations intervenues au cours de l'année précédente, et au besoin, au cours des cinq dernières années.

Les informations figurant au barème de la valeur vénale des terres agricoles constituent un élément d'appréciation du juge pour la fixation du prix des terres »

Outre l'établissement de ce barème, publié chaque année au Journal officiel, le SSP met à disposition des

tableaux enrichis de l'évolution du prix des terres sur les trois dernières années qui font l'objet de la présente publication.

## Prix des terres libres et louées et des vignes

### Source

Les informations sur les prix utilisées pour ces calculs proviennent de l'observatoire du marché foncier rural établi par les sociétés d'aménagement foncier et d'établissement rural (Safer). Celui-ci s'appuie sur l'ensemble des notifications de projets de ventes que les notaires sont tenus d'adresser aux Safer en vertu du Code rural et de la pêche maritime. Ces informations couvrent l'ensemble du marché des espaces naturels (agricoles et forestiers). Elles permettent de suivre les flux du marché foncier et de mesurer l'évolution des prix immobiliers.

### Méthodologie

Tous les prix indiqués, à l'exception de ceux des vignes, sont calculés sur la base de la valeur des projets de transactions. Ils reflètent ainsi l'état du marché des ventes des terres agricoles.

1. La valeur vénale d'une terre ou d'un pré est une estimation de son prix de marché.

2. Petites régions agricoles regroupées : les régions agricoles (RA) et petites régions agricoles (PRA) ont été définies à partir de 1946 pour caractériser des zones agricoles homogènes. La RA couvre un nombre entier de communes et peut s'étendre sur plusieurs départements. La PRA est constituée par le croisement du département et de la RA. On compte 713 PRA. Le nombre de transactions relatives à la vente de terres étant assez faible, ces PRA ont été regroupées en 400 NRA environ (nouvelles petites régions agricoles) pour le calcul du prix des terres

Deux modes de calcul coexistent suivant le niveau géographique considéré :

- des moyennes triennales sont calculées au niveau des petites régions agricoles regroupées (zonage infradépartemental) et des départements ;
- des prix annuels régionaux et nationaux sont calculés à partir des indices annuels régionaux définis par des modèles hédoniques. Ces modèles économétriques permettent d'estimer une évolution annuelle de prix qui neutralise la modification de la qualité des biens mis en vente d'une année à l'autre, qualité appréhendée par des variables prises en compte dans le modèle.

Dans les deux cas, le prix que l'on cherche à mesurer est celui des terres et prés agricoles destinés à conserver, au moment de la transaction, leur vocation agricole.

#### Détermination de l'échantillon

Avant tout calcul, une sélection des données est nécessaire car les transactions ne concernent pas toutes des terres qui resteront à vocation agricole. Elle se fait à partir de la base de données nationales, sans critère géographique, en deux temps. Le premier consiste à sélectionner les transactions pertinentes quant à leur finalité (vocation agricole), et le second à éliminer les transactions dont les prix se révèlent « extrêmes » et qui pourraient déséquilibrer les indicateurs de l'état du marché.

Pour déterminer l'échantillon de données servant au calcul du prix des terres et des prés, sont ainsi éliminées dans la première étape les parcelles :

- dont la nature cadastrale n'est ni terre, ni pré, ni terre et pré, ni incertaine ;
- comprenant un bâtiment dont la destination n'est pas agricole de façon certaine ;
- ne rentrant pas dans le marché classique (notamment faisant l'objet d'exemption au droit de préemption des Safer, ou à des modes de transaction qui sortent d'une logique marchande). La surface des parcelles doit être supérieure à 70 ares pour les biens libres, en faisant l'hypothèse que les plus grandes terres conservent un usage agricole.

Une fois ce premier échantillon établi, la deuxième étape consiste à appliquer un filtre éliminant les valeurs « aberrantes ». Deux bornes, une borne inférieure et

une borne supérieure, sont déterminées en utilisant une méthode statistique (méthode des écarts interquartiles sur le logarithme du prix à l'hectare), au niveau de chaque région administrative. Les transactions dont le prix se situe au-delà de ces bornes sont éliminées de l'échantillon de calcul.

#### Calcul du prix des terres

Cet échantillon annuel sert de référence à tout calcul de prix des terres, quel que soit le niveau géographique retenu.

Deux modes de calcul sont utilisés selon la zone géographique étudiée :

- un prix brut est calculé sur les petites régions agricoles regroupées et sur les départements ;
- les prix par région administrative sont calculés *via* un modèle hédonique.

La différence fondamentale entre les deux modes de calcul se trouve dans le fait que les prix bruts sont calculés en utilisant les prix effectifs, tandis que le modèle réalise une estimation de l'indice d'évolution du prix régional en fonction de variables externes ne faisant pas partie des bases de données Safer.

#### Calcul des prix interdépartementaux et infradépartementaux

Le prix annuel est d'abord calculé par petite région agricole regroupée. Il s'agit ici d'un prix moyen triennal brut à l'hectare issu de l'échantillon des projets de transactions construits sur les trois dernières années disponibles (après filtrage des terres à vocation agricole et des valeurs extrêmes de prix).

Le prix annuel par département est alors obtenu par agrégation des prix infra-départementaux, en pondérant chaque prix par la surface agricole utile (libre pour le calcul des prix des biens libres d'une part, louée pour le calcul des prix des biens loués) de la région agricole regroupée considérée (surfaces données par le recensement agricole).

Les moyennes triennales sont calculées en euros de l'année centrale, en utilisant, pour tenir compte de l'inflation, l'évolution de l'indice du prix du PIB de l'Insee.

### Calcul des prix régionaux et nationaux en métropole

Un indice d'évolution du prix des terres et des prés par région administrative est calculé via un modèle hédonique (voir plus haut). Ce modèle prend en compte des variables permettant de contrôler différents facteurs structurels pouvant jouer sur l'évolution du prix.

Le prix national est obtenu à partir des prix régionaux pondérés par la surface agricole utilisée (libre d'une part, louée d'autre part). Ces données sont publiées par Eurostat<sup>3</sup> sans être détaillées dans le présent document.

Les prix infra-départementaux alimentent le barème indicatif de la valeur vénale des terres agricoles, publié au Journal officiel par le ministère chargé de l'agriculture. Y sont publiés également les prix « minima » et « maxima » correspondent aux cinquième et quatre-vingt-quinzième centiles de prix (5 % des prix sont en dessous du « minima », 5 % sont au-dessus du « maxima »). Ces données sont également publiées dans ce *Chiffres et Données*, avec en complément des prix moyens par région agricole.

### Calcul des prix départementaux dans les DOM

La source d'information privilégiée est constituée par les notifications aux Safer. Cette source peut être complétée,

notamment dans le cas où le nombre de transactions est faible, par d'autres renseignements obtenus auprès de divers experts (notaires, administration de l'enregistrement et des domaines, experts fonciers, correspondants agricoles des DDT, Crédit Agricole, etc.).

### Calcul des prix des vignes

Pour l'Alsace et la Champagne, le nombre de transactions est suffisant pour réaliser une estimation statistique similaire à celle effectuée pour les terres et prés.

Pour les autres appellations, l'estimation est réalisée conjointement entre le réseau des SRISE (services statistiques régionaux du ministère de l'Agriculture, de la Souveraineté alimentaire et de la Forêt) et celui des Safer.

Les informations concernant la nature des vignes (type de vin et appellation le cas échéant) n'étant pas enregistrées dans les notifications de transactions, le SSP a établi il y a plusieurs années une correspondance afin d'attribuer à chaque commune viticole un type dominant de vin sur la commune (AOP, IGP ...), et dans le cas d'un vin AOP, de préciser si possible l'appellation concernée. Cette correspondance demeure indicative et n'est pas exhaustive. En outre, il a parfois été difficile de mettre en regard les nomenclatures pour les vins d'appellations.

3. Pour les terres et prés libres, voir [https://ec.europa.eu/eurostat/databrowser/view/apri\\_lprc/default/table?lang=en](https://ec.europa.eu/eurostat/databrowser/view/apri_lprc/default/table?lang=en)



## 2 RÉSULTATS

### Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Auvergne-Rhône-Alpes .....	08
Bourgogne-Franche-Comté .....	10
Bretagne .....	11
Centre-Val de Loire .....	12
Corse .....	13
Grand Est .....	14
Hauts-de-France .....	15
Île-de-France .....	16
Normandie .....	17
Nouvelle-Aquitaine .....	18
Occitanie .....	20
Pays de la Loire .....	22
Provence-Alpes-Côte d'Azur .....	23

### Prix moyen des terres et prés loués

Auvergne-Rhône-Alpes .....	24
Bourgogne-Franche-Comté .....	25
Bretagne .....	26
Centre-Val de Loire .....	27
Grand Est .....	28
Hauts-de-France .....	29
Île-de-France .....	30
Normandie .....	31
Nouvelle-Aquitaine .....	32
Pays de la Loire .....	33

### Prix moyen des terres agricoles dans les DOM par petites régions agricoles

Guadeloupe .....	34
Martinique .....	34
Réunion .....	34

### Prix moyen des vignes en métropole

Alsace et Bordeaux Aquitaine .....	35
Bourgogne - Beaujolais - Savoie - Jura .....	36
Champagne - Charentes - Cognac - Corse .....	38
Languedoc-Roussillon .....	39
Sud-Ouest .....	40
Val de Loire-Centre .....	41
Vallée du Rhône - Provence .....	43
Provence-Alpes-Côte d'azur .....	44

#### Signes conventionnels utilisés

ND › résultats non disponibles

NS › résultats non significatifs

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares (en euros)

Unités : euro 2022 par hectare

AUVERGNE RHONES ALPES	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>AIN</b>	<b>4 170</b>	<b>3 880</b>	<b>3 780</b>	<b>- 3 %</b>		
BRESSE	2 960	3 090	3 020	- 2 %	1 000	17 460
BUGEY	NS	NS	4 060	NS	870	24 890
VALLÉE DE LA SAONE - DOMBES - COTEAUX	5 570	4 570	4 250	- 7 %	1 000	14 600
PAYS DE GEX - HAUT-BUGEY	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>ALLIER</b>	<b>4 320</b>	<b>4 220</b>	<b>4 050</b>	<b>- 4 %</b>		
BOCAGE BOURBONNAIS	3 570	3 490	3 540	+ 1 %	1 590	5 930
VAL D'ALLIER	7 480	6 900	6 030	- 13 %	1 220	11 490
MONTAGNE BOURBONNAISE – COMBRAILLE BOURBONNAISE	3 200	3 200	3 440	+ 8 %	790	6 870
SOLOGNE BOURBONNAISE	4 490	4 640	4 120	- 11 %	1 310	7 560
<b>ARDÈCHE</b>	<b>5 080</b>	<b>5 030</b>	<b>4 560</b>	<b>- 9 %</b>		
BAS VIVARAIS - COIRON - VALLEE DU RHONE	7 660	7 280	4 590	- 37 %	660	30 000
PLATEAU ARDECHOIS	4 240	4 290	4 540	+ 6 %	770	15 370
<b>CANTAL</b>	<b>6 470</b>	<b>6 380</b>	<b>6 570</b>	<b>+ 3 %</b>		
CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN - ARTEENSE	6 200	6 340	6 600	+ 4 %	1 430	11 000
"BASSIN DE MASSIAC - CEZALLIER MARGERIDE - AUBRAC PLANEZE DE ST-FLOUR"	6 240	5 980	6 160	+ 3 %	1 150	10 340
CHATAIGNERAIE - BASSIN D'AURILLAC	7 350	7 270	7 350	+ 1 %	1 370	12 790
<b>DROME</b>	<b>7 220</b>	<b>6 420</b>	<b>6 220</b>	<b>- 3 %</b>		
VERCORS ET DIOIS	NS	NS	NS	NS	NS	NS
PLAINES RHODANIENNES - TRICASTIN - REGION DE ROYANS	8 650	8 040	7 880	- 2 %	1 270	16 440
VALLOIRE - GALLAURE ET HERBASSE	7 400	7 110	7 250	+ 2 %	2 030	35 000
BARRONNIES	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>HAUTE-LOIRE</b>	<b>3 850</b>	<b>3 760</b>	<b>3 610</b>	<b>- 4 %</b>		
MONTS DU FOREZ	3 190	3 200	3 040	- 5 %	900	6 940
BASSIN DU PUY - MASSIF DU MEZENC-MEYGAL - VELAY BASALTIQUE	4 580	4 290	4 720	+ 10 %	1 270	8 780
BRIVADOIS CEZALLIER - MARGERIDE - LIMAGNE	3 420	3 510	2 620	- 25 %	850	6 000
<b>HAUTE-SAVOIE</b>	<b>9 840</b>	<b>10 000</b>	<b>9 400</b>	<b>- 6 %</b>		
HAUTE SAVOIE	9 840	10 000	9 400	- 6 %	1 530	25 850

Sources : FNSafer, Agreste



## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

AUVERGNE RHONES ALPES	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>ISERE</b>	<b>5 370</b>	<b>5 540</b>	<b>4 720</b>	<b>- 15 %</b>		
BAS-DAUPHINE	4 570	4 680	4 720	+ 1 %	1 310	10 000
VALLEE DU GRESIVAUDAN - VALLEE DU RHONE	10 490	10 950	7 800	- 29 %	1 170	25 200
PREALPES - REGION HAUTE ALPINE	4 110	4 280	3 810	- 11 %	600	13 200
<b>LOIRE</b>	<b>3 680</b>	<b>3 700</b>	<b>3 830</b>	<b>+ 4 %</b>		
PLAINE DU FOREZ ET ROANNAIS	4 640	4 620	4 840	+ 5 %	1 350	13 030
MONTS DU LYONNAIS ET DU JAREZ	3 320	3 380	3 390	0 %	1 430	6 500
MONTS DU FOREZ, MADELEINE, PILAT	2 530	2 550	2 640	+ 4 %	840	7 610
<b>PUY-DE-DOME</b>	<b>4 020</b>	<b>3 980</b>	<b>4 070</b>	<b>+ 2 %</b>		
DOMES CEZALLIER - ARTENSE - PERIPHERIE DES DOMES	4 090	4 170	4 210	+ 1 %	1 100	8 000
LIVRADOIS PLAINE D'AMBERT - MONTS DU FOREZ - PLAINE DE LA DORE	2 170	2 180	2 290	+ 5 %	650	7 330
LIMAGNE VITICOLE - PLAINE DE LEMBRON - COMBRAILLE - COMBRAILLE BOURBONNAISE	5 820	5 530	5 410	- 2 %	1 370	12 580
LIMAGNE AGRICOLE	2 530	2 570	2 780	+ 8 %	780	6 320
LIMAGNE AGRICOLE	8 250	7 900	8 080	+ 2 %	1 750	15 000
<b>RHONE</b>	<b>3 940</b>	<b>4 290</b>	<b>4 610</b>	<b>+ 7 %</b>		
BEAUJOLAIS VITICOLE	4 180	4 440	5 160	+ 16 %	1 310	21 780
MONTS DU LYONNAIS	2 930	3 110	3 340	+ 7 %	980	10 830
" PLATEAU DU LYONNAIS - ZONE FRUITIERE - VITICOLE DU LYONNAIS"	6 250	6 550	6 700	+ 2 %	1 840	19 400
VALLEES ET PLAINES NORD ET EST DE LYON	5 100	6 180	6 740	+ 9 %	1 590	30 990
<b>SAVOIE</b>	<b>4 810</b>	<b>5 400</b>	<b>5 540</b>	<b>+ 3 %</b>		
BEAUFORTIN TARENTEISE - MAURIENNE	4 160	3 630	3 930	+ 8 %	530	16 820
SAVOIE OUEST	5 000	5 890	5 980	+ 2 %	740	15 990

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>COTE-D'OR</b>	<b>3 060</b>	<b>3 100</b>	<b>3 170</b>	<b>+ 2 %</b>		
VINGEANNE - LA PLAINE	5 040	5 260	5 220	- 1 %	1 800	7 280
VAL DE SAONE	2 670	2 940	3 300	+ 12 %	1 400	5 600
MORVAN - AUXOIS	2 430	2 370	2 320	- 2 %	920	4 020
PLATEAU ET VALLEE DU CHATILLON	2 770	2 800	2 930	+ 5 %	960	5 960
COTE VITICOLE ET - ARRIERE-COTE DE BOURGOGNE	3 120	3 200	3 720	+ 16 %	1 430	9 950
<b>DOUBS</b>	<b>2 890</b>	<b>2 870</b>	<b>2 930</b>	<b>+ 2 %</b>		
ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLEES	2 460	2 360	2 230	- 6 %	1 050	7 470
MONTAGNE DU JURA - PLATEAUX SUPERIEURS DU JURA	3 210	3 100	3 130	+ 1 %	920	7 490
PLATEAUX MOYENS DU JURA	2 790	2 960	3 190	+ 8 %	1 280	5 500
<b>HAUTE-SAONE</b>	<b>2 580</b>	<b>2 510</b>	<b>2 600</b>	<b>+ 4 %</b>		
REGION VOSGIENNE ET SOUS VOSGIENNE	2 230	2 320	2 380	+ 3 %	1 000	4 770
REGION DES PLATEAUX	2 530	2 470	2 620	+ 6 %	1 000	4 280
PLAINE GRAYLOISE	2 860	2 920	2 590	- 11 %	590	4 730
PLAINES ET BASSES-VALLEES DU DOUBS ET - TROUEE DE BELFORT	3 300	2 720	2 920	+ 7 %	1 730	8 470
<b>JURA</b>	<b>2 390</b>	<b>2 400</b>	<b>2 470</b>	<b>+ 3 %</b>		
VIGNOBLE DU JURA	2 530	2 510	2 520	0 %	990	8 110
BRESSE	2 270	2 380	2 680	+ 13 %	1 000	8 600
DEUXIEME PLATEAU	2 340	2 570	2 490	- 3 %	720	5 160
HAUT-JURA	2 350	2 230	2 340	+ 5 %	720	6 930
NORD JURA	2 930	2 840	2 840	0 %	1 330	4 500
SUD JURA	1 980	1 890	1 980	+ 5 %	740	3 590
<b>NIEVRE</b>	<b>3 300</b>	<b>3 220</b>	<b>3 070</b>	<b>- 5 %</b>		
MORVAN	2 480	2 400	2 190	- 9 %	1 000	4 950
NIVERNAIS CENTRAL	3 440	3 580	3 540	- 1 %	1 100	6 150
ENTRE LOIRE ET ALLIER - SOLOGNE BOURBONNAISE	3 540	3 570	3 460	- 3 %	1 120	5 300
BOURGOGNE NIVERNAISE - PUISAYE	3 890	3 350	3 060	- 9 %	1 000	6 940
<b>SAONE-ET-LOIRE</b>	<b>2 400</b>	<b>2 430</b>	<b>2 400</b>	<b>- 1 %</b>		
CHAROLLAIS - BRIONNAIS	3 030	2 990	2 670	- 11 %	1 250	4 620
BRESSE CHALONNAISE	3 150	3 460	2 870	- 17 %	1 250	5 510
MACONNAIS - CHALONNAIS	2 870	3 050	3 280	+ 8 %	1 000	8 550
BRESSE LOUHANNAISE	2 140	2 090	2 400	+ 15 %	990	5 070
CLUNYSOIS - COTE CHALONNAISE	2 210	2 170	2 140	- 1 %	880	7 570
SOLOGNE BOURBONNAISE - AUTUNOIS - MORVAN	2 000	2 030	2 050	+ 1 %	930	4 380
<b>TERRITOIRE-DE-BELFORT</b>	<b>3 580</b>	<b>3 610</b>	<b>3 680</b>	<b>+ 2 %</b>		
TERRITOIRE DE BELFORT	3 580	3 610	3 680	+ 2 %	1 500	6 650
<b>YONNE</b>	<b>3 230</b>	<b>3 420</b>	<b>3 520</b>	<b>+ 3 %</b>		
TERRE PLAINE - MORVAN	2 870	2 550	2 540	0 %	760	9 420
PLATEAUX DE BOURGOGNE	2 510	2 870	3 080	+ 7 %	960	5 000
PUISAYE	2 840	2 750	2 920	+ 6 %	1 190	5 230
VALLEES - PAYS D'OTHE	3 340	3 630	3 840	+ 6 %	1 890	6 080
SENONAIS - GATINAIS	4 040	4 250	4 130	- 3 %	1 240	7 750

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

BRETAGNE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>COTES D'ARMOR</b>	<b>5 430</b>	<b>5 360</b>	<b>5 370</b>	<b>0 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	7 460	7 080	6 920	- 2 %	2 690	14 430
BRETAGNE CENTRALE	5 350	5 290	5 260	- 1 %	2 110	8 100
MONTS D'ARREE - MENE	4 560	4 660	4 740	+ 2 %	1 860	7 500
REGION DU SUD-OUEST	5 220	5 120	5 260	+ 3 %	1 830	8 770
<b>FINISTERE</b>	<b>5 200</b>	<b>5 170</b>	<b>5 220</b>	<b>+ 1 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	8 400	7 810	8 030	+ 3 %	2 570	15 000
POURTOUR RADE DE BREST - PENEPLAINE BRETONNE NORD	5 820	6 030	6 170	+ 2 %	1 920	11 400
BASSIN DE CHATEAULIN	4 720	4 750	4 690	- 1 %	1 740	7 840
PENEPLAINE BRETONNE SUD	4 640	4 500	4 540	+ 1 %	1 860	11 950
MONTS D'ARREE	3 040	3 170	3 220	+ 2 %	1 200	6 610
<b>ILLE-ET-VILAINE</b>	<b>5 270</b>	<b>5 270</b>	<b>5 240</b>	<b>- 1 %</b>		
REGION CENTRALE	5 900	5 940	5 880	- 1 %	2 770	8 570
REGION DE FOUGERES	7 000	6 990	6 770	- 3 %	2 270	11 900
REGION DE SAINT-MALO	5 840	6 110	5 910	- 3 %	1 830	10 560
BRETAGNE CENTRALE	4 880	4 840	5 090	+ 5 %	2 010	8 500
PAYS DE REDON	3 700	3 570	3 540	- 1 %	1 510	7 000
POLDERS DU MONT SAINT-MICHEL - MARAIS DE DOL -	5 520	6 140	6 400	+ 4 %	1 720	11 270
<b>MORBIHAN</b>	<b>4 880</b>	<b>4 850</b>	<b>4 950</b>	<b>+ 2 %</b>		
BRETAGNE CENTRALE	4 920	5 130	5 120	0 %	1 880	11 230
REGION NORD	5 680	5 550	5 470	- 1 %	2 020	9 480
REGION CENTRALE	4 540	4 480	4 550	+ 2 %	1 820	9 570
LITTORAL BRETON SUD	3 660	3 870	4 710	+ 22 %	1 500	9 890

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

CENTRE-VAL DE LOIRE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>CHER</b>	<b>5 560</b>	<b>5 580</b>	<b>5 540</b>	<b>- 1 %</b>		
PAYS FORT ET SANCERROIS - VAL DE LOIRE	4 000	4 290	4 660	+ 9 %	1 830	12 160
VALLEE DE GERMIGNY	5 990	5 450	5 020	- 8 %	1 480	8 240
BOISCHAUT MARCHE	3 950	4 090	4 380	+ 7 %	1 500	6 970
SOLOGNE	5 260	5 050	5 780	+ 14 %	2 250	13 280
CHAMPAGNE BERRICHONNE	7 580	7 650	7 170	- 6 %	2 300	12 250
<b>EURE-ET-LOIR</b>	<b>9 560</b>	<b>9 260</b>	<b>9 240</b>	<b>0 %</b>		
DROUAIS THIMERAIS	9 150	8 940	8 720	- 2 %	3 700	19 950
PERCHE	7 310	7 050	7 930	+ 12 %	3 540	13 590
FAUX PERCHE	8 120	8 430	8 380	- 1 %	1 970	11 720
BEAUCE DUNOISE	10 170	10 570	11 160	+ 6 %	3 530	16 350
BEAUCE	10 980	10 240	9 770	- 5 %	2 910	16 390
<b>INDRE</b>	<b>5 650</b>	<b>5 460</b>	<b>5 600</b>	<b>+ 3 %</b>		
CHAMPAGNE BERRICHONNE	9 480	9 660	9 890	+ 2 %	2 450	13 210
BOISCHAUT DU NORD	5 750	5 310	5 870	+ 11 %	1 660	9 300
BOISCHAUT DU SUD	4 240	4 030	3 870	- 4 %	1 570	6 000
BRENNE PETITE-BRENNE	5 010	4 870	4 990	+ 2 %	1 670	9 800
<b>INDRE-ET-LOIRE</b>	<b>5 150</b>	<b>5 010</b>	<b>5 180</b>	<b>+ 3 %</b>		
BASSIN DE SAVIGNE - GATINE TOURANGELLE - "REGION VITICOLE A L'EST DE TOURS - FORET D'AMBOISE - VAL DE LOIRE"	3 790	4 020	3 920	- 2 %	1 530	7 600
CHAMPEIGNE - PLATEAU DE METTRAY - REGION DE SAINTE MAURE	3 640	3 540	4 200	+ 19 %	1 130	9 830
RICHELAIS	6 450	6 050	6 140	+ 1 %	1 830	10 740
GATINE DE LOCHES ET DE MONTRESOR	5 440	5 490	6 110	+ 11 %	2 070	9 500
<b>LOIR-ET-CHER</b>	<b>4 670</b>	<b>4 620</b>	<b>4 730</b>	<b>+ 2 %</b>		
"GATINE TOURANGELLE - PERCHE - VALLEES ET COTEAUX DU LOIR"	6 300	5 750	5 750	0 %	1 930	8 790
BEAUCE	5 760	5 370	5 410	+ 1 %	2 070	7 970
VALLEE ET COTEAUX DE LA LOIRE - SOLOGNE VITICOLE	4 450	4 570	4 650	+ 2 %	2 060	8 640
PLATEAUX BOCAGERS - DE LA TOURAINE MERIDIONALE	5 270	5 270	5 760	+ 9 %	3 000	10 000
GRANDE SOLOGNE - CHAMPAGNE BERRICHONNE	3 570	3 500	3 740	+ 7 %	1 540	7 340
<b>LOIRET</b>	<b>5 830</b>	<b>6 060</b>	<b>5 860</b>	<b>- 3 %</b>		
ORLEANNAIS	3 330	3 280	3 180	- 3 %	1 200	6 500
GATINAIS PAUVRE	5 710	5 300	4 940	- 7 %	1 800	10 170
GATINAIS RICHE	4 830	5 020	4 830	- 4 %	2 410	14 460
BEAUCE RICHE	4 950	4 860	4 850	- %	2 450	10 000
VAL DE LOIRE - BEAUCE DE PATAY	4 320	5 320	5 830	+ 10 %	2 400	9 890
PUISAYE SOLOGNE BERRY	9 380	9 550	9 180	- 4 %	3 820	13 500
	6 470	6 840	6 230	- 9 %	2 700	12 710
	5 070	5 130	4 820	- 6 %	1 880	10 000

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

CORSE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>CORSE-DU-SUD</b>	<b>6 020</b>	<b>6 540</b>	<b>6 840</b>	<b>+ 5 %</b>		
LITTORAL CORSE	7 370	7 650	8 990	+ 18 %	2 110	24 700
COTEAUX CORSES	5 550	6 100	5 770	- 5 %	1 040	31 890
MONTAGNE CORSE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>HAUTE-CORSE</b>	<b>5 550</b>	<b>6 360</b>	<b>6 770</b>	<b>+ 6 %</b>		
LITTORAL CORSE	7 040	8 010	8 170	+ 2 %	1 840	24 700
COTEAUX CORSES	5 060	5 650	6 430	+ 14 %	1 670	32 610
MONTAGNE CORSE	2 590	3 320	3 750	+ 13 %	320	23 590

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

GRAND EST	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>ARDENNES</b>	<b>6 370</b>	<b>6 540</b>	<b>6 140</b>	<b>- 6 %</b>		
ARDENNE	4 880	5 160	5 420	+ 5 %	NS	NS
CRETES PREARDENNAISES - ARGONNE	5 490	5 270	5 010	- 5 %	2 500	8 080
CHAMPAGNE CRAYEUSE - THIERACHE	8 360	9 180	8 290	- 10 %	3 320	15 130
<b>AUBE</b>	<b>9 600</b>	<b>9 500</b>	<b>9 840</b>	<b>+ 4 %</b>		
VIGNOBLE DU BARROIS	5 350	5 360	6 220	+ 16 %	2 000	25 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE - VALLEE DU NOGENTAIS - NOGENTAIS	12 900	12 760	12 920	+ 1 %	3 640	19 520
"CHAMPAGNE HUMIDE - PLAINE DE BRIENNE - VALLEE DE LA CHAMPAGNE HUMIDE"	6 070	6 280	6 780	+ 8 %	2 480	12 800
"VALLEE DE LA CHAMPAGNE CRAYEUSE - PLAINE DE TROYES - PAYS D'OTHE"	10 490	10 180	10 350	+ 2 %	2 450	17 730
<b>BAS-RHIN</b>	<b>6 810</b>	<b>6 420</b>	<b>6 610</b>	<b>+ 3 %</b>		
PLAINE DU RHIN	8 720	7 920	8 300	+ 5 %	2 560	16 010
RIED	6 110	6 470	6 210	- 4 %	1 610	21 020
REGION SOUS-VOSGIENNE	5 900	5 600	5 830	+ 4 %	2 890	11 900
PLATEAU LORRAIN NORD	4 380	3 940	3 990	+ 1 %	2 320	14 180
MONTAGNE VOSGIENNE	4 060	4 000	4 260	+ 7 %	2 320	9 510
<b>HAUT-RHIN</b>	<b>7 250</b>	<b>7 050</b>	<b>7 110</b>	<b>+ 1 %</b>		
HARDT - OCHSENFELD RIED	8 060	7 040	6 560	- 7 %	3 360	11 000
SUNGDAU	7 960	7 000	7 560	+ 8 %	4 020	14 510
COLLINES SOUS-VOSGIENNES	6 450	7 460	8 450	+ 13 %	3 680	19 450
MONTAGNE VOSGIENNE	3 670	4 130	4 150	0 %	1 500	9 910
JURA	6 130	7 520	7 500	0 %	4 880	13 380
PLAINE DU RHIN	6 840	7 720	7 480	- 3 %	4 500	15 850
<b>HAUTE-MARNE</b>	<b>3 780</b>	<b>3 700</b>	<b>3 660</b>	<b>- 1 %</b>		
BASSIGNY - VINGEANNE - PLATEAU LANGROIS MONTAGNE - PLATEAU LANGROIS APANCE - PLATEAU LANGROIS AMANCE	3 160	3 040	3 220	+ 6 %	1 560	6 380
NORD EST HAUT MARNAIS	4 350	4 230	4 120	- 3 %	1 500	10 260
<b>MARNE</b>	<b>11 690</b>	<b>11 440</b>	<b>11 690</b>	<b>+ 2 %</b>		
PAYS REMOIS	NS	NS	NS	NS	NS	NS
CHAMPAGNE CRAYEUSE	12 940	13 150	13 560	+ 3 %	5 000	18 000
VIGNOBLE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
VALLEE DE LA MARNE	14 880	14 800	13 030	- 12 %	3 610	17 970
TARDENOIS	8 220	7 910	8 090	+ 2 %	4 000	16 000
BRIE CHAMPENOISE	10 710	9 800	9 540	- 3 %	4 450	13 130
CHAMPAGNE HUMIDE - ARGONNE - PERTHOIS	7 670	6 950	6 080	- 13 %	2 540	15 700
<b>MEURTHE-ET-MOSELLE</b>	<b>5 170</b>	<b>4 890</b>	<b>4 780</b>	<b>- 2 %</b>		
PLATEAU LORRAIN LA HAYE - MONTAGNE VOSGIENNE - COTES DE MEUSE	4 890	4 710	4 490	- 5 %	2 010	8 500
PAYS HAUT LORRAIN - LA WOEVRE -	5 790	5 300	5 420	+ 2 %	1 700	11 880
<b>GRAND-EST - MEUSE</b>	<b>5 230</b>	<b>5 050</b>	<b>5 050</b>	<b>0 %</b>		
BARROIS	5 110	4 920	4 930	+ %	2 010	9 000
ARGONNE	5 210	4 920	5 120	+ 4 %	2 930	6 950
WOEVRE - PAYS DE MONTMEDY -	5 510	5 420	5 300	- 2 %	3 000	7 920
<b>MOSELLE</b>	<b>5 830</b>	<b>5 810</b>	<b>5 850</b>	<b>+ 1 %</b>		
WARNDT - MONTAGNE VOSGIENNE - PLATEAU LORRAIN NORD	5 230	5 430	5 340	- 2 %	2 000	9 840
VALLEE DE LA MOSELLE - PLATEAU LORRAIN SUD - PAYS HAUT LORRAIN	6 630	6 320	6 520	+ 3 %	2 200	10 800
<b>VOSGES</b>	<b>3 680</b>	<b>3 720</b>	<b>3 580</b>	<b>- 4 %</b>		
PLATEAU LORRAIN	3 790	3 840	3 770	- 2 %	1 640	5 990
MONTAGNE VOSGIENNE - VOGES -	3 460	3 590	3 420	- 5 %	1 500	10 000
LA HAYE CHATENOIS - BARROIS -	3 780	3 640	3 360	- 8 %	1 480	4 700

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

HAUTS-DE-FRANCE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>AISNE</b>	<b>8 930</b>	<b>9 740</b>	<b>10 240</b>	<b>+ 5 %</b>		
SAINT-QUENTINOIS ET LAONNAIS - CHAMPAGNE CRAYEUSE -	9 960	11 520	12 310	+ 7 %	3 670	20 000
TARDENOIS ET BRIE	8 620	7 890	9 150	+ 16 %	2 590	15 700
SOISSONNAIS - VALOIS	8 470	8 990	8 570	- 5 %	3 520	15 800
THIERACHE	7 300	7 650	8 050	+ 5 %	3 580	16 670
<b>NORD</b>	<b>14 170</b>	<b>13 210</b>	<b>13 510</b>	<b>+ 2 %</b>		
FLANDRE INTERIEURE - FLANDRE MARITIME	14 820	13 310	14 890	+ 12 %	4 810	36 610
REGION DE LILLE - PEVELE	20 170	18 280	16 290	- 11 %	3 800	29 340
PLAINE DE LA SCARPE	10 200	10 880	11 850	+ 9 %	3 000	29 000
HAINAUT	14 460	14 020	13 330	- 5 %	3 570	31 400
THIERACHE	9 330	9 250	9 460	+ 2 %	3 000	16 150
PLAINE DE LA LYS	15 210	15 870	16 490	+ 4 %	3 790	47 940
CAMBRESIS	13 720	11 690	12 140	+ 4 %	4 580	23 840
<b>OISE</b>	<b>10 320</b>	<b>9 710</b>	<b>9 070</b>	<b>- 7 %</b>		
PLATEAU PICARD	11 340	10 300	9 630	- 7 %	3 250	17 370
NOYONNAIS - SOISSONNAIS	7 510	7 750	7 260	- 6 %	3 000	12 580
VALOIS ET MULTIEN	12 580	11 520	10 340	- 10 %	3 860	20 420
PAYS DE BRAY	7 900	8 030	7 540	- 6 %	3 510	16 940
VEXIN FRANCAIS - PAYS DE THELLE - CLERMONTOIS	8 230	8 430	8 220	- 2 %	3 840	20 000
<b>PAS-DE-CALAIS</b>	<b>12 450</b>	<b>12 540</b>	<b>12 730</b>	<b>+ 2 %</b>		
BOULONNAIS	12 640	11 360	11 000	- 3 %	4 510	22 550
HAUT PAYS D'ARTOIS	12 590	13 180	12 620	- 4 %	5 270	19 150
TERNOIS	10 860	10 900	11 260	+ 3 %	4 820	24 840
PAYS DE MONTREUIL - BAS-CHAMPS PICARDS - ARTOIS	9 620	10 260	10 690	+ 4 %	4 000	25 620
WATERINGUES - COLLINES GUINOISES -	13 730	14 450	15 700	+ 9 %	5 500	29 580
PAYS AIRE - PLAINE DE LA LYS - BETHUNOIS	12 480	11 600	12 990	+ 12 %	4 180	23 060
<b>SOMME</b>	<b>10 200</b>	<b>10 480</b>	<b>10 120</b>	<b>- 3 %</b>		
SANTERRE	10 970	12 080	11 120	- 8 %	4 800	23 520
PONTHIEU	9 380	9 010	9 700	+ 8 %	4 660	19 170
VIMEU - MARQUENTERRE	8 750	8 760	8 350	- 5 %	4 040	16 000
PLATEAU PICARD	10 890	10 910	10 550	- 3 %	4 010	17 980

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

ILE DE FRANCE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>SEINE-ET-MARNE</b>	<b>6 970</b>	<b>7 090</b>	<b>7 570</b>	<b>+ 7 %</b>		
PERIURBAIN ET VALLEES	7 590	7 890	8 340	+ 6 %	3 090	20 050
ZONE SUD	5 910	5 590	6 340	+ 13 %	2 940	15 170
ZONE NORD	7 750	8 230	8 440	+ 3 %	4 080	18 910
<b>YVELINES</b>	<b>9 100</b>	<b>7 840</b>	<b>7 420</b>	<b>- 5 %</b>		
YVELINES	9 100	7 840	7 420	- 5 %	3 310	16 500
<b>ESSONNE</b>	<b>7 020</b>	<b>8 090</b>	<b>9 080</b>	<b>+ 12 %</b>		
ESSONNE	7 020	8 090	9 080	+ 12 %	2 500	17 550
<b>VAL-D'OISE</b>	<b>7 670</b>	<b>8 000</b>	<b>8 210</b>	<b>+ 3 %</b>		
VAL D'OISE	7 670	8 000	8 210	+ 3 %	4 000	19 470

Sources : FNSafer, Agreste



## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

NORMANDIE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>CALVADOS</b>	<b>9 090</b>	<b>9 250</b>	<b>9 550</b>	<b>+ 3 %</b>		
BESSIN	8 370	8 530	8 470	- 1 %	3 490	14 840
BOCAGE	7 360	7 250	7 600	+ 5 %	2 930	12 820
PAYS D'AUGE NORD	9 740	9 760	9 820	+ 1 %	4 160	20 510
PLAINE DE CAEN NORD	12 010	12 720	13 310	+ 5 %	6 570	21 590
PAYS D'AUGE SUD	8 750	8 960	9 390	+ 5 %	4 630	14 820
PLAINE DE CAEN SUD	9 780	10 080	10 680	+ 6 %	4 750	16 750
<b>EURE</b>	<b>9 230</b>	<b>9 490</b>	<b>9 420</b>	<b>- 1 %</b>		
LIEUVIN - PAYS D'AUGE	9 000	8 350	9 350	+ 12 %	3 800	17 090
PLATEAU D'EVREUX ST-ANDRE	9 190	9 120	7 970	- 13 %	3 190	17 810
PAYS D'OUICHE - PERCHE	9 100	9 180	8 700	- 5 %	4 280	20 720
VEXIN NORMAND - VEXIN BOSSU	6 580	7 620	8 240	+ 8 %	4 000	22 290
PLATEAU DE NEUBOURG - ROUMOIS - MARAIS VERNIER	9 730	10 880	10 400	- 4 %	5 500	18 190
ENTRE MADRIE ET LYONS	10 760	10 490	10 800	+ 3 %	4 020	25 880
<b>MANCHE</b>	<b>7 520</b>	<b>7 570</b>	<b>7 770</b>	<b>+ 3 %</b>		
LA HAGUE - BOCAGE DE VALOGNES	5 910	6 040	6 350	+ 5 %	3 120	10 420
VAL DE SAIRE	6 310	6 670	6 970	+ 4 %	3 170	10 530
COTENTIN	6 840	6 950	7 120	+ 2 %	3 410	12 000
BOCAGE DE COUTANCE ET DE SAINT-LO	7 180	7 370	7 560	+ 3 %	3 100	11 660
AVRANCHIN	9 220	8 970	9 090	+ 1 %	4 000	13 000
LE MORTAINAIS	8 050	7 990	8 200	+ 3 %	2 900	13 370
<b>ORNE</b>	<b>7 140</b>	<b>7 260</b>	<b>7 230</b>	<b>0 %</b>		
PERCHE ORNAIS	7 200	7 400	7 210	- 3 %	3 060	13 790
PAYS D'OUICHE - PAYS D'AUGE	7 010	7 110	7 620	+ 7 %	3 660	13 000
BOCAGE ORNAIS	6 110	6 070	6 080	0 %	2 510	11 600
PLAINE D'ALENCON ET D'ARGENTAN	8 600	8 800	8 530	- 3 %	3 910	15 020
PAYS D'AUGE - MERLEREAULT	7 930	8 020	8 110	+ 1 %	4 010	13 790
<b>SEINE-MARITIME</b>	<b>9 970</b>	<b>10 300</b>	<b>10 710</b>	<b>+ 4 %</b>		
PAYS DE CAUX	11 880	11 960	11 970	0 %	4 500	20 060
PETIT CAUX - ENTRE BRAY ET PICARDIE - ENTRE CAUX ET VEXIN	7 880	8 970	10 700	+ 19 %	4 110	18 010
PAYS DE BRAY	7 890	8 190	8 470	+ 3 %	4 990	16 100
VALLEE DE LA SEINE	7 440	8 690	9 200	+ 6 %	4 110	18 550

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

NOUVELLE AQUITAINE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CHARENTE</b>	<b>4 660</b>	<b>4 760</b>	<b>4 860</b>	<b>+ 2 %</b>		
MONTMORELIEN	4 630	5 130	5 150	0 %	1 620	8 000
REGION ANGOUMOIS RUFFECOIS	4 900	4 820	4 960	+ 3 %	1 890	7 880
COGNACAIS	6 460	6 550	6 940	+ 6 %	2 310	13 540
CONFOLENTAIS - BRANDES	3 320	3 340	3 260	- 2 %	1 510	6 800
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CHARENTE-MARITIME</b>	<b>5 430</b>	<b>5 570</b>	<b>5 650</b>	<b>+ 1 %</b>		
MARAIS	3 830	3 860	3 400	- 12 %	1 100	7 560
AUNIS	4 430	4 960	4 960	0 %	1 900	11 000
SAINTONGE AGRICOLE	5 820	5 800	6 060	+ 4 %	2 380	9 300
SAINTONGE VITICOLE	5 970	6 170	6 160	0 %	2 000	10 000
DOUBLE SAINTONGEISE	3 400	3 250	4 000	+ 23 %	1 260	9 010
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CORREZE</b>	<b>3 580</b>	<b>3 530</b>	<b>3 660</b>	<b>+ 4 %</b>		
ARTENSE - PLATEAU DE MILLEVACHES	2 210	2 130	2 460	+ 15 %	800	6 880
HAUT-LIMOUSIN	4 310	4 140	4 220	+ 2 %	1 250	7 500
CAUSSES - PERIGORD BLANC - BAS-PAYS DE BRIVE	4 060	4 430	4 480	+ 1 %	1 370	8 470
XAINTRIE CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN	3 330	3 150	3 250	+ 3 %	910	8 510
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - CREUSE</b>	<b>2 550</b>	<b>2 640</b>	<b>2 770</b>	<b>+ 5 %</b>		
COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 740	2 860	2 830	- 1 %	1 010	4 980
MARCHE	2 590	2 690	2 970	+ 10 %	970	4 700
BAS-BERRY	2 780	2 760	2 700	- 2 %	1 110	4 420
PLATEAU DE MILLEVACHES – HAUT-LIMOUSIN	1 670	1 840	1 920	+ 4 %	750	5 040
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - DEUX-SEVRES</b>	<b>3 340</b>	<b>3 410</b>	<b>3 440</b>	<b>+ 1 %</b>		
PLATEAU MELLOIS - ENTRE PLAINE ET GATINE	3 590	3 690	3 570	- 3 %	1 500	7 000
PLAINE DE THOUARS	3 270	3 150	3 070	- 3 %	1 330	5 370
PLAINE DE LA MOTHE LEZAY	3 900	4 000	4 070	+ 2 %	1 960	7 000
GATINE	3 320	3 240	3 320	+ 2 %	1 700	7 000
PLAINE DE NIORT BRIOUX	3 660	4 050	4 030	0 %	1 570	6 500
BOCAGE	2 830	2 800	2 820	+ 1 %	1 500	4 800
MARAIS POITEVIN MOUILLE – AUNIS	2 480	2 420	2 910	+ 20 %	1 210	5 220
<b>NOUVELLE-AQUITAINE - DORDOGNE</b>	<b>5 880</b>	<b>5 700</b>	<b>5 640</b>	<b>- 1 %</b>		
RIBERACOIS	5 450	5 520	5 490	- 1 %	1 400	18 400
BERGERACOIS	6 790	6 880	6 150	- 11 %	1 870	31 860
PERIGORD BLANC	5 650	5 190	5 160	- 1 %	1 310	27 660
PERIGORD NOIR - CAUSSES	6 980	6 650	6 500	- 2 %	1 440	21 110
DOUBLE PERIGOURDINE - LANDAIS	5 260	5 310	6 170	+ 16 %	1 230	29 350
NONTRONNAIS	4 670	4 550	4 700	+ 3 %	1 310	18 220

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

NOUVELLE AQUITAINE (suite)	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>GIRONDE</b>	<b>5 880</b>	<b>6 330</b>	<b>7 590</b>	<b>+ 20 %</b>		
FORET ET LANDES GIRONDINES	5 100	6 420	9 430	+ 47 %	920	25 270
BAS-MEDOC	4 620	4 760	4 890	+ 3 %	940	12 520
MEDOC - LIBOURNAIS - GRAVES	6 360	5 610	5 680	+ 1 %	1 270	26 500
BAZADAIS	6 470	5 950	6 920	+ 16 %	2 130	15 980
ENTRE DEUX MERS	7 880	8 330	8 630	+ 4 %	1 600	22 720
BLAYAIS ET DOUBLE	4 150	4 480	5 190	+ 16 %	1 310	12 670
<b>HAUTE-VIENNE</b>	<b>3 230</b>	<b>3 230</b>	<b>3 320</b>	<b>+ 3 %</b>		
MARCHE	2 870	2 860	2 930	+ 2 %	1 180	4 380
PLATEAU DE MILLEVACHES - HAUT-LIMOUSIN	3 390	3 410	3 490	+ 2 %	1 200	6 410
<b>LANDES</b>	<b>9 160</b>	<b>8 760</b>	<b>8 270</b>	<b>- 6 %</b>		
MARENSIN ET FORET LANDAISE	8 700	8 180	8 070	- 1 %	1 260	16 000
CHALOSSE ET GAVES	9 180	8 970	8 270	- 8 %	1 590	15 000
MARSAN ET ARMAGNAC	9 480	8 930	8 440	- 5 %	2 510	15 340
<b>LOT-ET-GARONNE</b>	<b>8 530</b>	<b>8 260</b>	<b>8 320</b>	<b>+ 1 %</b>		
COTEAUX NORD DU LOT-ET-GARONNE - PERIGORD NOIR - BERGERACOIS DURAS	8 140	7 870	7 550	- 4 %	2 580	15 000
COTEAUX BORDURE LANDES - GRANDES LANDES	8 510	7 500	8 160	+ 9 %	2 040	23 530
PLAINES DE LA GARONNE ET DU LOT	11 200	11 460	11 120	- 3 %	3 230	19 690
COTEAUX SUD-GARONNE	9 120	8 510	8 430	- 1 %	3 060	14 780
PAYS DE SERRES - CAUSSES	6 840	6 720	7 580	+ 13 %	2 190	15 000
<b>PYRENEES-ATLANTIQUES</b>	<b>7 250</b>	<b>7 710</b>	<b>7 760</b>	<b>+ 1 %</b>		
COTEAUX BASQUES	5 740	6 070	6 080	0 %	1 820	12 600
COTEAUX DU BEARN	9 450	9 930	9 750	- 2 %	2 610	19 220
MONTAGNES	3 080	4 230	4 380	+ 4 %	1 000	10 520
GAVES - COTEAUX ENTRE LES GAVES	8 530	8 860	9 110	+ 3 %	2 550	21 160
COTE BASQUE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>VIENNE</b>	<b>4 920</b>	<b>4 790</b>	<b>4 850</b>	<b>+ 1 %</b>		
PLAINE DE LOUDUN - RICHELIEU ET CHATELLERAULT	5 300	5 380	5 500	+ 2 %	1 880	8 820
TERRES ROUGES A CHATAIGNERS	6 090	6 030	6 260	+ 4 %	1 940	8 660
REGION DES BRANDES - CONFINS GRANITIQUES DU LIMOUSIN	4 440	4 260	4 280	0 %	1 520	8 000
SAUMUROIS - PLAINE DE THOUARS ET MONCONTOUR	5 560	5 260	5 680	+ 8 %	1 570	8 000
GATINE	5 570	5 060	4 610	- 9 %	1 770	8 160

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

OCCITANIE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>ARIEGE</b>	<b>5 330</b>	<b>5 340</b>	<b>5 520</b>	<b>+ 3 %</b>		
PLAINE DE L'ARIEGE	7 830	7 370	7 570	+ 3 %	1 590	13 920
COTEAUX DE L'ARIEGE	4 850	5 120	5 050	- 1 %	2 070	10 560
REGION SOUS-PYRENEENNE	4 050	4 260	4 700	+ 10 %	1 390	17 650
REGION PYRENEENNE	4 530	3 800	4 570	+ 20 %	1 440	16 800
<b>AUDE</b>	<b>5 940</b>	<b>5 540</b>	<b>5 660</b>	<b>+ 2 %</b>		
LAURAGAIS MONTAGNE-NOIRE - REGION VITICOLE	5 810	5 310	5 730	+ 8 %	980	18 820
RAZES PAYS-DE-SAULT	5 950	5 660	5 470	- 3 %	770	15 680
NARBONNAIS	7 240	6 980	6 230	- 11 %	1 560	18 600
<b>AVEYRON</b>	<b>7 070</b>	<b>6 850</b>	<b>6 760</b>	<b>- 1 %</b>		
SEGALA	7 540	7 170	7 250	+ 1 %	2 730	12 470
BAS-QUERCY	NS	NS	NS	NS	NS	NS
LEVEZOU - GRANDS CAUSSES - MONTS LACAUNE	6 730	6 580	6 210	- 6 %	1 520	14 100
NORD AVEYRON	6 950	6 800	6 870	+ 1 %	1 850	12 000
<b>GARD</b>	<b>10 730</b>	<b>11 200</b>	<b>12 260</b>	<b>+ 9 %</b>		
CEVENNES CAUSSE NOIR - CAUSSES DU LARZAC - BAS VIVARAIS	5 670	8 720	10 910	+ 25 %	1 000	59 230
SOUBERGUES GARRIGUES	9 410	9 320	9 840	+ 6 %	2 700	30 280
VALLEE DU RHONE	11 240	11 950	11 790	- 1 %	4 390	28 470
PLAINE VITICOLE	13 780	14 060	15 560	+ 11 %	5 830	33 570
<b>GERS</b>	<b>7 260</b>	<b>7 250</b>	<b>7 160</b>	<b>- 1 %</b>		
HAUT-ARMAGNAC - LOMAGNE	7 400	7 360	7 100	- 4 %	2 570	10 740
TENAREZE	6 070	6 080	6 000	- 1 %	2 660	10 000
ASTARAC	7 900	7 990	8 000	+ %	2 460	11 490
VIC-BILH - RIVIERE BASSE	6 920	6 520	6 520	0 %	2 270	11 070
BAS-ARMAGNAC	5 990	5 920	5 950	+ 1 %	2 190	9 730
COTEAUX DU GERS	8 220	8 360	8 390	0 %	3 730	10 680
<b>HAUTE-GARONNE</b>	<b>7 750</b>	<b>7 610</b>	<b>7 660</b>	<b>+ 1 %</b>		
COTEAUX DU GERS	6 940	7 460	7 830	+ 5 %	3 330	15 230
COTEAUX DE GASCOGNE - VOLVESTRE	5 590	5 920	6 220	+ 5 %	2 240	11 110
LES VALLEES	9 500	8 870	8 470	- 5 %	4 680	17 770
LAURAGAIS	10 590	9 900	9 520	- 4 %	3 800	15 550
LA RIVIERE - PYRENEES CENTRALES	5 360	4 500	5 200	+ 16 %	1 690	13 240

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

OCCITANIE (suite)	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>HAUTES-PYRENEES</b>	<b>7 250</b>	<b>7 160</b>	<b>7 410</b>	<b>+ 3 %</b>		
HAUTE VALLEE DE L'ADOUR ET COTEAUX	7 990	7 960	8 160	+ 3 %	3 000	13 580
MONTAGNE ET COTEAUX - DE BIGORRE	6 570	6 430	6 710	+ 4 %	1 950	11 360
<b>HERAULT</b>	<b>9 970</b>	<b>10 730</b>	<b>11 470</b>	<b>+ 7 %</b>		
PLATEAU DE SOMMAIL - ET DE L'ESPINOUSSE - CAUSSES DU LARZAC	4 020	4 490	4 240	- 6 %	1 100	29 220
SOUBERGUES	8 090	9 100	10 370	+ 14 %	850	40 360
GARRIGUES	17 750	14 870	13 210	- 11 %	1 880	46 540
MINERVOIS	5 070	5 220	4 980	- 5 %	740	13 490
LITTORAL LANGUEDOCIEN - PLAINE VITICOLE	11 620	12 610	13 540	+ 7 %	2 990	41 700
<b>LOT</b>	<b>5 810</b>	<b>5 660</b>	<b>5 900</b>	<b>+ 4 %</b>		
QUERCY BLANC - CAUSSES	5 000	5 010	5 810	+ 16 %	1 550	13 710
LIMARGUE SEGALA	6 940	6 590	6 020	- 9 %	2 160	13 970
BOURIANNE - VALLEES DE LA DORDOGNE ET DU LOT	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>LOZERE</b>	<b>4 260</b>	<b>4 590</b>	<b>5 070</b>	<b>+ 10 %</b>		
MARGERIDE AUBRAC	4 800	4 570	5 480	+ 20 %	690	9 350
CEVENNES CAUSSES	3 300	4 620	4 370	- 5 %	640	19 300
<b>PYRENEES-ORIENTALES</b>	<b>8 500</b>	<b>8 470</b>	<b>8 970</b>	<b>+ 6 %</b>		
PLAINE DU ROUSSILLON - CRU BANYULS	12 510	12 630	13 500	+ 7 %	2 220	38 580
VALLESPIR ET ALBERES	4 600	3 620	5 280	+ 46 %	810	24 230
CONFLENT CERDAGNE - CAPCIR FENOUILLEDE	6 420	6 210	6 380	+ 3 %	880	32 210
CORBIERES DU ROUSSILLON	4 820	5 860	5 470	- 7 %	630	23 580
<b>TARN</b>	<b>6 320</b>	<b>6 100</b>	<b>6 270</b>	<b>+ 3 %</b>		
GAILLACOIS	6 070	6 110	6 300	+ 3 %	2 420	10 870
TARN CROISSANT NORD EST	5 210	5 250	5 350	+ 2 %	1 540	9 450
TARN CENTRE SUD	7 570	7 000	7 250	+ 4 %	2 480	14 800
<b>TARN-ET-GARONNE</b>	<b>6 730</b>	<b>6 830</b>	<b>7 190</b>	<b>+ 5 %</b>		
BAS-QUERCY DE MONTPEZAT - PAYS DE SERRES	6 530	6 640	6 980	+ 5 %	2 460	14 150
COTEAUX DU GERS - LOMAGNE	7 170	6 900	7 420	+ 8 %	2 970	10 680
VALLEES - NERACOIS - TERRASSES	8 650	8 800	8 830	0 %	3 120	15 470
CAUSSES DU QUERCY - QUERCY BLANC - ROUERGUE	4 430	4 560	5 430	+ 19 %	1 700	10 000
BAS-QUERCY DE MONTCLAR - LAURAGAIS	6 050	6 600	6 660	+ 1 %	2 670	14 000

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

PAYS DE LA LOIRE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>LOIRE-ATLANTIQUE</b>	<b>2 540</b>	<b>2 630</b>	<b>2 770</b>	<b>+ 5 %</b>		
PAYS DE CHATEAUBRIANT	3 030	3 180	3 320	+ 4 %	1 600	11 550
"ESTUAIRE DE LOIRE – REGION URBAINE ET MARAICHERE DE NANTES"	2 570	2 320	2 520	+ 9 %	780	8 700
NORD-OUEST LOIRE ATLANTIQUE	2 160	2 290	2 410	+ 5 %	860	8 620
PAYS DE SÈVRE ET MAINE	3 130	3 180	3 330	+ 5 %	1 070	16 460
PAYS DE RETZ	2 140	2 420	3 130	+ 29 %	910	12 730
BOCAGE ANGEVIN	2 690	2 760	2 850	+ 3 %	1 200	12 910
MARAIS BRETON - BAS-BOCAGE	2 510	2 720	2 450	-10 %	1 000	6 830
<b>MAINE-ET-LOIRE</b>	<b>3 620</b>	<b>3 570</b>	<b>3 600</b>	<b>+ 1 %</b>		
VALLEE DE LA LOIRE	3 970	4 300	4 050	- 6 %	1 280	15 760
BEAUGEOIS	3 080	3 120	3 420	+ 10 %	1 130	9 490
SAUMUROIS	4 390	4 120	3 880	- 6 %	1 450	9 380
BOCAGE ANGEVIN	4 000	3 950	3 940	0 %	1 520	9 550
LES MAUGES	3 020	2 850	2 830	- 1 %	1 250	11 090
LE LAYON	3 320	3 260	3 620	+ 11 %	1 390	10 620
<b>MAYENNE</b>	<b>6 240</b>	<b>6 260</b>	<b>6 230</b>	<b>0 %</b>		
REGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE	5 340	5 460	5 610	+ 3 %	2 230	7 210
REGION DE POLYCULTURE DE LAVAL	5 720	5 370	5 470	+ 2 %	2 700	14 070
BOCAGE ANGEVIN	5 910	6 010	6 080	+ 1 %	3 380	9 470
ZONE D'ELEVAGE	6 860	6 890	6 700	- 3 %	2 330	11 000
<b>SARTHE</b>	<b>4 570</b>	<b>4 590</b>	<b>4 560</b>	<b>- 1 %</b>		
PERCHE	5 390	5 360	5 160	- 4 %	1 570	9 910
CHAMPAGNE MANCELLE - SAOSNOIS	5 170	5 500	5 620	+ 2 %	500	9 980
SARTHE SUD	3 840	3 970	4 060	+ 2 %	1 300	11 920
PLAINE D'ALENCON - BOCAGE DES ALPES MANCELLES	4 810	4 760	4 800	+ 1 %	1 750	15 020
PLATEAU CALAISIEEN	3 880	3 770	3 460	- 8 %	1 150	9 450
REGION MANCELLE - BELINOIS -	5 230	5 280	4 840	- 8 %	1 480	16 930
VALLEE DE LA SARTHE NORD	5 390	4 750	4 790	+ 1 %	1 060	13 840
<b>VENDEE</b>	<b>2 770</b>	<b>2 770</b>	<b>2 840</b>	<b>+ 3 %</b>		
MARAIS BRETON	2 270	2 500	2 770	+ 11 %	820	13 710
BAS-BOCAGE - BOCAGE DE CHANTONNAY - ENTRE PLAINE ET BOCAGE	2 610	2 660	2 690	+ 1 %	1 070	12 100
MARAIS POITEVIN	3 740	3 390	3 500	+ 3 %	1 160	7 590
PLAINE VENDEENNE	3 240	3 450	3 520	+ 2 %	1 200	5 290
HAUT-BOCAGE	2 180	2 170	2 200	+ 1 %	1 150	5 640

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés libres de plus de 70 ares

Unités : euro 2022 par hectare

PACA	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE</b>	<b>6 600</b>	<b>7 570</b>	<b>7 250</b>	<b>- 4 %</b>		
PLATEAU DE VALENSOLE	NS	NS	5 610	+ 16 %	2 720	13 050
SISTERONNAIS - MONTAGNE DE HAUTE-PROVENCE	7 370	9 850	8 550	- 13 %	1 800	35 220
PLATEAU DE FORCALQUIER	6 910	6 350	6 180	- 3 %	2 830	24 280
VAL DE DURANCE	NS	NS	8 880	+ 16 %	5 160	15 590
<b>ALPES-MARITIMES</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>	<b>NS</b>
COTEAUX NICOIS	NS	NS	NS	NS	NS	NS
LITTORAL NICOIS	NS	NS	NS	NS	NS	NS
ALPES NICOISES	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>BOUCHES-DU-RHONE</b>	<b>15 200</b>	<b>15 100</b>	<b>15 360</b>	<b>+ 2 %</b>		
CAMARGUE - CRAU - LITTORAL DE PROVENCE	13 350	13 280	14 780	+ 11 %	5 220	53 850
BASSE-VALLEE DE LA DURANCE	11 190	8 730	7 260	- 17 %	2 130	17 000
COMTAT	18 080	18 070	18 430	+ 2 %	5 450	35 320
COTEAUX DE PROVENCE	19 140	19 430	16 640	- 14 %	5 590	44 460
<b>HAUTES-ALPES</b>	<b>9 020</b>	<b>12 200</b>	<b>9 910</b>	<b>- 19 %</b>		
EST HAUTES-ALPES	10 850	10 960	8 830	- 19 %	1 780	26 830
OUEST HAUTES-ALPES	8 090	12 830	10 460	- 18 %	2 210	25 500
<b>VAR</b>	<b>13 270</b>	<b>12 550</b>	<b>11 620</b>	<b>- 7 %</b>		
MAURES ET ESTEREL	23 210	28 160	22 680	- 19 %	7 660	42 830
REGIONS FRUITIERES DE SOLLIES-PONT - ET DE FREJUS	33 370	30 990	31 610	+ 2 %	3 210	80 790
MONTAGNE DE HAUTE-PROVENCE	6 360	6 760	6 090	- 10 %	2 250	17 030
COTEAUX DE PROVENCE	18 500	16 340	15 070	- 8 %	3 240	35 480
LITTORAL DE PROVENCE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
<b>VAUCLUSE</b>	<b>14 750</b>	<b>15 050</b>	<b>15 350</b>	<b>+ 2 %</b>		
HAUT VAUCLUSE	14 080	14 440	16 040	+ 11 %	4 860	51 400
MONTS DU VENTOUX DE VAUCLUSE - ET LUBERON	13 210	14 400	14 240	- 1 %	3 840	43 380
PLATEAU DE SAINT-CHRISTOL	NS	NS	NS	NS	NS	NS
BASSE-VALLEE DE LA DURANCE	15 030	14 460	12 800	- 11 %	5 220	25 530
COMTAT	16 910	16 480	17 310	+ 5 %	7 000	45 000

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

AUVERGNE RHONES ALPES	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>ALLIER</b>	<b>3 450</b>	<b>3 460</b>	<b>3 470</b>	<b>0 %</b>		
BOCAGE BOURBONNAIS	3 030	3 260	3 250	0 %	1 910	5 000
VAL D'ALLIER	5 450	5 190	5 230	+ 1 %	2 040	11 000
MONTAGNE BOURBONNAISE – COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 630	2 560	2 560	0 %	1 240	4 000
SOLOGNE BOURBONNAISE	3 270	3 270	3 290	+ 1 %	2 000	5 120
<b>CANTAL</b>	<b>5 270</b>	<b>5 150</b>	<b>5 260</b>	<b>+ 2 %</b>		
CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN - ARTENSE	4 780	4 870	4 990	+ 2 %	1 330	9 890
"BASSIN DE MASSIAC - CEZALLIER MARGERIDE - AUBRAC PLANEZE DE ST-LOUR"	4 300	4 360	4 530	+ 4 %	1 700	8 280
CHATAIGNERAIE - BASSIN D'AURILLAC	7 140	6 520	6 550	0 %	1 930	12 000
<b>HAUTE-LOIRE</b>	<b>3 100</b>	<b>3 160</b>	<b>3 150</b>	<b>0 %</b>		
MONTS DU FOREZ	2 690	2 630	2 670	+ 2 %	1 120	5 640
BASSIN DU PUY - MASSIF DU MEZENC-MEYGAL - VELAY BASALTIQUE	3 640	3 670	3 610	- 2 %	1 500	8 000
BRIVADOIS CEZALLIER - MARGERIDE - LIMAGNE	2 780	3 020	3 020	0 %	1 220	7 120
<b>PUY-DE-DOME</b>	<b>3 560</b>	<b>3 610</b>	<b>3 750</b>	<b>+ 4 %</b>		
DOMES CEZALLIER - ARTENSE - PERIPHERIE DES DOMES	3 490	3 640	3 740	+ 3 %	1 280	6 470
LIVRADOIS PLAINE D'AMBERT - MONTS DU FOREZ - PLAINE DE LA DORE	2 100	2 130	2 140	0 %	960	5 370
LIMAGNE VITICOLE - PLAINE DE LEMBRON -	3 990	4 190	4 380	+ 5 %	1 620	10 000
COMBRAILLE - COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 200	2 200	2 260	+ 3 %	1 010	3 990
LIMAGNE AGRICOLE	7 600	7 480	7 930	+ 6 %	2 500	12 000

Sources : FNSafer, Agreste



## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>COTE-D'OR</b>	<b>2 830</b>	<b>2 780</b>	<b>2 770</b>	<b>0 %</b>		
VINGEANNE - LA PLAINE	3 790	3 910	4 070	+ 4 %	2 050	6 000
VAL DE SAONE	2 950	2 890	2 790	- 3 %	1 500	4 560
MORVAN - AUXOIS	2 130	2 030	2 020	0 %	1 160	3 010
PLATEAU ET VALLEE DU CHATILLON	2 760	2 670	2 530	- 5 %	1 440	4 840
COTE VITICOLE ET - ARRIERE-COTE DE BOURGOGNE	2 800	2 340	2 600	+ 11 %	1 400	5 450
<b>DOUBS</b>	<b>2 860</b>	<b>2 890</b>	<b>3 070</b>	<b>+ 6 %</b>		
ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLEES	2 500	2 540	2 520	- 1 %	1 500	4 040
MONTAGNE DU JURA - PLATEAUX SUPERIEURS DU JURA	2 940	2 940	3 210	+ 9 %	1 640	5 000
PLATEAUX MOYENS DU JURA	3 040	3 100	3 340	+ 8 %	1 800	4 850
<b>HAUTE-SAONE</b>	<b>2 490</b>	<b>2 510</b>	<b>2 570</b>	<b>+ 2 %</b>		
REGION VOSGIENNE ET SOUS VOSGIENNE	2 320	2 320	2 450	+ 6 %	1 380	3 200
REGION DES PLATEAUX	2 490	2 520	2 560	+ 2 %	1 650	3 820
PLAINE GRAYLOISE	2 770	2 800	2 840	+ 1 %	1 810	4 300
PLAINES ET BASSES-VALLEES DU DOUBS ET - TROUEE DE BELFORT	2 350	2 350	2 490	+ 6 %	1 500	4 000
<b>JURA</b>	<b>2 240</b>	<b>2 290</b>	<b>2 360</b>	<b>+ 3 %</b>		
VIGNOBLE DU JURA	2 170	2 110	1 990	- 6 %	1 200	3 020
BRESSE	2 080	2 080	2 190	+ 5 %	1 280	3 430
DEUXIEME PLATEAU	1 980	2 120	2 220	+ 5 %	1 250	5 000
HAUT-JURA	1 960	2 200	2 100	- 5 %	1 110	3 510
NORD JURA	3 030	3 080	3 140	+ 2 %	1 760	4 500
SUD JURA	1 780	1 820	1 950	+ 7 %	1 150	3 350
<b>NIEVRE</b>	<b>2 720</b>	<b>2 710</b>	<b>2 730</b>	<b>+ 1 %</b>		
MORVAN	1 880	1 930	1 940	+ 1 %	1 100	3 130
NIVERNAIS CENTRAL	2 970	2 930	2 860	- 2 %	1 770	4 000
ENTRE LOIRE ET ALLIER - SOLOGNE BOURBONNAISE	3 220	3 180	3 350	+ 5 %	1 540	4 510
BOURGOGNE NIVERNAISE - PUISAYE	2 790	2 810	2 900	+ 3 %	1 830	3 840
<b>SAONE-ET-LOIRE</b>	<b>2 160</b>	<b>2 150</b>	<b>2 180</b>	<b>+ 1 %</b>		
CHAROLLAIS - BRIONNAIS	2 560	2 570	2 570	0 %	1 350	4 030
BRESSE CHALONNAISE	2 280	2 320	2 560	+ 10 %	1 430	4 560
MACONNAIS - CHALONNAIS	2 410	2 420	2 370	- 2 %	1 200	4 000
BRESSE LOUHANNAISE	1 790	1 810	1 790	- 1 %	1 100	2 620
CLUNYSOIS - COTE CHALONNAISE	2 040	1 990	2 030	+ 2 %	1 120	4 000
SOLOGNE BOURBONNAISE - AUTUNOIS - MORVAN	1 940	1 930	1 960	+ 2 %	1 040	3 010
<b>TERRITOIRE-DE-BELFORT</b>	<b>3 750</b>	<b>3 690</b>	<b>3 550</b>	<b>- 4 %</b>		
TERRITOIRE DE BELFORT	3 750	3 690	3 550	- 4 %	2 430	5 000
<b>YONNE</b>	<b>3 120</b>	<b>3 100</b>	<b>3 140</b>	<b>+ 1 %</b>		
TERRE PLAINE - MORVAN	2 260	2 300	2 120	- 8 %	1 320	3 220
PLATEAUX DE BOURGOGNE	2 800	2 830	2 890	+ 2 %	1 620	3 940
PUISAYE	2 730	2 820	2 990	+ 6 %	2 000	4 000
VALLEES - PAYS D'OTHE	3 400	3 260	3 190	- 2 %	2 000	4 550
SENONAIS - GATINAIS	3 710	3 640	3 740	+ 3 %	2 000	5 500

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

BRETAGNE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>COTES D'ARMOR</b>	<b>4 860</b>	<b>4 990</b>	<b>5 190</b>	<b>+ 4 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	5 910	6 090	6 380	+ 5 %	3 600	10 280
BRETAGNE CENTRALE	4 880	5 020	5 160	+ 3 %	2 670	7 080
MONTS D'ARREE - MENE	4 250	4 380	4 570	+ 4 %	2 350	6 510
REGION DU SUD-OUEST	4 560	4 600	4 860	+ 6 %	2 610	7 200
<b>FINISTERE</b>	<b>4 950</b>	<b>4 890</b>	<b>5 000</b>	<b>+ 2 %</b>		
LITTORAL BRETON NORD	7 140	7 100	7 550	+ 6 %	3 290	12 000
POURTOUR RADE DE BREST - PENEPLAINE BRETONNE NORD	5 500	5 580	5 720	+ 3 %	2 250	10 000
BASSIN DE CHATEAULIN	4 090	3 760	3 780	+ 1 %	1 920	6 160
PENEPLAINE BRETONNE SUD	4 190	4 160	4 170	0 %	2 370	6 000
MONTS D'ARREE	3 060	3 030	2 790	- 8 %	1 980	3 500
<b>ILLE-ET-VILAINE</b>	<b>4 660</b>	<b>4 670</b>	<b>4 750</b>	<b>+ 2 %</b>		
REGION CENTRALE	5 040	5 100	5 190	+ 2 %	2 890	7 230
REGION DE FOUGERES	6 530	6 190	6 240	+ 1 %	2 820	10 000
REGION DE SAINT-MALO	4 560	4 580	4 680	+ 2 %	2 500	8 360
BRETAGNE CENTRALE	4 390	4 550	4 710	+ 4 %	2 500	6 930
PAYS DE REDON	3 230	3 230	3 300	+ 2 %	1 990	4 500
POLDERS DU MONT SAINT-MICHEL - MARAIS DE DOL	5 540	5 420	5 160	- 5 %	2 780	7 200
<b>MORBIHAN</b>	<b>4 420</b>	<b>4 480</b>	<b>4 500</b>	<b>0 %</b>		
BRETAGNE CENTRALE	4 630	4 670	4 580	- 2 %	2 500	6 580
REGION NORD	5 020	5 010	5 110	+ 2 %	2 290	8 500
REGION CENTRALE	3 960	4 080	4 060	0 %	2 170	6 000
LITTORAL BRETON SUD	4 000	4 040	4 010	- 1 %	1 860	6 000

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

CENTRE-VAL DE LOIRE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>CHER</b>	<b>4 790</b>	<b>4 860</b>	<b>4 990</b>	<b>+ 3 %</b>		
PAYS FORT ET SANCERROIS - VAL DE LOIRE	3 820	3 680	4 030	+ 10 %	2 000	7 540
VALLEE DE GERMIGNY	3 760	3 710	3 990	+ 8 %	2 120	6 520
BOISCHAUT MARCHE	3 530	3 730	3 750	+ 1 %	1 800	5 500
SOLOGNE	5 190	4 740	4 510	- 5 %	2 680	7 880
CHAMPAGNE BERRICHONNE	5 740	5 930	6 020	+ 2 %	2 360	9 000
<b>EURE-ET-LOIR</b>	<b>6 880</b>	<b>7 160</b>	<b>7 180</b>	<b>0 %</b>		
DROUAIS THIMERAIS	6 160	6 820	6 660	- 2 %	3 500	11 040
PERCHE	6 290	6 520	6 750	+ 4 %	4 340	10 000
FAUX PERCHE	6 390	6 420	6 220	- 3 %	3 680	10 000
BEAUCE DUNOISE	7 940	8 240	7 860	- 5 %	4 270	11 670
BEAUCE	6 980	7 230	7 420	+ 3 %	4 430	12 000
<b>INDRE</b>	<b>4 750</b>	<b>4 750</b>	<b>4 740</b>	<b>0 %</b>		
CHAMPAGNE BERRICHONNE	7 750	7 530	7 650	+ 2 %	3 060	11 000
BOISCHAUT DU NORD	4 010	3 870	4 060	+ 5 %	2 130	6 960
BOISCHAUT DU SUD	3 650	3 700	3 430	- 7 %	1 680	5 270
BRENNE PETITE-BRENNE	3 450	3 960	3 970	0 %	2 080	6 200
<b>INDRE-ET-LOIRE</b>	<b>4 280</b>	<b>4 320</b>	<b>4 410</b>	<b>+ 2 %</b>		
BASSIN DE SAVIGNE - GATINE TOURANGELLE - "REGION VITICOLE A L'EST DE TOURS - FORET D'AMBOISE - VAL DE LOIRE"	3 500	3 470	3 680	+ 6 %	2 020	5 720
CHAMPEIGNE - PLATEAU DE METTRAY - REGION DE SAINTE MAURE	3 080	3 010	3 110	+ 3 %	1 460	5 000
RICHELAIS	5 100	5 110	5 110	0 %	2 940	7 500
GATINE DE LOCHES ET DE MONTRESOR	4 380	4 460	4 800	+ 8 %	2 630	7 250
LOIR-ET-CHER	5 220	5 350	5 390	+ 1 %	1 600	7 500
"GATINE TOURANGELLE - PERCHE - VALLEES ET COTEAUX DU LOIR"	4 390	4 480	4 380	- 2 %	2 720	6 830
<b>LOIR-ET-CHER</b>	<b>3 950</b>	<b>4 000</b>	<b>4 160</b>	<b>+ 4 %</b>		
"GATINE TOURANGELLE - PERCHE - VALLEES ET COTEAUX DU LOIR"	3 880	3 850	4 090	+ 6 %	2 500	6 510
BEAUCE	4 660	4 830	4 830	0 %	2 970	7 030
VALLEE ET COTEAUX DE LA LOIRE - SOLOGNE VITICOLE	2 850	2 870	3 110	+ 8 %	1 720	5 540
PLATEAUX BOCAGERS - DE LA TOURAINE MERIDIONALE	3 210	3 270	3 470	+ 6 %	1 350	4 750
GRANDE SOLOGNE - CHAMPAGNE BERRICHONNE	3 130	3 000	3 330	+ 11 %	1 520	5 690
<b>LOIRET</b>	<b>4 940</b>	<b>4 850</b>	<b>4 930</b>	<b>+ 2 %</b>		
ORLEANNAIS	4 210	3 890	4 110	+ 6 %	2 500	7 420
GATINAIS PAUVRE	4 560	4 510	4 620	+ 2 %	2 530	6 200
GATINAIS RICHE	5 440	5 300	5 240	- 1 %	3 110	7 100
BEAUCE RICHE	6 540	6 520	6 570	+ 1 %	4 470	8 560
VAL DE LOIRE - BEAUCE DE PATAY	4 880	4 770	4 880	+ 2 %	2 750	8 200
PUISAYE SOLOGNE BERRY	3 450	3 410	3 470	+ 2 %	1 630	5 500

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

GRAND EST	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>ARDENNES</b>	<b>6 760</b>	<b>6 730</b>	<b>6 590</b>	<b>- 2 %</b>		
ARDENNE	4 090	4 350	4 280	- 2 %	2 750	6 000
CRETES PREARDENNAISES - ARGONNE	4 780	4 820	4 990	+ 4 %	3 010	6 800
CHAMPAGNE CRAYEUSE - THIERACHE	9 170	9 040	8 550	- 5 %	3 530	14 840
<b>AUBE</b>	<b>9 400</b>	<b>9 350</b>	<b>9 460</b>	<b>+ 1 %</b>		
VIGNOBLE DU BARROIS	6 980	6 870	6 950	+ 1 %	3 200	10 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE - VALLEE DU NOGENTAIS - NOGENTAIS	11 100	11 090	11 420	+ 3 %	4 000	17 000
"CHAMPAGNE HUMIDE - PLAINE DE BRIENNE - VALLEE DE LA CHAMPAGNE HUMIDE"	6 020	5 920	5 950	+ 1 %	3 010	10 210
"VALLEE DE LA CHAMPAGNE CRAYEUSE - PLAINE DE TROYES - PAYS D'OTHE"	11 080	11 030	10 900	- 1 %	4 460	17 000
<b>BAS-RHIN</b>	<b>6 350</b>	<b>6 330</b>	<b>6 180</b>	<b>- 2 %</b>		
PLAINE DU RHIN	7 840	7 860	7 640	- 3 %	4 000	12 500
RIED	6 130	6 200	5 910	- 5 %	3 500	8 000
REGION SOUS-VOSGIENNE	6 320	6 170	5 950	- 4 %	3 000	10 800
PLATEAU LORRAIN NORD	3 060	2 990	3 230	+ 8 %	2 500	5 000
MONTAGNE VOSGIENNE	3 830	4 230	4 470	+ 6 %	2 500	6 000
<b>HAUT-RHIN</b>	<b>6 700</b>	<b>6 590</b>	<b>6 640</b>	<b>+ 1 %</b>		
HARDT - OCHSENFELD RIED	7 460	7 250	7 030	- 3 %	4 000	11 060
SUNGDAU	6 290	6 530	6 750	+ 3 %	5 000	10 000
COLLINES SOUS-VOSGIENNES	6 950	6 540	7 330	+ 12 %	4 730	12 180
MONTAGNE VOSGIENNE	4 120	3 470	3 500	+ 1 %	2 500	7 500
JURA	6 020	6 170	6 040	- 2 %	4 000	9 000
PLAINE DU RHIN	7 720	7 320	7 240	- 1 %	5 000	11 060
<b>HAUTE-MARNE</b>	<b>3 420</b>	<b>3 400</b>	<b>3 500</b>	<b>+ 3 %</b>		
BASSIGNY - VINGEANNE - PLATEAU LANGROIS MONTAGNE - PLATEAU LANGROIS APANCE - PLATEAU LANGROIS AMANCE	2 990	3 050	3 130	+ 3 %	1 680	4 510
NORD EST HAUT MARNAIS	3 830	3 780	3 920	+ 4 %	2 440	6 450
<b>MARNE</b>	<b>11 190</b>	<b>11 360</b>	<b>10 750</b>	<b>- 5 %</b>		
PAYS REMOIS	13 500	13 500	12 250	- 9 %	3 410	17 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE	12 450	12 580	11 740	- 7 %	6 160	16 000
VIGNOBLE	NS	NS	NS	NS	NS	NS
VALLEE DE LA MARNE	13 130	12 970	12 040	- 7 %	6 000	16 000
TARDENOIS	9 270	10 160	11 490	+ 13 %	4 000	14 920
BRIE CHAMPENOISE	8 720	8 460	7 620	- 10 %	3 500	12 690
CHAMPAGNE HUMIDE - ARGONNE - PERTHOIS	6 580	7 250	7 540	+ 4 %	3 900	12 420
<b>MEURTHE-ET-MOSELLE</b>	<b>4 490</b>	<b>4 650</b>	<b>4 610</b>	<b>- 1 %</b>		
PLATEAU LORRAIN LA HAYE - MONTAGNE VOSGIENNE - COTES DE MEUSE	4 230	4 330	4 240	- 2 %	2 500	6 240
PAYS HAUT LORRAIN - LA WOEVRE -	5 070	5 340	5 420	+ 1 %	3 390	7 600
<b>GRAND-EST - MEUSE</b>	<b>4 280</b>	<b>4 230</b>	<b>4 280</b>	<b>+ 1 %</b>		
BARROIS	4 020	4 010	4 120	+ 3 %	2 760	6 320
ARGONNE	4 650	4 770	4 630	- 3 %	3 000	6 060
WOEVRE - PAYS DE MONTMEDY -	4 570	4 390	4 420	+ 1 %	2 820	6 900
<b>MOSELLE</b>	<b>4 550</b>	<b>4 550</b>	<b>4 760</b>	<b>+ 5 %</b>		
WARNDT - MONTAGNE VOSGIENNE - PLATEAU LORRAIN NORD	4 170	4 210	4 390	+ 4 %	2 500	7 060
"VALLEE DE LA MOSELLE - PLATEAU LORRAIN SUD - PAYS HAUT LORRAIN"	4 850	4 820	5 040	+ 5 %	2 670	9 000
<b>VOSGES</b>	<b>3 140</b>	<b>3 190</b>	<b>3 240</b>	<b>+ 2 %</b>		
PLATEAU LORRAIN	3 200	3 240	3 290	+ 2 %	2 030	4 780
MONTAGNE VOSGIENNE - VOGES - LA HAYE CHATENOIS - BARROIS -	3 090	3 190	3 150	- 1 %	1 940	5 250
	3 040	3 070	3 240	+ 6 %	2 220	4 520

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

HAUTS-DE-FRANCE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>AISNE</b>	<b>6 870</b>	<b>7 030</b>	<b>7 150</b>	<b>+ 2 %</b>		
SAINT-QUENTINOIS ET LAONNAIS - CHAMPAGNE CRAYEUSE -	6 980	7 280	7 400	+ 2 %	4 810	10 920
TARDENOIS ET BRIE	6 860	7 530	7 800	+ 4 %	4 200	9 730
SOISSONNAIS - VALOIS	7 060	6 840	6 670	- 2 %	4 000	10 000
THIERACHE	6 350	6 270	6 710	+ 7 %	4 240	9 430
<b>NORD</b>	<b>6 460</b>	<b>6 530</b>	<b>6 710</b>	<b>+ 3 %</b>		
FLANDRE INTERIEURE - FLANDRE MARITIME	7 440	7 530	7 910	+ 5 %	5 000	11 910
REGION DE LILLE - PEVELE	7 410	7 470	7 260	- 3 %	4 830	10 770
PLAINE DE LA SCARPE	4 940	5 010	5 260	+ 5 %	3 500	8 950
HAINAUT	5 750	5 810	6 050	+ 4 %	4 000	10 000
THIERACHE	6 180	6 240	6 200	- 1 %	4 320	10 480
PLAINE DE LA LYS	7 010	7 120	7 180	+ 1 %	4 950	10 280
CAMBRESIS	6 020	6 070	6 310	+ 4 %	4 500	9 900
<b>OISE</b>	<b>6 630</b>	<b>6 840</b>	<b>7 090</b>	<b>+ 4 %</b>		
PLATEAU PICARD	6 490	6 770	7 270	+ 7 %	5 000	10 270
NOYONNAIS - SOISSONNAIS	5 910	5 830	6 010	+ 3 %	4 200	8 300
VALOIS ET MULTIEN	7 130	7 440	7 620	+ 2 %	4 320	10 000
PAYS DE BRAY	6 090	6 370	6 630	+ 4 %	4 500	10 000
VEXIN FRANCAIS - PAYS DE THELLE - CLERMONTOIS	7 190	7 350	7 210	- 2 %	4 070	10 320
<b>PAS-DE-CALAIS</b>	<b>6 380</b>	<b>6 550</b>	<b>6 740</b>	<b>+ 3 %</b>		
BOULONNAIS	6 540	6 580	6 880	+ 5 %	4 730	11 000
HAUT PAYS D'ARTOIS	6 220	6 330	6 460	+ 2 %	4 370	10 740
TERNOIS	6 540	6 580	6 700	+ 2 %	4 970	10 030
PAYS DE MONTREUIL - BAS-CHAMPS PICARDS	6 040	6 620	6 880	+ 4 %	4 260	9 980
ARTOIS	6 330	6 520	6 800	+ 4 %	4 950	11 000
WATERINGUES - COLLINES GUINOISES -	6 630	6 730	6 790	+ 1 %	5 000	10 740
PAYS AIRE - PLAINE DE LA LYS - BETHUNOIS	6 420	6 620	6 820	+ 3 %	4 660	10 870
<b>SOMME</b>	<b>6 760</b>	<b>6 850</b>	<b>7 070</b>	<b>+ 3 %</b>		
SANTERRE	7 180	7 280	7 320	+ 1 %	5 070	11 670
PONTHIEU	6 440	6 530	7 060	+ 8 %	4 480	10 100
VIMEU - MARQUENTERRE	6 310	6 240	6 340	+ 2 %	3 990	10 430
PLATEAU PICARD	6 790	6 970	7 230	+ 4 %	4 500	11 000

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

ILE DE FRANCE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>SEINE-ET-MARNE</b>	<b>6 990</b>	<b>6 750</b>	<b>6 620</b>	<b>- 2 %</b>		
PERIURBAIN ET VALLEES	9 260	8 180	8 010	- 2 %	4 240	12 000
ZONE SUD	5 540	5 530	5 640	+ 2 %	3 820	9 470
ZONE NORD	6 950	6 930	6 660	- 4 %	4 430	11 000
<b>YVELINES</b>	<b>7 060</b>	<b>7 160</b>	<b>7 070</b>	<b>- 1 %</b>		
YVELINES	7 060	7 160	7 070	- 1 %	4 630	10 000
<b>ESSONNE</b>	<b>7 000</b>	<b>6 510</b>	<b>6 180</b>	<b>- 5 %</b>		
ESSONNE	7 000	6 510	6 180	- 5 %	3 940	11 850
<b>VAL-D'OISE</b>	<b>6 730</b>	<b>6 870</b>	<b>6 950</b>	<b>+ 1 %</b>		
VAL D'OISE	6 730	6 870	6 950	+ 1 %	4 460	10 200

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

NORMANDIE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>CALVADOS</b>	<b>7 200</b>	<b>7 500</b>	<b>7 710</b>	<b>+ 3 %</b>		
BESSIN	6 860	7 120	7 300	+ 3 %	3 333	12 000
BOCAGE	6 090	6 310	6 490	+ 3 %	3 500	9 870
PAYS D'AUGE NORD	7 100	7 070	7 030	- 1 %	3 840	11 870
PLAINE DE CAEN NORD	9 350	9 730	10 380	+ 7 %	5 500	15 020
PAYS D'AUGE SUD	6 740	7 090	7 480	+ 6 %	4 240	11 100
PLAINE DE CAEN SUD	8 230	9 030	8 910	- 1 %	4 040	14 000
<b>EURE</b>	<b>8 540</b>	<b>8 790</b>	<b>8 740</b>	<b>- 1 %</b>		
LIEUVIN - PAYS D'AUGE	8 420	8 560	8 280	- 3 %	4 800	13 800
PLATEAU D'EVREUX ST-ANDRE	7 920	8 710	8 960	+ 3 %	5 000	14 160
PAYS D'OUICHE - PERCHE	7 560	7 240	7 440	+ 3 %	4 650	10 710
VEXIN NORMAND - VEXIN BOSSU	7 920	8 420	8 000	- 5 %	4 430	12 500
PLATEAU DE NEUBOURG - ROUMOIS - MARAIS VERNIER	10 450	10 570	10 570	0 %	5 990	16 750
ENTRE MADRIE ET LYONS	8 340	8 170	7 860	- 4 %	4 660	12 500
<b>MANCHE</b>	<b>6 380</b>	<b>6 400</b>	<b>6 460</b>	<b>+ 1 %</b>		
LA HAGUE - BOCAGE DE VALOGNES	5 600	5 510	5 390	- 2 %	3 020	9 840
VAL DE SAIRE	6 240	6 220	6 420	+ 3 %	3 870	10 150
COTENTIN	5 350	5 510	5 440	- 1 %	2 980	8 730
BOCAGE DE COUTANCE ET DE SAINT-LO	6 360	6 430	6 420	0 %	3 380	10 000
AVRANCHIN	7 670	7 810	8 110	+ 4 %	4 450	13 000
LE MORTAINAIS	6 770	6 520	6 780	+ 4 %	3 000	11 760
<b>ORNE</b>	<b>5 930</b>	<b>5 890</b>	<b>5 980</b>	<b>+ 2 %</b>		
PERCHE ORNAIS	5 690	5 650	5 970	+ 6 %	3 540	8 800
PAYS D'OUICHE - PAYS D'AUGE	6 270	6 670	6 960	+ 4 %	3 620	11 000
BOCAGE ORNAIS	5 440	5 320	5 270	- 1 %	3 000	9 200
PLAINE D'ALENCON ET D'ARGENTAN	7 270	7 290	7 370	+ 1 %	4 160	10 500
PAYS D'AUGE - MERLERAULT	6 130	5 810	5 480	- 6 %	3 250	10 000
<b>SEINE-MARITIME</b>	<b>9 360</b>	<b>9 440</b>	<b>9 520</b>	<b>+ 1 %</b>		
PAYS DE CAUX	10 920	11 060	10 940	- 1 %	5 940	17 310
PETIT CAUX - ENTRE BRAY ET PICARDIE - ENTRE CAUX ET VEXIN	7 450	7 070	8 070	+ 14 %	4 800	15 000
PAYS DE BRAY	7 310	7 350	7 500	+ 2 %	5 000	11 580
VALLEE DE LA SEINE	6 790	7 050	7 240	+ 3 %	4 050	11 870

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

NOUVELLE AQUITAINE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>CHARENTE</b>	<b>4 350</b>	<b>4 490</b>	<b>4 550</b>	<b>+ 1 %</b>		
MONTMORELIEN	4 440	4 540	4 710	+ 4 %	2 150	7 600
REGION ANGOUMOIS RUFFECOIS	4 560	4 700	4 650	- 1 %	2 270	7 440
COGNACAIS	5 890	5 940	6 060	+ 2 %	3 370	10 040
CONFOLENTAIS - BRANDES	2 800	3 040	3 110	+ 2 %	1 740	4 510
<b>CHARENTE-MARITIME</b>	<b>4 770</b>	<b>4 940</b>	<b>5 130</b>	<b>+ 4 %</b>		
MARAIS	3 290	3 900	4 170	+ 7 %	1 500	6 000
AUNIS	4 110	4 010	4 140	+ 3 %	2 020	10 000
SAINTONGE AGRICOLE	5 090	5 190	5 370	+ 3 %	2 490	8 220
SAINTONGE VITICOLE	5 540	5 750	5 930	+ 3 %	2 650	10 000
DOUBLE SAINTONGE AISE	3 750	3 740	4 210	+ 13 %	1 600	6 000
<b>CORREZE</b>	<b>3 100</b>	<b>2 980</b>	<b>2 950</b>	<b>- 1 %</b>		
ARTENSE - PLATEAU DE MILLEVACHES -	2 140	2 200	2 270	+ 3 %	1 080	2 960
HAUT-LIMOUSIN	3 520	3 370	3 380	0 %	1 830	5 490
CAUSSES - PERIGORD BLANC - BAS-PAYS DE BRIVE	3 340	3 230	3 120	- 3 %	1 950	5 330
XAINTRIE CANTAL - PLATEAU DU SUD-EST LIMOUSIN -	3 280	3 030	2 870	- 5 %	1 330	4 790
<b>CREUSE</b>	<b>2 380</b>	<b>2 290</b>	<b>2 360</b>	<b>+ 3 %</b>		
COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 630	2 560	2 470	- 4 %	1 460	4 000
MARCHE	2 420	2 290	2 320	+ 1 %	1 470	4 000
BAS-BERRY	2 370	2 330	2 560	+ 10 %	1 350	3 590
PLATEAU DE MILLEVACHES - HAUT-LIMOUSIN -	1 740	1 660	1 820	+ 10 %	1 320	3 250
<b>DEUX-SEVRES</b>	<b>3 090</b>	<b>3 110</b>	<b>3 120</b>	<b>0 %</b>		
PLATEAU MELLOIS - ENTRE PLAINE ET GATINE	3 300	3 260	3 090	- 5 %	1 700	5 000
PLAINE DE THOUARS	3 100	2 970	2 890	- 3 %	1 730	4 930
PLAINE DE LA MOTHE LEZAY	3 890	3 880	3 790	- 2 %	2 290	6 000
GATINE	3 040	3 130	3 140	0 %	1 620	4 810
PLAINE DE NIORT BRIOUX	3 420	3 420	3 590	+ 5 %	2 190	5 500
BOCAGE	2 470	2 540	2 540	0 %	1 620	4 150
MARAIS POITEVIN MOUILLE - AUNIS -	3 140	3 370	3 380	0 %	1 300	4 500
<b>HAUTE-VIENNE</b>	<b>2 800</b>	<b>2 660</b>	<b>2 630</b>	<b>- 1 %</b>		
MARCHE	2 620	2 440	2 300	- 6 %	1 140	3 910
PLATEAU DE MILLEVACHES - HAUT-LIMOUSIN -	2 880	2 770	2 800	+ 1 %	1 440	4 270
<b>VIENNE</b>	<b>4 690</b>	<b>4 740</b>	<b>4 660</b>	<b>- 2 %</b>		
PLAINE DE LOUDUN - RICHELIEU ET CHATELLERAULT	5 340	5 300	5 140	- 3 %	2 450	7 820
TERRES ROUGES A CHATAIGNERS	5 500	5 700	5 560	- 2 %	3 020	9 000
REGION DES BRANDES - CONFINES GRANITIQUES DU LIMOUSIN	4 010	4 100	4 060	- 1 %	1 890	6 050
SAUMUROIS - PLAINE DE THOUARS ET MONCONTOUR	5 070	4 980	5 180	+ 4 %	2 490	7 800
GATINE	5 420	5 280	5 140	- 3 %	2 380	7 550

Sources : FNSafer, Agreste



## Prix moyen des terres et prés loués

Unités : euro 2022 par hectare

PAYS DE LA LOIRE	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>LOIRE-ATLANTIQUE</b>	<b>2 030</b>	<b>2 030</b>	<b>2 040</b>	<b>0 %</b>		
PAYS DE CHATEAUBRIANT	2 650	2 730	2 670	- 2 %	1 910	3 530
ESTUAIRE DE LOIRE – REGION URBAINE ET - MARAICHÈRE DE NANTES	1 410	1 420	1 450	+ 2 %	800	2 430
NORD-OUEST LOIRE ATLANTIQUE	1 920	1 850	1 910	+ 3 %	1 000	3 000
PAYS DE SÈVRE ET MAINE	2 030	2 080	2 120	+ 2 %	1 370	5 000
PAYS DE RETZ	1 790	1 910	1 820	- 5 %	1 050	3 570
BOCAGE ANGEVIN	2 230	2 260	2 290	+ 1 %	1 350	3 200
MARAIS BRETON - BAS-BOCAGE	2 120	1 890	1 860	- 2 %	1 100	3 330
<b>MAINE-ET-LOIRE</b>	<b>2 840</b>	<b>2 820</b>	<b>2 860</b>	<b>+ 1 %</b>		
VALLEE DE LA LOIRE	3 150	3 140	3 350	+ 7 %	1 630	4 840
BEAUGEOIS	2 760	2 780	2 790	0 %	1 560	4 060
SAUMUROIS	3 290	3 250	3 230	- 1 %	1 450	5 860
BOCAGE ANGEVIN	3 300	3 160	3 220	+ 2 %	1 660	4 750
LES MAUGES	2 300	2 370	2 450	+ 3 %	1 340	3 500
LE LAYON	2 670	2 670	2 580	- 3 %	1 490	5 010
<b>MAYENNE</b>	<b>5 090</b>	<b>5 080</b>	<b>5 260</b>	<b>+ 4 %</b>		
REGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE	4 580	4 640	4 790	+ 3 %	2 500	7 010
REGION DE POLY CULTURE DE LAVAL	4 880	4 720	4 930	+ 4 %	2 910	7 590
BOCAGE ANGEVIN	5 100	5 090	5 310	+ 4 %	3 000	7 000
ZONE D'ELEVAGE	5 290	5 290	5 450	+ 3 %	2 860	8 000
<b>SARTHE</b>	<b>3 810</b>	<b>3 860</b>	<b>3 930</b>	<b>+ 2 %</b>		
PERCHE	4 190	4 330	4 780	+ 10 %	2 460	7 610
CHAMPAGNE MANCELLE - SAOSNOIS	4 470	4 620	4 880	+ 6 %	2 940	7 300
SARTHE SUD	3 260	3 270	3 220	- 2 %	1 720	4 950
PLAINE D'ALENCON - BOCAGE DES ALPES MANCELLES	4 460	4 490	4 400	- 2 %	2 480	6 700
PLATEAU CALAISIEEN	3 080	3 010	3 060	+ 2 %	1 890	4 000
REGION MANCELLE - BELINOIS -	3 230	3 410	3 690	+ 8 %	2 000	7 000
VALLEE DE LA SARTHE NORD	4 420	4 380	4 100	- 6 %	2 740	6 280
<b>VENDEE</b>	<b>2 270</b>	<b>2 300</b>	<b>2 380</b>	<b>+ 3 %</b>		
MARAIS BRETON	1 700	1 440	1 500	+ 4 %	850	3 000
BAS-BOCAGE - BOCAGE DE CHANTONNAY - ENTRE PLAINE ET BOCAGE	2 150	2 160	2 230	+ 3 %	1 280	3 280
MARAIS POITEVIN	3 050	3 330	3 600	+ 8 %	1 200	5 000
PLAINE VENDEENNE	2 830	2 860	2 820	- 1 %	1 200	4 500
HAUT-BOCAGE	1 960	1 960	2 060	+ 5 %	1 250	3 610

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des terres agricoles dans les DOM par petites régions agricoles

euros / hectare

<b>GUADELOUPE</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Evolution 2023/2022</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
Sud Basse-Terre et Côte sous le vent	5 500	5 000	5 250	+ 5 %	4 500	5 500
Nord Basse-Terre et Côte au vent	6 250	5 000	5 250	+ 5 %	4 044	6 000
Grande Terre	6 000	6 000	5 500	- 8 %	5 000	6 500
Marie-Galante	5 500	5 500	5 000	- 9 %	5 000	5 500

Sources : FNSafer, Agreste

euros / hectare

<b>MARTINIQUE</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Evolution 2023/2022</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
Nord-Caraïbe	6 480	4 070	4 600	+ 13 %	4 080	5 350
Nord-Atlantique	5 200	4 950	4 240	- 14 %	1 830	5 990
Plaine Centre	3 440	5 550	3 400	- 39 %	2 010	8 960
Sud-Caraïbe	3 000	4 620	4 500	- 3 %	2 760	6 000
Sud-Atlantique	4 360	3 520	3 770	+ 7 %	1 820	6 000

Sources : FNSafer, Agreste

euros / hectare

<b>REUNION</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>Evolution 2023/2022</b>	<b>Minima</b>	<b>Maxima</b>
Littoral - Terres irriguées	15 500	16 500	20 000	+ 21 %	12 000	29 000
Littoral - Terres non irriguées	13 000	13 000	15 000	+ 15 %	8 000	22 000
Hauts	12 000	10 000	12 000	+ 20 %	5 000	15 000
Mi-pentes	12 000	11 000	13 000	+ 18 %	8 000	20 000
Plaines	11 000	11 000	11 500	+ 5 %	7 000	15 000

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole (en milliers d'euros)

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/ Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
Alsace Est	AOP	111,5	113,3	117,8	+ 4 %		
44 GRAND-EST	AOP	111,5	113,3	117,8	+ 4 %		
67-Bas-Rhin	AOP	85,0	90,5	90,6	0 %		
	Alsace	85,0	90,5	90,6	0 %	25,0	268,0
68-Haut-Rhin	AOP	131,0	130,0	137,9	+ 6 %		
	Alsace	131,0	130,0	137,9	+ 6 %	50,0	320,0
Bordeaux-Aquitaine	AOP	117,5	114,0	109,1	- 4 %		
75 NOUVELLE AQUITAINE	AOP	117,5	114,0	109,1	- 4 %		
24-Dordogne	AOP	9,8	10,4	10,5	+ 1 %		
	Bergerac rouge	8,0	9,0	9,0	0 %	6,5	10,0
	Bergerac blanc	9,0	9,0	9,5	+ 6 %	7,0	11,0
	Monbazillac	15,0	15,0	15,0	0 %	14,0	18,0
	Pécharmant	30,0	30,0	32,0	+ 7 %	30,0	35,0
33-Gironde	AOP	132,0	127,9	122,4	- 4 %		
	Cadillac - Côtes de Bordeaux	13,0	11,0	10,0	- 9 %	4,0	18,0
	Bordeaux blanc	12,0	10,5	12,0	+ 14 %	4,0	18,0
	Bordeaux rouge	12,0	10,5	9,0	- 14 %	4,0	17,0
	Canon Fronsac	100,0	100,0	90,0	- 10 %	50,0	140,0
	Blaye - Côtes de Bordeaux	15,0	13,0	10,0	- 23 %	4,0	19,0
	Côtes de Bourg	18,0	16,0	14,0	- 13 %	4,0	25,0
	Castillon et Francs - Côtes de Bordeaux	25,0	20,0	20,0	0 %	6,0	32,0
	Fronsac	25,0	22,0	21,0	- 5 %	16,0	40,0
	Graves blanc	32,0	27,0	26,0	- 4 %	10,0	38,0
	Graves de Vayre	14,0	10,5	9,5	- 10 %	4,0	18,0
	Graves rouge	32,0	27,0	26,0	- 4 %	10,0	38,0
	Haut-Médoc	60,0	60,0	50,0	- 17 %	30,0	140,0
	Lalande de Pomerol	250,0	230,0	180,0	- 22 %	150,0	300,0
	Liquoreux rive droite	12,0	10,5	9,5	- 10 %	4,0	18,0
	Listrac	60,0	60,0	40,0	- 33 %	20,0	60,0
	Médoc	38,0	35,0	25,0	- 29 %	15,0	50,0
	Moulis	80,0	80,0	70,0	- 13 %	40,0	90,0
	Pauillac	3 000,0	3 000,0	3 000,0	0 %	2 200,0	4 500,0
	Pessac-Léognan	650,0	500,0	450,0	- 10 %	350,0	600,0
	Pomerol	2 000,0	2 000,0	2 000,0	0 %	1 300,0	7 000,0
	Saint-Estèphe	550,0	550,0	500,0	- 9 %	300,0	1 200,0
	Saint-Emilion	300,0	300,0	270,0	- 10 %	180,0	5 000,0
	Saint-Julien, Margaux	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Saint-Julien	1 800,0	1 800,0	1 800,0	0 %	1 200,0	2 000,0
	Margaux	1 500,0	1 500,0	1 500,0	0 %	1 000,0	2 500,0
	Satellites de Saint- Emilion	85,0	85,0	80,0	- 6 %	40,0	110,0
	Sauternes	30,0	30,0	28,0	- 7 %	15,0	150,0
47-Lot-et-Garonne	AOP	12,7	13,6	10,7	- 21 %		
	Buzet	16,0	17,0	11,0	- 35 %	ND	ND
	Côtes de Duras	11,0	12,0	11,0	- 8 %	ND	ND
	Côtes du Marmandais	9,0	9,5	9,5	0 %	ND	ND

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima	
Bourgogne - Beaujolais - Savoie - Jura	<b>AOP</b>	<b>201,8</b>	<b>221,4</b>	<b>238,6</b>	<b>+ 8 %</b>			
	<b>27 BOURGOGNE- FRANCHE-COMTÉ</b>	<b>322,5</b>	<b>367,6</b>	<b>398,5</b>	<b>+ 8 %</b>			
21-Côte d'Or	<b>AOP</b>	<b>790,1</b>	<b>887,9</b>	<b>983,8</b>	<b>+ 11 %</b>			
	Bourgogne appellation régionale	50,0	54,0	56,0	+ 4 %	29,0	105,0	
	Bourgogne appellations communales Côte de Beaune rouge	363,0	390,0	420,0	+ 8 %	235,0	1 150,0	
	Bourgogne appellations communales Côte de Beaune blanc	820,0	880,0	960,0	+ 9 %	380,0	1 800,0	
	Bourgogne appellations communales Côte de Nuits rouge	685,0	753,0	825,0	+ 10 %	185,0	1 700,0	
	Bourgogne premier cru rouge	755,0	870,0	950,0	+ 9 %	470,0	4 650,0	
	Bourgogne premier cru blanc	1 740,0	2 000,0	2 250,0	+ 13 %	490,0	5 500,0	
	Bourgogne grand cru	7 075,0	ND	ND	ND	ND	ND	
	39-Jura	<b>AOP</b>	<b>40,4</b>	<b>40,4</b>	<b>42,8</b>	<b>+ 6 %</b>		
		Côtes du Jura	30,0	30,0	35,0	+ 17 %	20,0	40,0
l'Etoile		30,0	30,0	35,0	+ 17 %	20,0	40,0	
Arbois		50,0	50,0	50,0	0 %	30,0	65,0	
Château-Chalon		55,0	55,0	55,0	0 %	30,0	60,0	
71-Saône et Loire	<b>AOP</b>	<b>80,2</b>	<b>82,0</b>	<b>82,9</b>	<b>+ 1 %</b>			
	Bourgogne rouge	32,0	32,0	32,0	0 %	7,0	45,0	
	Bourgogne aligoté	30,0	30,0	30,0	0 %	15,0	35,0	
	Bourgogne Côte Chalonnaise	35,0	35,0	35,0	0 %	15,0	40,0	
	Bourgogne appellations communales Côte Chalonnaise rouge	112,0	111,5	115,5	+ 4 %	45,0	200,0	
	Bourgogne appellations communales Côte Chalonnaise blanc	110,0	110,0	110,0	0 %	50,0	200,0	
	Beaujolais et Beaujolais Villages rouge	12,0	12,0	12,0	0 %	4,0	20,0	
	Moulin à Vent et Saint-Amour	100,0	100,0	110,0	+ 10 %	60,0	130,0	
	Mâcon rouge	28,0	28,0	28,0	0 %	10,0	35,0	
	Mâcon blanc	70,0	70,0	70,0	0 %	20,0	85,0	
	Pouilly-Fuissé	240,0	260,0	260,0	0 %	200,0	320,0	
	Pouilly-Loché et Vinzelles	110,0	110,0	110,0	0 %	70,0	145,0	
	Saint-Véran	135,0	140,0	140,0	0 %	100,0	160,0	
	Viré-Clessé	120,0	130,0	130,0	0 %	80,0	140,0	
	89-Yonne	<b>AOP</b>	<b>172,6</b>	<b>174,4</b>	<b>174,2</b>	<b>0 %</b>		
Bourgogne appellation régionale		56,0	56,0	56,0	0 %	40,0	68,0	
Petit Chablis		105,0	105,0	ND	ND	ND	ND	
Chablis		201,0	200,0	205,0	+ 2 %	175,0	245,0	
Chablis premier cru		400,0	420,0	ND	ND	ND	ND	

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
Bourgogne - Beaujolais - Savoie - Jura	AOP	201,8	221,4	238,6	+ 8 %		
84 AUVERGNE-RHÔNE- ALPES	AOP	27,3	28,5	27,4	- 4 %		
01-Ain	AOP	13,0	13,0	13,0	0 %		
	Vin du Bugey	13,0	13,0	13,0	0 %	10,0	18,0
69-Rhône	AOP	26,8	27,9	26,8	- 4 %		
	Beaujolais	12,0	12,0	11,0	- 8 %	5,0	15,0
	Beaujolais Villages	10,0	12,0	12,0	0 %	6,0	15,0
	Coteaux du Lyonnais	14,0	14,0	10,0	- 29 %	14,0	16,0
	Crus Beaujolais	61,8	63,5	61,6	- 3 %		
	dont Brouilly	65,0	68,0	67,0	- 1 %	45,0	80,0
	dont Chénas	35,0	35,0	35,0	0 %	10,0	50,0
	dont Chiroubles	30,0	30,0	22,0	- 27 %	10,0	40,0
	dont Côte de Brouilly	70,0	70,0	72,0	+ 3 %	40,0	80,0
	dont Fleurie	90,0	90,0	85,0	- 6 %	40,0	120,0
	dont Juliéas	35,0	35,0	35,0	0 %	15,0	50,0
	dont Morgon	70,0	75,0	75,0	0 %	40,0	105,0
	dont Moulin à Vent	100,0	100,0	100,0	0 %	42,0	130,0
	dont Régnié	20,0	20,0	15,0	- 25 %	6,0	28,0
73-Savoie	AOP	36,8	38,7	37,9	- 2 %		
	Chautagne	24,0	21,0	21,0	0 %	18,0	24,0
	Combe de Savoie	33,0	38,0	35,0	- 8 %	28,0	50,0
	Cluse de Chambéry	50,0	50,0	50,0	0 %	35,0	75,0
	Les Quatre Cantons	24,0	24,0	27,0	+ 13 %	24,0	35,0

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
Champagne	AOP	1 040,6	1 065,7	1 090,1	+ 2 %		
44 GRAND-EST	AOP	1 065,1	1 090,2	1 008,7	- 7 %		
10-Aube	AOP	888,5	897,3	932,1	+ 4 %		
	Champagne	888,5	897,3	932,1	+ 4 %	765,0	1 121,0
51-Marne	AOP	1 127,6	1 158,6	1 183,9	+ 2 %		
	Champagne	1 127,6	1 158,6	1 183,9	+ 2 %		
	Champagne - Côte des Blancs	1 659,0	1 658,0	1 682,7	+ 1 %	922,0	1 800,0
	Champagne - Grands et premiers crus Montagne de Reims et Grande vallée	1 143,0	1 174,0	1 181,3	+ 1 %	673,0	1 450,0
	Champagne - Vallée de la Marne, de l'Ardre et de la Vesle	907,0	966,0	1 003,3	+ 4 %	773,0	1 250,0
	Champagne - Sud marnais	1 105,0	1 109,0	1 145,3	+ 3 %	565,0	1 342,0
32 HAUTS-DE-FRANCE	AOP	814,4	840,1	832,7	- 1 %		
02-Aisne	AOP	814,4	840,1	832,7	- 1 %		
	Champagne	814,4	840,1	832,7	- 1 %	462,0	948,0
Charentes - Cognac	VEDVAOP (Cognac)	58,7	60,5	56,7	- 6 %		
16- Charente	VEDVAOP	56,9	60,3	60,4	0 %		
	Cognac Grande Champagne	60,0	65,0	65,0	0 %	48,0	70,0
	Cognac Petite Champagne	54,0	58,0	58,0	0 %	45,0	68,0
	Cognac Borderies	60,0	65,0	65,0	0 %	48,0	75,0
	Cognac Fins Bois	56,0	58,0	58,0	0 %	45,0	72,0
	Cognac Bons Bois	40,0	40,0	40,0	0 %	35,0	50,0
17-Charente Maritime	VEDVAOP	60,6	60,7	52,9	- 13 %		
	Cognac Petite Champagne	70,0	70,0	62,5	- 11 %	40,0	72,5
	Cognac Borderies	65,0	70,0	65,0	- 7 %	50,0	77,5
	Cognac Fins Bois	65,0	65,0	55,0	- 15 %	35,0	62,5
	Cognac Bons Bois	40,0	40,0	35,0	- 13 %	20,0	45,0
Corse	AOP	24,0	22,2	22,2	0 %		
Corse	Vins hors AOP	15,0	18,0	18,0	0 %		
94 CORSE	AOP	24,0	22,2	22,2	0 %		
	Vins hors AOP	15,0	18,0	18,0	0 %		
2B-Haute-Corse	AOP	22,3	20,5	20,5	0 %		
	Calvi	25,0	25,0	25,0	0 %	15,0	30,0
	Patrimoine et Coteaux du Cap Corse	45,0	35,0	35,0	0 %	30,0	40,0
	Vin de Corse sans dénomination locale (Plaine orientale)	16,0	16,0	16,0	0 %	12,0	18,0
	Muscato du Cap Corse	25,0	25,0	25,0	0 %	20,0	30,0
	Vins hors AOP	15,0	18,0	18,0	0 %	15,0	20,0
2A-Corse du Sud	AOP	30,0	28,0	28,0	0 %		
	Ajaccio	30,0	28,0	28,0	0 %	20,0	30,0
	Vin de Corse (Figari, Sartène, Porto-Vecchio)	30,0	28,0	28,0	0 %	15,0	30,0

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
Languedoc-Roussillon	<b>AOP</b>	<b>12,8</b>	<b>13,0</b>	<b>12,6</b>	<b>- 3 %</b>		
Languedoc-Roussillon	<b>Vins hors AOP</b>	<b>15,0</b>	<b>15,6</b>	<b>15,2</b>	<b>- 2 %</b>		
<b>76 OCCITANIE</b>	<b>AOP</b>	<b>12,8</b>	<b>13,0</b>	<b>12,6</b>	<b>- 3 %</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>15,0</b>	<b>15,6</b>	<b>15,2</b>	<b>- 2 %</b>		
<b>11-Aude</b>	<b>AOP</b>	<b>10,6</b>	<b>10,9</b>	<b>10,6</b>	<b>- 3 %</b>		
	Cabardès	11,5	12,0	11,5	- 4 %	8,5	16,0
	Corbières et Corbières-Boutenac	9,0	9,0	8,5	- 6 %	6,0	14,0
	Fitou	10,5	10,5	10,0	- 5 %	6,0	14,0
	La Clape et Languedoc Quatourze	13,0	14,0	14,0	0 %	8,0	18,5
	Languedoc	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Limoux, Blanquette de Limoux, et Crémant de Limoux	14,0	15,0	15,0	0 %	8,0	19,0
	Muscat de Rivesaltes	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Malepère	12,5	12,5	12,0	- 4 %	7,0	18,0
	Minervois et Minervois - La Livinière	11,5	12,0	12,0	0 %	7,0	13,5
	Rivesaltes et Grand Roussillon	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>13,3</b>	<b>13,9</b>	<b>13,9</b>	<b>0 %</b>		
	Vins IGP	13,5	14,0	14,0	0 %	7,0	20,0
	Vins sans IG	11,0	12,0	12,0	0 %	7,0	19,0
<b>30-Gard</b>	<b>AOP</b>	<b>16,5</b>	<b>16,5</b>	<b>16,0</b>	<b>- 3 %</b>		
	Languedoc	16,5	16,5	16,0	- 3 %	11,0	21,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>15,7</b>	<b>15,7</b>	<b>14,0</b>	<b>- 11 %</b>		
	Vins IGP	16,0	16,0	14,0	- 13 %	10,0	18,0
	dont <b>Sable de Camargue</b>	30,0	30,0	30,0	0 %	28,0	38,0
	Vins sans IG	13,0	13,0	14,0	+ 8 %	10,0	18,0
<b>34-Hérault</b>	<b>AOP</b>	<b>18,2</b>	<b>18,4</b>	<b>18,1</b>	<b>- 2 %</b>		
	Clairette du languedoc	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Faugères	16,0	16,0	15,0	- 6 %	10,0	20,0
	Languedoc	16,5	16,5	15,5	- 6 %	10,0	20,0
	Languedoc – Grès de Montpellier	18,0	18,5	18,5	0 %	12,5	24,0
	Languedoc – La Méjanelle	ND	ND	35,0	ND	25,0	45,0
	Languedoc – Montpeyroux	24,0	24,0	24,0	0 %	18,0	28,5
	Languedoc – Pézenas	17,0	17,0	16,5	- 3 %	11,5	23,0
	Languedoc – Saint Georges d'Orques	18,5	18,5	18,5	0 %	11,0	22,0
	Minervois	11,5	11,5	11,5	0 %	8,0	17,0
	Minervois La Livinière	15,0	15,0	15,0	0 %	10,5	18,0
	Muscat de Frontignan	26,0	26,0	25,0	- 4 %	17,0	35,0
	Muscat de Lunel	16,0	16,0	16,0	0 %	13,0	18,0
	Muscat de Mireval	17,0	17,0	17,0	0 %	13,0	20,0
	Muscat de Saint-Jean-de-Minervois	20,0	20,0	20,0	0 %	15,0	28,0
	Pic Saint-Loup	68,0	72,0	75,0	+ 4 %	45,0	85,0
	Picpoul de Pinet	30,0	31,0	33,0	+ 6 %	20,0	38,0
	Saint-Chinian	12,0	12,0	11,0	- 8 %	8,0	16,0
	Terrasses du Larzac	27,0	27,5	27,0	- 2 %	20,0	36,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>15,9</b>	<b>16,8</b>	<b>16,8</b>	<b>0 %</b>		
	Vins IGP	16,0	17,0	17,0	0 %	10,0	25,0
	Vins sans IG	15,0	15,0	15,0	0 %	10,0	20,0
<b>66-Pyrénées-Orientales</b>	<b>AOP</b>	<b>10,1</b>	<b>10,0</b>	<b>9,4</b>	<b>- 6 %</b>		
	Banyuls et Collioure	21,0	22,0	21,0	- 5 %	15,0	38,0
	Côtes du Roussillon	10,0	10,0	9,0	- 10 %	6,5	13,0
	Côtes du Roussillon-Villages	10,5	10,5	9,5	- 10 %	6,0	13,0
	Côtes du Roussillon-Villages Les Aspres	11,0	11,5	10,0	- 13 %	6,0	13,0
	Maury	11,0	11,0	11,0	0 %	7,0	13,0
	Muscat de Rivesaltes	9,0	8,5	8,0	- 6 %	6,0	10,0
	Rivesaltes et Grand Roussillon	7,5	7,5	7,5	0 %	6,0	9,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>11,0</b>	<b>+ 10 %</b>		
	Vins IGP	10,0	10,0	11,0	+ 10 %	8,0	17,0
	Vins sans IG	10,0	10,0	11,0	+ 10 %	8,0	16,0

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eau de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
Sud-Ouest	AOP	12,9	14,0	13,5	- 4 %		
Sud-Ouest	Vins hors AOP	12,8	12,8	12,7	- 1 %		
Sud-Ouest	VEDVAOP (Armagnac)	12,0	12,0	12,0	0 %		
Sud-Ouest	Raisin de table	6,0	10,0	10,0	0 %		
<b>75 NOUVELLE- AQUITAINE</b>	<b>AOP</b>	<b>27,2</b>	<b>27,3</b>	<b>27,2</b>	<b>0 %</b>		
	Vins hors AOP	12,8	13,1	13,1	0 %		
<b>40-Landes</b>	<b>AOP</b>	<b>12,0</b>	<b>12,5</b>	<b>12,0</b>	<b>- 4 %</b>		
	Tursan	12,0	12,5	12,0	- 4 %	6,0	12,0
	Vins hors AOP	13,0	13,5	13,5	0 %		
	Vins IGP et sans IG en zone Armagnac	13,0	13,5	13,5	0 %	6,0	15,0
<b>47-Lot-et-Garonne</b>	<b>Vins hors AOP</b>	<b>12,5</b>	<b>12,5</b>	<b>12,5</b>	<b>0 %</b>		
	Vins IGP	15,0	15,0	ND	ND	ND	ND
	Vins sans IG	7,0	7,0	ND	ND	ND	ND
<b>64-Pyrénées-Atlantiques</b>	<b>AOP</b>	<b>30,5</b>	<b>30,5</b>	<b>30,5</b>	<b>0 %</b>		
	Jurançon et Jurançon sec	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Madiran	14,0	ND	ND	ND	ND	ND
<b>76 OCCITANIE</b>	<b>AOP</b>	<b>10,6</b>	<b>11,8</b>	<b>11,1</b>	<b>- 6 %</b>		
	Vins hors AOP	12,8	12,8	12,7	0 %		
	VEDVAOP	12,0	12,0	12,0	0 %		
	Raisin de table	6,0	10,0	10,0	0 %		
<b>12-Aveyron</b>	<b>AOP</b>	<b>19,0</b>	<b>21,0</b>	<b>22,0</b>	<b>+ 5 %</b>		
	Marcillac	19,0	21,0	22,0	+ 5 %	16,0	27,0
<b>31-Haute-Garonne</b>	<b>AOP</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>8,5</b>	<b>- 6 %</b>		
	Fronton	9,0	9,0	8,5	- 6 %	5,5	11,0
	Vins hors AOP	5,0	5,0	5,0	0 %		
	Vins IGP	5,0	5,0	5,0	0 %	4,0	8,0
	Vins sans IG	5,0	5,0	5,0	0 %	4,0	8,0
<b>32-Gers</b>	<b>AOP</b>	<b>14,3</b>	<b>14,3</b>	<b>14,3</b>	<b>0 %</b>		
	Côtes de Saint-Mont	14,0	14,0	14,0	0 %	8,5	18,5
	Madiran	15,0	15,0	15,0	0 %	7,5	18,0
	Pacherenc du Vic-Bilh	15,0	15,0	15,0	0 %	7,5	18,0
	VEDVAOP	12,0	12,0	12,0	0 %		
	Armagnac	12,0	12,0	12,0	0 %	7,0	16,0
	Vins hors AOP	14,0	14,0	14,0	0 %		
	Vins IGP (Côtes de Gascogne)	14,0	14,0	14,0	0 %	7,0	20,0
	Vins sans IG	14,0	14,0	14,0	0 %	7,0	20,0
<b>46-Lot</b>	<b>AOP</b>	<b>10,8</b>	<b>14,6</b>	<b>13,2</b>	<b>- 10 %</b>		
	Cahors	11,0	15,0	13,5	- 10 %	8,0	18,0
	Coteaux du Quercy	6,5	6,5	7,0	+ 8 %	5,5	8,0
<b>65-Hautes-Pyrénées</b>	<b>AOP</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0 %</b>		
	Madiran	15,0	15,0	15,0	0 %	7,5	15,0
	Pacherenc du Vic-Bilh	15,0	15,0	15,0	0 %	7,5	15,0
<b>81-Tarn</b>	<b>AOP</b>	<b>9,6</b>	<b>9,6</b>	<b>9,1</b>	<b>- 5 %</b>		
	Gaillac	9,5	9,5	9,0	- 5 %	6,5	12,5
	Gaillac premières côtes	10,5	10,5	10,0	- 5 %	6,5	12,5
	Vins hors AOP	9,2	9,2	8,7	- 5 %		
	Vins IGP (Côtes du Tarn)	9,5	9,5	9,0	- 5 %	6,0	14,0
	Vins sans IG	8,5	8,5	8,0	- 6 %	6,0	10,0
<b>82-Tarn-et-Garonne</b>	<b>AOP</b>	<b>7,7</b>	<b>8,0</b>	<b>8,0</b>	<b>0 %</b>		
	Brulhois	6,0	6,0	6,0	0 %	5,0	7,0
	Coteaux du Quercy	6,5	6,5	6,5	0 %	5,5	8,0
	Fronton	8,5	9,0	9,0	0 %	5,5	11,5
	Saint-Sardos	6,0	6,0	6,0	0 %	5,0	7,0
	Vins hors AOP	6,3	6,3	6,3	0 %		
	Vins IGP	6,5	6,5	6,5	0 %	5,0	9,0
	Vins sans IG	6,0	6,0	6,0	0 %	5,0	8,0
	Raisin de table	6,0	10,0	10,0	0 %		
	Raisin de table	6,0	10,0	10,0	0 %	5,0	15,0
	dont AOP Chasselas de Moissac	6,0	12,0	12,0	0 %	5,0	18,0

Sources : FNSafer, Agreste



## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/ Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
Val de Loire - Centre	AOP	35,1	39,2	39,9	+ 2 %		
Val de Loire - Centre	Vins hors AOP	6,8	6,8	6,9	+ 1 %		
<b>24 CENTRE-VAL DE LOIRE</b>	<b>AOP</b>	<b>53,7</b>	<b>62,2</b>	<b>62,3</b>	<b>0 %</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>4,8</b>	<b>4,8</b>	<b>4,9</b>	<b>+ 1 %</b>		
<b>18-Cher</b>	<b>AOP</b>	<b>175,5</b>	<b>214,2</b>	<b>214,2</b>	<b>0 %</b>		
	Menetou-Salon	80,0	90,0	90,0	0 %	80,0	95,0
	Quincy, Reuilly	65,0	60,0	60,0	0 %	55,0	75,0
	Sancerre	210,0	260,0	260,0	0 %	180,0	285,0
	Châteaumeillant	17,0	20,0	20,0	0 %	10,0	30,0
<b>36-Indre</b>	<b>AOP</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>37,4</b>	<b>0 %</b>		
	Reuilly	70,0	70,0	70,0	0 %	60,0	80,0
	Valençay	7,0	7,0	7,0	0 %	5,0	10,0
<b>37-Indre-et-Loire</b>	<b>AOP</b>	<b>23,5</b>	<b>23,6</b>	<b>22,9</b>	<b>- 3 %</b>		
	Bourgueil	13,5	14,0	12,0	- 14 %	8,0	20,0
	Saint-Nicolas-de-Bourgueil	50,0	50,0	50,0	0 %	39,0	58,0
	Chinon	26,0	26,0	26,0	0 %	15,0	38,0
	Touraine	8,0	7,5	7,0	- 7 %	4,0	12,0
	Vouvray	26,0	26,0	25,0	- 4 %	13,0	33,0
	Montlouis-Sur-Loire	12,0	13,0	13,0	0 %	9,0	18,5
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>4,3</b>	<b>ND</b>	<b>ND</b>	<b>ND</b>		
	Vins sans IG	4,3	ND	ND	ND	ND	ND
<b>41-Loir-et-Cher</b>	<b>AOP</b>	<b>11,9</b>	<b>11,9</b>	<b>13,5</b>	<b>+ 14 %</b>		
	Cheverny	12,0	12,0	12,0	0 %	5,0	15,0
	Coteaux du Vendômois	7,0	7,0	7,5	+ 7 %	5,0	9,0
	Touraine	12,0	12,0	14,0	+ 17 %	4,0	26,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>4,9</b>	<b>4,9</b>	<b>5,0</b>	<b>+ 2 %</b>		
	Vins IGP	5,0	5,0	5,0	0 %	4,0	6,0
	Vins sans IG	4,0	ND	ND	ND	ND	ND
<b>52 PAYS DE LA LOIRE</b>	<b>AOP</b>	<b>18,2</b>	<b>19,3</b>	<b>20,3</b>	<b>+ 5 %</b>		
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>0 %</b>		
<b>44-Loire-Atlantique</b>	<b>AOP</b>	<b>9,3</b>	<b>9,7</b>	<b>10,0</b>	<b>+ 4 %</b>		
	Coteaux d'Ancenis	6,0	6,5	6,5	0 %	5,0	7,5
	Gros Plant du Pays nantais	6,0	6,0	5,5	- 8 %	5,0	6,5
	Muscadet - Côtes de Grandlieu	11,0	11,0	10,0	- 9 %	8,0	11,0
	Muscadet	7,0	7,0	7,0	0 %	6,0	8,0
	Muscadet - Sèvre et Maine	10,0	10,5	11,0	+ 5 %	6,5	18,5
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>9,0</b>	<b>0 %</b>		
	Vins IGP	9,0	9,0	9,0	0 %	6,5	12,0
<b>49-Maine-et-Loire</b>	<b>AOP</b>	<b>24,2</b>	<b>25,8</b>	<b>27,4</b>	<b>+ 6 %</b>		
	Saumur - Champigny	63,0	70,0	70,0	0 %	45,0	105,0
	Saumur	25,0	26,0	31,0	+ 19 %	8,0	45,0
	Anjou et Anjou Villages	18,0	19,0	20,0	+ 5 %	11,0	21,0
	Coteaux du Layon	21,0	22,0	23,0	+ 5 %	13,0	30,0

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
<b>27 BOURGOGNE- FRANCHE-COMTÉ</b>	<b>AOP</b>	<b>142,2</b>	<b>144,9</b>	<b>145,1</b>	<b>0 %</b>		
<b>58-Nièvre</b>	<b>AOP</b>	<b>142,2</b>	<b>144,9</b>	<b>145,1</b>	<b>0 %</b>		
	Pouilly-Fumé	157,0	160,0	160,0	0 %	120,0	180,0
	Coteaux du Giennois	18,0	18,0	20,0	+ 11 %	15,0	30,0
<b>84 AUVERGNE-RHÔNE- ALPES</b>	<b>AOP</b>	<b>13,1</b>	<b>13,1</b>	<b>15,9</b>	<b>+ 21 %</b>		
<b>03-Allier</b>	<b>AOP</b>	<b>13,0</b>	<b>13,0</b>	<b>16,5</b>	<b>+ 27 %</b>		
	Saint-Pourçain	13,0	13,0	16,5	+ 27 %	6,0	23,0
<b>42-Loire</b>	<b>AOP</b>	<b>11,0</b>	<b>11,0</b>	<b>11,0</b>	<b>0 %</b>		
	Côtes du Forez	9,0	9,0	9,0	0 %	7,0	12,0
	Côte roannaise	12,0	12,0	12,0	0 %	9,0	15,0
<b>63-Puy de Dôme</b>	<b>AOP</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0 %</b>		
	Côtes d'Auvergne	15,0	15,0	15,0	0 %	7,0	25,0
<b>75 NOUVELLE- AQUITAINE</b>	<b>AOP</b>	<b>12,6</b>	<b>12,6</b>	<b>13,8</b>	<b>+ 10 %</b>		
<b>86-Vienne</b>	<b>AOP</b>	<b>12,6</b>	<b>12,6</b>	<b>13,8</b>	<b>+ 10 %</b>		
	Saumur	15,0	15,0	15,0	0 %	12,0	22,0
	Haut-Poitou	11,0	11,0	13,0	+ 18 %	9,0	16,0

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/ Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima
Vallée du Rhône - Provence	AOP	51,4	51,8	51,7	- %		
Vallée du Rhône - Provence	Vins hors AOP	17,9	16,8	17,0	+ 1 %		
<b>84 AUVERGNE-RHÔNE- ALPES</b>	<b>AOP (hors Hermitage, Côte Rôtie et Condrieu)</b>	<b>39,4</b>	<b>37,7</b>	<b>38,1</b>	<b>+ 1 %</b>		
<b>07-Ardèche</b>	<b>Vins hors AOP</b>	<b>14,2</b>	<b>14,2</b>	<b>14,7</b>	<b>+ 3 %</b>		
	<b>AOP (hors Saint-Péray)</b>	<b>74,6</b>	<b>73,1</b>	<b>77,2</b>	<b>+ 6 %</b>		
<b>26-Drôme</b>	Cornas	500,0	500,0	500,0	0 %	450,0	550,0
	Côtes du Rhône appellation régionale	15,0	15,0	10,0	- 33 %	7,0	18,0
	Côtes du Vivarais	15,0	17,0	17,0	0 %	12,0	20,0
	Saint-Joseph	125,0	120,0	140,0	+ 17 %	120,0	160,0
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0 %</b>		
	Vins IGP	15,0	15,0	15,0	0 %	10,0	20,0
	Vins sans IG	15,0	15,0	15,0	0 %	10,0	20,0
	<b>AOP (hors Hermitage)</b>	<b>32,8</b>	<b>31,0</b>	<b>30,8</b>	<b>- 1 %</b>		
	Appellations du Diois	30,0	25,0	23,0	- 8 %	20,0	25,0
	Crozes-Hermitage	150,0	150,0	150,0	0 %	135,0	165,0
	Côtes du Rhône	17,3	15,8	15,8	0 %		
	dont Côtes du Rhône appellation Régionale	17,0	15,0	15,0	0 %	10,0	18,0
	dont Côtes du Rhône Villages	18,0	18,0	18,0	0 %	15,0	23,0
	dont Côtes du Rhône Villages avec nom de commune	20,0	20,0	20,0	0 %	18,0	25,0
	Côtes du Vivarais	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	Vinsobres	46,0	40,0	40,0	0 %	35,0	50,0
	Grignan-les-Adhémar (ex. Coteaux du Tricastin)	14,0	14,0	14,0	0 %	10,0	18,0
	Hermitage	ND	ND	ND	ND	ND	ND
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>11,7</b>	<b>11,7</b>	<b>13,5</b>	<b>+ 15 %</b>		
	Vins IGP	12,0	12,0	14,0	+ 17 %	9,0	15,0
Vins sans IG	9,0	9,0	9,0	0 %	6,0	10,0	
69-Rhône	Côte Rotie	1 200,0	1 250,0	1 250,0	0 %		
42-Loire	Condrieu	1 200,0	1 250,0	1 250,0	0 %	1 000,0	1 450,0
		ND	ND	ND	ND		
		ND	ND	ND	ND	ND	ND

Sources : FNSafer, Agreste

## Prix moyen des vignes en métropole

millier d'euros courants / hectare

Bassin viticole Région/Département	Nomenclature AOP/Vins Hors AOP/Vins à Eaux de vie/Raisin de Table	2021	2022	2023	Evolution 2023/2022	Minima	Maxima	
<b>93 PROVENCE-ALPES- CÔTE D'AZUR</b>	<b>AOP</b>	<b>63,5</b>	<b>64,6</b>	<b>65,2</b>	<b>+ 1 %</b>			
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>20,0</b>	<b>18,3</b>	<b>18,3</b>	<b>0 %</b>			
<b>04-Alpes-de-Haute- Provence</b>	<b>AOP</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0 %</b>			
	Pierrevert	15,0	15,0	15,0	0 %	15,0	15,0	
<b>05-Hautes-Alpes</b>	<b>Vins hors AOP</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>0 %</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	<b>0 %</b>	<b>10,0</b>	<b>10,0</b>	
<b>06-Alpes-Maritimes</b>	<b>AOP</b>	<b>245,0</b>	<b>245,0</b>	<b>245,0</b>	<b>0 %</b>			
	Bellet	245,0	245,0	245,0	0 %	245,0	245,0	
<b>13-Bouches-du-Rhône</b>	<b>AOP</b>	<b>37,8</b>	<b>37,2</b>	<b>38,0</b>	<b>+ 2 %</b>			
	Cassis	100,0	ND	120,0	+ 20 %	80,0	150,0	
	Coteaux d'Aix-en-Provence	35,0	35,0	35,0	0 %	30,0	40,0	
	Côtes de Provence	37,0	35,0	35,0	0 %	30,0	40,0	
	Les Baux-de-Provence	40,0	ND	45,0	+ 13 %	35,0	50,0	
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>25,0</b>	<b>0 %</b>	<b>20,0</b>	<b>30,0</b>	
<b>83-Var</b>	<b>AOP</b>	<b>60,3</b>	<b>60,4</b>	<b>60,4</b>	<b>0 %</b>			
	Bandol	125,0	125,0	125,0	0 %	110,0	150,0	
	Coteaux d'Aix-en-Provence	25,0	30,0	30,0	0 %	25,0	35,0	
	Coteaux Varois en Provence	32,0	32,0	32,0	0 %	25,0	40,0	
	Côtes de Provence	60,0	60,0	60,0	0 %	35,0	80,0	
	dont zone coteaux de Provence	55,0	55,0	55,0	0 %	35,0	110,0	
	dont zone littoral de Provence	100,0	100,0	100,0	0 %	80,0	150,0	
	<b>Vins hors AOP</b>	<b>25,0</b>	<b>20,0</b>	<b>20,0</b>	<b>0 %</b>	<b>15,0</b>	<b>30,0</b>	
	<b>84-Vaucluse</b>	<b>AOP (hors crus Beaumes-de- Venise et Rasteau)</b>	<b>70,5</b>	<b>72,4</b>	<b>73,3</b>	<b>+ 1 %</b>		
		Châteauneuf-du-Pape			75,0	ND	65,0	85,0
Côtes du Rhône appellation régionale		480,0	500,0	510,0	+ 2 %	480,0	530,0	
Côtes du Rhône Villages et Villages avec nom de commune		23,0	23,0	23,0	0 %	16,0	28,0	
dont Beaumes-de-Venise Rouge		28,0	ND	ND	ND	ND	ND	
dont Rasteau rouge		80,0	80,0	80,0	0 %	70,0	90,0	
Gigondas		80,0	80,0	80,0	0 %	65,0	90,0	
Luberon		215,0	215,0	215,0	0 %	200,0	230,0	
Muscat de Beaumes-de-Venise		22,0	23,0	24,0	+ 4 %	17,0	30,0	
Rasteau (vin doux naturel)		60,0	60,0	55,0	- 8 %	60,0	70,0	
Vacqueyras		100,0	100,0	100,0	0 %	80,0	120,0	
Ventoux		22,0	23,0	23,0	0 %	17,0	28,0	
<b>Vins hors AOP</b>		<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	<b>0 %</b>	<b>15,0</b>	<b>15,0</b>	
<b>76 OCCITANIE 30-Gard</b>		<b>AOP</b>	<b>21,3</b>	<b>21,4</b>	<b>18,3</b>	<b>- 15 %</b>		
	<b>AOP</b>	<b>21,3</b>	<b>21,4</b>	<b>18,3</b>	<b>- 15 %</b>			
	Clairette de Bellegarde	ND	ND	ND	ND	ND	ND	
	Costières de Nîmes	18,0	18,5	15,0	- 19 %	13,0	24,0	
	Côtes du Rhône	18,0	18,0	14,5	- 19 %	9,0	22,0	
	Côtes du Rhône Villages	19,0	18,5	16,0	- 14 %	12,0	27,0	
	Côtes du Rhône Villages Laudun et Chusclan	20,0	20,5	18,0	- 12 %	14,0	27,0	
	Côtes du Vivarais	ND	ND	ND	ND	ND	ND	
	Duché d'Uzès	15,0	15,0	14,0	- 7 %	10,0	20,0	
	Lirac	34,0	34,0	40,0	+ 18 %	30,0	45,0	
	Tavel	70,0	70,5	60,0	- 15 %	50,0	78,0	

Sources : FNSafer, Agreste

# 3 POUR EN SAVOIR PLUS

Consulter le site Internet du SSP : [www.agreste.agriculture.gouv.fr](http://www.agreste.agriculture.gouv.fr)

## Publications nationales

« Le marché des terres et prés en 2022 »

FNSafer éditions

mai 2023

<https://www.safer.fr/actualites/actualite/les-marches-fonciers-ruraux-en-2022>

Accès aux prix (terres et prés ; vignes) par portail géographique sur :

<https://www.le-prix-des-terres.fr>

[www.agreste.agriculture.gouv.fr](http://www.agreste.agriculture.gouv.fr)

Ministère de l'Agriculture, de la Souveraineté alimentaire  
et de la Forêt  
Secrétariat général  
Service de la statistique et de la prospective  
3 rue Barbet de Jouy  
75349 Paris

Directeur de la publication : Vincent Marcus  
Composition : SSP  
Dépôt légal : À parution  
ISSN : 2259-5104  
© Agreste 2024

[agreste.agriculture.gouv.fr](https://agreste.agriculture.gouv.fr)

[AGRICULTURE.GOUV.FR](https://agriculture.gouv.fr)



[ALIMENTATION.GOUV.FR](https://alimentation.gouv.fr)

