

COMPLEMENT POUR LES PAYS DE LA LOIRE

A LA NOTICE D'INFORMATION POUR LE REMPLISSAGE DU FORMULAIRE DE DEMANDE D'AUTORISATION D'EXPLOITER et le questionnaire joint à la notice

ARTICLE L 331-1 à L 331-11 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME
R 331-1 à R 331-7 DU CODE RURAL ET DE LA PÊCHE MARITIME

Ce complément renseigne les éléments de la notice d'information pour le remplissage du formulaire de demande d'autorisation d'exploiter, liés au schéma directeur régional des exploitations agricoles (SDREA) des Pays de la Loire. Veuillez le lire avant de remplir le formulaire de demande.

1) Seuil de surface SDREA : Le seuil de surface fixé par le SDREA est de 45 ha en surface pondérée.

Si la somme de la surface actuelle de votre exploitation et la surface des parcelles demandées est inférieure à 45 ha et que vous avez des productions en végétal spécialisé et hors-sol, il faut calculer la surface pondérée de votre exploitation après reprise. Voir en page suivante comment calculer.

2) Capacité professionnelle : Une personne répond aux conditions de capacité professionnelle agricole quand elle peut attester posséder un diplôme ou d'un titre homologué de niveau égal ou supérieur :

- pour les candidats nés avant le 1er janvier 1971, au brevet d'études professionnelles agricoles (BEPA) ou au brevet professionnel agricole (BPA) ;
- pour les candidats nés à compter du 1er janvier 1971, au baccalauréat professionnel, option " conduite et gestion de l'exploitation agricole " (BACPRO CGEA) ou au brevet professionnel, option " responsable d'exploitation agricole " (BPREA) procurant une qualification professionnelle correspondant à l'exercice du métier de responsable d'exploitation agricole

ou un titre reconnu par un Etat membre de l'Union européenne ou par un Etat partie à l'accord sur l'Espace économique européen, conférant le niveau IV agricole ;

3) Expérience professionnelle : Une personne répond aux conditions d'expérience professionnelle agricole quand elle peut attester d'une expérience professionnelle :

- de 5 ans minimum,
- réalisée au cours des 15 dernières années,
- en qualité d'exploitant, d'aide familial, d'associé d'exploitation de salarié d'exploitation agricole, de conjoint-collaborateur d'exploitation,
- sur une surface au moins égale au 1/3 de la SAU moyenne régionale. En Pays de la Loire, le 1/3 de la SAU moyenne régionale est égal à 20,4 ha.

4) Seuil de distance SDREA : Le seuil de distance fixé par le SDREA est de 10 km par voie publique

5) Pas de seuil de production hors-sol SDREA : le SDREA ne fixe pas de seuil pour les productions hors-sol. Cependant les productions hors-sol sont prises en compte dans le calcul de la surface pondérée. Il y a donc un contrôle qui s'applique aux productions hors-sol par le seuil de surface.

Calcul de la surface pondérée de votre exploitation après reprise

Il faut calculer :

- la surface pondérée en végétal spécialisé à partir du tableau 1
- la surface pondérée en productions hors – sol à partir du tableau 2

La surface pondérée totale s'obtient par le calcul suivant :

SAU de l'exploitation après reprise : _____ ha
(surface actuelle + surface des parcelles demandées)

-- (soustraction) surface en végétal spécialisé : _____ ha

+ surface pondérée en végétal spécialisé (TOTAL du tableau 1) : _____ ha

+ surface pondérée en hors-sol (TOTAL du tableau 2) : _____ ha

Surface pondérée totale de l'exploitation après reprise = _____ ha

Tableau 1 : Calcul de la surface pondérée en végétal spécialisé

Nature des cultures		Surface de la culture de l'exploitation APRES reprise	Coefficient multiplicateur	Surface pondérée pour la culture
CULTURES	Pommes de terre	_____ ha , _____ a _____ ca	x 11,2	_____ ha
	Chanvre textile	_____ ha , _____ a _____ ca	x 2,01	_____ ha
VITICULTURE	Production de raisins	_____ ha , _____ a _____ ca	x 6,6	_____ ha
	Vignes pour vins de qualité (AOP et IGP)	_____ ha , _____ a _____ ca	x 5	_____ ha
	Autres vignes	_____ ha , _____ a _____ ca	x 3	_____ ha
FRUITS	Fruits à pépins	_____ ha , _____ a _____ ca	x 8,7	_____ ha
	Fruits à coque	_____ ha , _____ a _____ ca	x 2,4	_____ ha
	Fruits à noyaux	_____ ha , _____ a _____ ca	x 8,7	_____ ha
	Petits fruits	_____ ha , _____ a _____ ca	x 8,7	_____ ha
MARAICHAGE	Sous abri haut non chauffé	_____ m ² d'abris	x 52,1	_____ ha
	Sous serres chauffées	_____ m ² de serres	x 52,1	_____ ha
	Plein champ	_____ ha , _____ a _____ ca	x 17,4	_____ ha
LEGUMES	Légumes de conserve	_____ ha , _____ a _____ ca	X 4,3	_____ ha
	Autres légumes de plein champ	_____ ha , _____ a _____ ca	X 4,3	_____ ha
	Légumes secs	_____ ha , _____ a _____ ca	X 4,3	_____ ha
PEPINIERES	Pépinières en extérieur	_____ ha , _____ a _____ ca	X 13,2	_____ ha
	Arbres de Noel	_____ ha , _____ a _____ ca	X 7,7	_____ ha
	Cultures permanentes autres que Arbres de Noel	_____ ha , _____ a _____ ca	x 5	_____ ha
HORTICULTURE	Horticulture (fleurs et plantes ornementales, non compris pépinières) en extérieur (plein air ou sous abri bas)	_____ m ²	X 75,8	_____ ha
	Horticulture (fleurs et plantes ornementales, non compris pépinières) sous serre ou sous abri (accessible)	_____ m ²	X 117,9	_____ ha
Plantes aromatiques, médicinales et condimentaires		_____ ha , _____ a _____ ca	X 1,29	_____ ha
SALICULTURE		_____ Oeillets	X 0,55	_____ ha

TOTAL surface pondérée en végétal spécialisé	_____ ha
---	----------

Tableau 2 : Calcul de la surface pondérée en productions hors - sol

Nature des productions		APRES reprise	À diviser par :	Surface pondérée
BOVINS	Veaux de boucherie	_____ places	24	_____ ha
AVICULTURE	Volaille de chair standard (poulet, dinde, pintade)	_____ m ² de bâtiments	120	_____ ha
	Volaille de chair Label (poulet, dinde, pintade)	_____ m ² de bâtiments	56	_____ ha
	Poules pondeuses	_____ m ² de bâtiments	60	_____ ha
	Poules pondeuses d'oeufs à couver	_____ m ² de bâtiments	60	_____ ha
	Poulettes	_____ m ² de bâtiments	120	_____ ha
	Canards prégavage et gavage	_____ canards produits par an	96	_____ ha
	Canards à rôtir	_____ m ² de bâtiments	120	_____ ha
PORCINS	Naisseur	_____ truies	3,36	_____ ha
	Naisseur - engraisseur	_____ truies	1,68	_____ ha
	Engraisseur	_____ places engraissement	24	_____ ha
	Post-sevreur (spécialisé)	_____ places post-sevrage	24	_____ ha
EQUINS	Activités équestres	_____ équidés	0,4	_____ ha
LAPINS	Naisseur - engraisseur	_____ cages-mères	10	_____ ha

TOTAL surface pondérée en hors-sol	_____ ha
---	-----------------