

Décrets, arrêtés, circulaires

TEXTES GÉNÉRAUX

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE ET DE LA SOUVERAINETÉ ALIMENTAIRE

Décision du 29 juillet 2024 portant fixation du barème indicatif de la valeur vénale moyenne des terres agricoles en 2023

NOR : AGRS2420754S

Le ministre de l'agriculture et de la souveraineté alimentaire,

Vu le code rural et de la pêche maritime, notamment son article L. 312-4 ;

Sur proposition de la secrétaire générale et du directeur général de la performance économique et environnementale des entreprises,

Décide :

Art. 1^{er}. – Le barème indicatif de la valeur vénale moyenne des terres agricoles en 2023 est fixé conformément aux tableaux 1 à 4 annexés.

Art. 2. – Les prix retenus sont ceux des terres agricoles, parcelles ou exploitations entières, non bâties, et destinées à conserver, au moment de la transaction, leur vocation agricole.

Les prix figurant au tableau 1 s'appliquent aux terres libres de tout bail ou dont le bail est résilié dans l'acte de vente, d'une superficie supérieure ou égale à 70 ares.

Les prix figurant au tableau 2 s'appliquent aux terres louées totalement ou en partie, et d'une superficie supérieure ou égale à un seuil adapté aux particularités de chaque département, seuil inférieur à 70 ares.

Le tableau 3 concerne le prix des terres à la vente dans les départements d'outre-mer.

Le tableau 4 concerne le prix des vignes à la vente.

La valeur dominante correspond au prix le plus souvent pratiqué tel qu'il a pu être constaté ou estimé. Les valeurs maximum ou minimum correspondent respectivement aux prix pratiqués pour les terres les plus chères et les moins chères, compte tenu des conditions locales du marché. Les prix de vente retenus s'entendent hors taxes et frais d'acte non compris.

Art. 3. – La présente décision sera publiée au *Journal officiel* de la République française.

Fait le 29 juillet 2024.

MARC FESNEAU

ANNEXE

TABLEAU 1

**Valeur vénale moyenne des terres labourables et des prairies naturelles en 2023
pour les terres agricoles d'au moins 70 ares, libres à la vente**

(Euros courants à l'hectare)

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES			
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
84 AUVERGNE-RHÔNE-ALPES			
01-Ain			
BRESSE	3 020	1 000	17 460
BUGEY	ND	ND	ND
VALLÉE DE LA SAÔNE, DOMBES	4 250	1 000	14 600
PAYS DE GEX, HAUT BUGEY	ND	ND	ND
03-Allier			
BOCAGE BOURBONNAIS	3 540	1 590	5 930
VAL D'ALLIER	6 030	1 220	11 490
MONTAGNE ET COMBRAILLE BOURBONNAISE	3 440	790	6 870
SOLOGNE BOURBONNAISE	4 120	1 310	7 560
07-Ardèche			
COIRON, BAS VIVARAIS, VALLÉE DU RHONE	4 590	660	30 000
PLATEAU, MONTAGNE ARDECHOISE	4 540	770	15 370
15-Cantal			
CANTAL, SUD EST LIMOUSIN, ARTENSE	6 600	1 430	11 000
MASSIAC, CEZALLIER- MARGERIDE, AUBRAC ET PLANEZE	6 160	1 150	10 340
CHATAIGNERAIE, BASSIN D'AURILLAC	7 350	1 370	12 790
26-Drôme			
VERCORS ET DIOIS	ND	ND	ND
PLAINES RHODANIENNES, TRICASTIN	7 880	1 270	16 440
VALLOIRE, GALAURE ET HERBASSE	7 250	2 030	35 000
BARONNIES	ND	ND	ND
43-Haute-Loire			
MONTS DU FOREZ	3 040	900	6 940
LE PYV EN BASALTIQUE, MEZENC-MEYGAL	4 720	1 270	8 780
BRIVADOIS, CEZALLIER, MARGERIDE, LIMAGNE	2 620	850	6 000
74-Haute-Savoie			
HAUTE-SAVOIE	9 400	1 530	25 850

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES			
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
38-Isère			
BAS DAUPHINE	4 270	1 310	10 000
VALLÉE DU GRESIVAUDAN, VALLÉE DU RHONE	7 800	1 170	25 200
PREALPES, RÉGION HAUTE ALPINE	3 810	600	13 200
42-Loire			
PLAINE DU FOREZ ET ROANNAIS	4 840	1 350	13 030
MONTS DU LYONNAIS ET DU JAREZ	3 390	1 430	6 500
MONTS DU FOREZ, MADELEINE, PILAT	2 640	840	7 610
63-Puy-de-Dôme			
DOMES ET PÉRIPHÉRIE, CEZALLIER, ARTENSE	4 210	1 100	8 000
LIVRADOIS, AMBERT, FOREZ, PLAINE DE LA DORE	2 290	650	7 330
LIMAGNE VITICOLE, PLAINE DE LEMBRON	5 410	1 370	12 580
COMBRAILLE, COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 780	780	6 320
LIMAGNE AGRICOLE	8 080	1 750	15 000
69-Rhône			
BEAUJOLAIS VITICOLE	5 160	1 310	21 780
MONTS DU LYONNAIS	3 340	980	10 830
PLATEAUX DU LYONNAIS	6 700	1 840	19 400
VALLÉE ET PLAINES NORD ET EST DE LYON	6 740	1 590	30 990
73-Savoie			
BEAUFORTIN, TARENTEISE, MAURIENNE	3 930	530	16 820
SAVOIE OUEST	5 980	740	15 990
27 BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ			
21-Côte-d'Or			
VINGEANNE, LA PLAINE	5 220	1 800	7 280
VAL DE SAÔNE	3 300	1 400	5 600
MORVAN, AUXOIS	2 320	920	4 020
PLATEAU ET VALLÉE DU CHATILLONNAIS	2 930	960	5 960
CÔTE ET ARRIERE CÔTE VITICOLE DE BOURGOGNE	3 720	1 430	9 950
25-Doubs			
ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLÉES	2 230	1 050	7 470
PLATEAUX SUPÉRIEURS ET MONTAGNES	3 130	920	7 490

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
70-Haute-Saône	PLATEAUX MOYENS DU JURA	3 190	1 280	5 500
	RÉGION VOSGIENNE ET SOUS-VOSGIENNE	2 380	1 000	4 770
	RÉGION DES PLATEAUX	2 620	1 000	4 280
	PLAINE GRAYLOISE	2 590	590	4 730
	VALLÉE DE L'OGNON ET TROUÉE DE BELFORT	2 920	1 730	8 470
39-Jura	VIGNOBLE DU JURA	2 520	990	8 110
	BRESSE	2 680	1 000	8 600
	DEUXIÈME PLATEAU	2 490	720	5 160
	HAUT JURA	2 340	720	6 930
	NORD JURA	2 840	1 330	4 500
	SUD JURA	1 980	740	3 590
	58-Nièvre	MORVAN	2 190	1 000
NIVERNAIS CENTRAL		3 540	1 100	6 150
ENTRE LOIRE ET ALLIER, SOLOGNE BOURBONNAISE		3 460	1 120	5 300
BOURGOGNE NIVERNAISE, PUISAYE		3 060	1 000	6 940
71-Saône-et-Loire	CHAROLLAIS, BRIONNAIS	2 670	1 250	4 620
	BRESSE CHALONNAISE	2 870	1 250	5 510
	MACONNAIS, CHALONNAIS	3 280	1 000	8 550
	BRESSE LOUHANNAISE	2 400	990	5 070
	CLUNYSOIS, CÔTE CHALONNAISE	2 140	880	7 570
	SOLOGNE BOURBONNAISE, AUTUNOIS, MORVAN	2 050	930	4 380
90-Territoire de Belfort				
89-Yonne	TERRE PLAINE, MORVAN	2 540	760	9 420
	PLATEAUX DE BOURGOGNE	3 080	960	5 000
	PUISAYE	2 920	1 190	5 230
	VALLÉES, PAYS D'OTHE	3 840	1 890	6 080
	SENONAIS, GATINAIS	4 130	1 240	7 750
	53 BRETAGNE			

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES			
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
22-Côtes-d'Armor			
LITTORAL BRETON NORD	6 920	2 690	14 430
BRETAGNE CENTRALE	5 260	2 110	8 100
MONTS D ARRÉE, MENE	4 740	1 860	7 500
RÉGION DU SUD OUEST	5 260	1 830	8 770
29-Finistère			
LITTORAL BRETON NORD	8 030	2 570	15 000
POURTOUR RADE DE BREST, PENEPLAINE BRETONNE NORD	6 170	1 920	11 400
BASSIN DE CHATEAULIN	4 690	1 740	7 840
PENEPLAINE BRETONNE SUD	4 540	1 860	11 950
MONTS D'ARREE	3 220	1 200	6 610
35-Ille-et-Vilaine			
RÉGION CENTRALE	5 880	2 770	8 570
RÉGION DE FOUGÈRES	6 770	2 270	11 900
RÉGION DE SAINT MALO	5 910	1 830	10 560
BRETAGNE CENTRALE	5 090	2 010	8 500
PAYS DE REDON	3 540	1 510	7 000
POLDERS ET MARAIS NORD	6 400	1 720	11 270
56-Morbihan			
BRETAGNE CENTRALE	5 120	1 880	11 230
RÉGION NORD	5 470	2 020	9 480
RÉGION CENTRALE	4 550	1 820	9 570
LITTORAL BRETON SUD	4 710	1 500	9 890
24 CENTRE-VAL DE LOIRE			
18-Cher			
PAYS FORT ET SANCERROIS, VAL DE LOIRE	4 660	1 830	12 160
VALLÉE DE GERMIGNY	5 020	1 480	8 240
BOISCHAUT, MARCHE	4 380	1 500	6 970
SOLOGNE	5 780	2 250	13 280
CHAMPAGNE BERRICHONNE	7 170	2 300	12 250
28-Eure-et-Loir			
THIMERAIS-DROUAIS	8 720	3 700	19 950
PERCHE	7 930	3 540	13 590

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
36-Indre	FAUX PERCHE	8 380	1 970	11 720
	BEAUCE DUNOISE	11 160	3 530	16 350
	BEAUCE	9 770	2 910	16 390
	CHAMPAGNE BERRICHONNE	9 890	2 450	13 210
	BOISCHAUT DU NORD	5 870	1 660	9 300
	BOISCHAUT DU SUD	3 870	1 570	6 000
	BRENNE-PETITE BRENNE	4 990	1 670	9 800
37-Indre-et-Loire	BASSIN DE SAVIGNE, GATINE TOURANGELLE	3 920	1 530	7 600
	VAL DE LOIRE, AMBOISE, RÉGION VITICOLE A L'EST DE TOURS	4 200	1 130	9 830
	CHAMPEIGNE, PLATEAU DE METTRAY	6 140	1 830	10 740
	RÉGION DE SAINTE MAURE	6 110	2 070	9 500
	RICHELAIS	5 750	1 930	8 790
	GATINE DE LOCHES ET DE MONTRÉSOR	5 410	2 070	7 970
	41-Loir-et-Cher	PERCHE, GATINE, VALLÉE DU LOIR	4 650	2 060
BEAUCE		5 760	3 000	10 000
SOLOGNE VITICOLE, VALLÉE DE LA LOIRE		3 740	1 540	7 340
PLATEAUX BOCAGERS TOURAINE MERIDIONALE		3 180	1 200	6 500
GRANDE SOLOGNE, CHAMPAGNE BERRICHONNE		4 940	1 800	10 170
45-Loiret		ORLÉANAIS	4 830	2 410
	GATINAIS PAUVRE (est)	4 850	2 450	10 000
	GATINAIS RICHE (ouest)	5 830	2 400	9 890
	BEAUCE RICHE	9 180	3 820	13 500
	VAL DE LOIRE, BEAUCE DE PATAY	6 230	2 700	12 710
	PUISAYE, SOLOGNE, BERRY	4 820	1 880	10 000
	2A- CORSE-DU-SUD (1)	94 CORSE		
LITTORAL CORSE		8 990	2 110	24 700
COTEAUX CORSES		5 770	1 040	31 890
MONTAGNE CORSE		6 720	ND	ND

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES			
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
2B-HAUTE-CORSE (1)			
LITTORAL CORSE	8 170	1 840	24 700
COTEAUX CORSES	6 430	1 670	32 610
MONTAGNE CORSE	3 750	320	23 590
44 GRAND EST			
08-Ardennes			
ARDENNE	5 420	2 400	31 520
CRÊTES PREARDENNAISES, ARGONNE	5 010	2 500	8 080
CHAMPAGNE CRAYEUSE, THIÉRACHE	8 290	3 320	15 130
10-Aube			
VIGNOBLE DU BARROIS	6 220	2 000	25 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE, NOGENTAIS	12 920	3 640	19 520
CHAMPAGNE HUMIDE, PLAINE DE BRIENNE	6 780	2 480	12 800
PLAINE DE TROYES, PAYS D'OTHE	10 350	2 450	17 730
67-Bas-Rhin			
PLAINE DU RHIN	8 300	2 560	16 010
RIED	6 210	1 610	21 020
RÉGION SOUS VOSGIENNE	5 830	2 890	11 900
PLATEAU LORRAIN NORD	3 990	2 320	14 180
MONTAGNE VOSGIENNE	4 260	2 320	9 510
68-Haut-Rhin			
HARDT, OCHSENFELD, RIED, PLAINE DU RHIN	6 560	3 360	11 000
SUNDGAU	7 560	4 020	14 510
COLLINES SOUS VOSGIENNES	8 450	3 680	19 450
MONTAGNE VOSGIENNE	4 150	1 500	9 910
JURA	7 500	4 880	13 380
PLAINE DU RHIN	7 480	4 500	15 850
52-Haute-Marne			
BASSIGNY, VINGEANNE	3 220	1 560	6 380
PLATEAU LANGROIS	2 790	1 030	7 030
NORD-EST, HAUT MARNAIS	4 120	1 500	10 260
51-Marne			
PAYS RÉMOIS	19 700	8 000	46 660

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
54-Meurthe-et-Moselle	CHAMPAGNE CRAYEUSE	13 560	5 000	18 000
	VIGNOBLE	ND	ND	ND
	VALLÉE DE LA MARNE	13 030	3 610	17 970
	TARDENOIS	8 090	4 000	16 000
	BRIE CHAMPENOISE	9 540	4 450	13 130
	CHAMPAGNE HUMIDE, ARGONNE, PERTHOIS	6 080	2 540	15 700
55-Meuse	PLATEAU LORRAIN, LA HAYE, MONTAGNE VOSGIENNE, CÔTES DE MEUSE	4 490	2 010	8 500
	PAYS HAUT LORRAIN, WOEVRE	5 420	1 700	11 880
	BARROIS	4 930	2 010	9 000
57-Moselle	ARGONNE	5 120	2 930	6 950
	WOEVRE, PAYS DE MONTMEDY	5 300	3 000	7 920
	WARNDT, MONTAGNE VOSGIENNE, PLATEAU LORRAIN NORD	5 340	2 000	9 840
88-Vosges	VALLÉE DE LA MOSELLE, PLATEAU LORRAIN SUD, PAYS HAUT LORRAIN	6 520	2 200	10 800
	PLATEAU LORRAIN	3 770	1 640	5 990
	MONTAGNE VOSGIENNE, VOGES	3 420	1 500	10 000
02-Aisne	LA HAYE, CHATENOIS, CÔTE DE MEUSE, BARROIS	3 360	1 480	4 700
	32 HAUTS-DE-FRANCE			
	SAINT QUENTINOIS ET LAONNOIS, CHAMPAGNE	12 310	3 670	20 000
	TARDENOIS ET BRIE	9 150	2 590	15 700
	SOISSONNAIS, VALOIS	8 570	3 520	15 800
	THIÉRACHE	8 050	3 580	16 670
59-Nord	FLANDRE INTERIEURE, FLANDRE MARITIME	14 890	4 810	36 610
	RÉGION DE LILLE, PEVELE	16 290	3 800	29 340
	PLAINE DE LA SCARPE	11 850	3 000	29 000
	HAINAUT	13 330	3 570	31 400
	THIÉRACHE	9 460	3 000	16 150

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
60-Oise	PLAINE DE LA LYS	16 490	3 790	47 940
	CAMBRAISIS	12 140	4 580	23 840
	PLATEAU PICARD	9 630	3 250	17 370
	NOYONNAIS, SOISSONNAIS	7 260	3 000	12 580
	VALOIS ET MULTIEN	10 340	3 860	20 420
	PAYS DE BRAY	7 540	3 510	16 940
	VEXIN, PAYS DE THELLE, CLERMONTOIS	8 220	3 840	20 000
62-Pas-de-Calais	BOULONNAIS	11 000	4 510	22 550
	HAUT PAYS D'ARTOIS	12 620	5 270	19 150
	TERNOIS	11 260	4 820	24 840
	PAYS DE MONTREUIL, BAS CHAMPS PICARDS	10 690	4 000	25 620
	ARTOIS	14 130	5 000	30 000
	WATERINGUES, COLLINES GUINOISES	15 700	5 500	29 580
	PAYS D'AIRE, PLAINE DE LA LYS, BETHUNOIS	12 990	4 180	23 060
	80-Somme			
SANTERRE	11 120	4 800	23 520	
PONTHIEU	9 700	4 660	19 170	
VIMEU, MARQUENTERRE	8 350	4 040	16 000	
PLATEAU PICARD	10 550	4 010	17 980	
77-Seine-et-Marne	11 ÎLE-DE-FRANCE			
	PÉRIURBAIN ET VALLÉE	8 340	3 090	20 050
	ZONE SUD	6 340	2 940	15 170
	ZONE NORD	8 440	4 080	18 910
78 -Yvelines				
	7 420	3 310	16 500	
91-Essonne				
	9 080	2 500	17 550	
95-Val-d'Oise				
	8 210	4 000	19 470	
14-Calvados	28 NORMANDIE			
	BESSIN	8 470	3 490	14 840
	BOCAGE	7 600	2 930	12 820

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
27-Eure	PAYS D AUGÉ NORD	9 820	4 160	20 510
	PLAINE DE CAEN NORD	13 310	6 570	21 590
	PAYS D AUGÉ SUD	9 390	4 630	14 820
	PLAINE DE CAEN SUD	10 680	4 750	16 750
	LIEUVIN, PAYS D AUGÉ	9 350	3 800	17 090
	PLATEAU D'ÉVREUX SAINT ANDRÉ	7 970	3 190	17 810
	PAYS D'OUICHE, PERCHE	8 700	4 280	20 720
	VEXIN NORMAND, VEXIN BOSSU	8 240	4 000	22 290
	ROUMOIS, NEUBOURG, MARAIS VERNIER	10 400	5 500	18 190
	ENTRE MADRIE ET LYONS	10 800	4 020	25 880
50-Manche	LA HAGUE, BOCAGE DE VALOGNES	6 350	3 120	10 420
	VAL DE SAIRE	6 970	3 170	10 530
	COTENTIN	7 120	3 410	12 000
	BOCAGE DE COUTANCE ET de ST LO	7 560	3 100	11 660
	AVRANCHIN	9 090	4 000	13 000
	LE MORTAINAIS	8 200	2 900	13 370
	61-Orne	PERCHE ORNAIS	7 210	3 060
PAYS D'OUICHE		7 620	3 660	13 000
BOCAGE ORNAIS		6 080	2 510	11 600
PLAINES D'ALENCON ET D'ARGENTAN		8 530	3 910	15 020
PAYS D'AUGÉ, MERLEREAULT		8 110	4 010	13 790
76-Seine-Maritime	PAYS DE CAUX	11 970	4 500	20 060
	PETIT CAUX, ENTRE BRAY ET PICARDIE	10 700	4 110	18 010
	ENTRE CAUX ET VEXIN	10 620	7 490	17 580
	PAYS DE BRAY	8 470	4 990	16 100
	VALLÉE DE LA SEINE	9 200	4 110	18 550
75 NOUVELLE-AQUITAINE 16-Charente	MONTMORELIEN	5 150	1 620	8 000

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
17-Charente-Maritime	ANGOUMOIS-RUFFECOIS	4 960	1 890	7 880
	COGNACAI	6 940	2 310	13 540
	CONFOLENTAIS, BRANDES	3 260	1 510	6 800
	MARAIS	3 400	1 100	7 560
	AUNIS	4 960	1 900	11 000
	SAINTONGE AGRICOLE	6 060	2 380	9 300
	SAINTONGE VITICOLE	6 160	2 000	10 000
19-Corrèze	DOUBLE SAINTONGE AISE	4 000	1 260	9 010
	ARTENSE, PLATEAU DE MILLEVACHES	2 460	800	6 880
	HAUT LIMOUSIN	4 220	1 250	7 500
	CAUSSES, BAS PAYS DE BRIVE	4 480	1 370	8 470
23-Creuse	XAINTRIE, CANTAL, PLATEAU SUD EST	3 250	910	8 510
	COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 830	1 010	4 980
	MARCHE	2 970	970	4 700
	BAS BERRY	2 700	1 110	4 420
79-Deux-Sèvres	PLATEAU DE MILLEVACHES , HAUT LIMOUSIN	1 920	750	5 040
	PLATEAU MELLOIS, ENTRE PLAINE ET GATINE	3 570	1 500	7 000
	PLAINE DE THOUARS	3 070	1 330	5 370
	PLAINE DE LA MOTHE LEZAY	4 070	1 960	7 000
	GATINE	3 320	1 700	7 000
	PLAINE DE NIORT BRIOUX	4 030	1 570	6 500
	BOCAGE	2 820	1 500	4 800
24-Dordogne	MARAIS POITEVIN MOUILLE	2 910	1 210	5 220
	RIBERACOIS	5 490	1 400	18 400
	BERGERACOIS	6 150	1 870	31 860
	PERIGORD BLANC	5 160	1 310	27 660
	PERIGORD NOIR, CAUSSES	6 500	1 440	21 110
	DOUBLE PERIGOURDINE, LANDAIS	6 170	1 230	29 350

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
33-Gironde	NONTRONNAIS	4 700	1 310	18 220
	FORET ET LANDES GIRONDINES	9 430	920	25 270
	BAS MEDOC	4 890	940	12 520
	MEDOC, LIBOURNAIS, GRAVES	5 680	1 270	26 500
	BAZADAIS	6 920	2 130	15 980
	ENTRE DEUX MERS VITICOLE	8 630	1 600	22 720
	BLAYAIS ET DOUBLE	5 190	1 310	12 670
87-Haute-Vienne	MARCHE	2 930	1 180	4 380
	PLATEAU DE MILLEVACHES, HAUT LIMOUSIN	3 490	1 200	6 410
40-Landes	MARENSIN ET FORET LANDAISE	8 070	1 260	16 000
	CHALOSSE ET GAVES	8 270	1 590	15 000
	MARSAN ET ARMAGNAC	8 440	2 510	15 340
47-Lot-et-Garonne	COTEAUX NORD, DURAS, PERIGORD	7 550	2 580	15 000
	COTEAUX BORDURE LANDES, GRANDES LANDES	8 160	2 040	23 530
	PLAINES DE LA GARONNE ET DU LOT	11 120	3 230	19 690
	COTEAUX SUD GARONNE	8 430	3 060	14 780
	PAYS DE SERRES, CAUSSES	7 580	2 190	15 000
64-Pyrénées-Atlantiques	COTEAUX BASQUES	6 080	1 820	12 600
	COTEAUX DU BEARN	9 750	2 610	19 220
	MONTAGNES	4 380	1 000	10 520
	VALLÉES ET COTEAUX DES GAVES	9 110	2 550	21 160
	CÔTE BASQUE			
86-Vienne	PLAINE DE LOUDUN, CHATELLERAULT	5 500	1 880	8 820
	TERRES ROUGES A CHATAIGNIERS	6 260	1 940	8 660
	BRANDES ET CONFINS GRANITIQUES	4 280	1 520	8 000
	PLAINE DE THOUARS, SAUMUROIS	5 680	1 570	8 000
	GATINE	4 610	1 770	8 160

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES			
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
76 OCCITANIE			
09-Ariège			
PLAINE DE L'ARIEGE	7 570	1 590	13 920
COTEAUX DE L'ARIEGE	5 050	2 070	10 560
RÉGION SOUS PYRENEENNE	4 700	1 390	17 650
RÉGION PYRENEENNE	4 570	1 440	16 800
11-Aude			
MONTAGNE NOIRE, LAURAGAIS, RÉGION VITICOLE	5 730	980	18 820
RAZES, PAYS DE SAULT	5 470	770	15 680
NARBONNAIS	6 230	1 560	18 600
12-Aveyron			
SEGALA	7 250	2 730	12 470
BAS QUERCY	ND	ND	ND
LEVEZOU, GRANDS CAUSSES, MONTS DE LACAUNE	6 210	1 520	14 100
NORD AVEYRON	6 870	1 850	12 000
30-Gard			
CEVENNES ET CAUSSES	10 910	1 000	59 230
SOUBERGUES ET GARRIGUES	9 840	2 700	30 280
VALLÉE DU RHONE	11 790	4 390	28 470
PLAINE VITICOLE	15 560	5 830	33 570
32-Gers			
HAUT-ARMAGNAC, LOMAGNE	7 100	2 570	10 740
TENAREZE	6 000	2 660	10 000
ASTARAC	8 000	2 460	11 490
VIC BILH, RIVIERE BASSE	6 520	2 270	11 070
BAS ARMAGNAC	5 950	2 190	9 730
COTEAUX DU GERS	8 390	3 730	10 680
31-Haute-Garonne			
COTEAUX DU GERS	7 830	3 330	15 230
COTEAUX DE GASCOGNE, VOLVESTRE	6 220	2 240	11 110
LES VALLÉES	8 470	4 680	17 770
LAURAGAIS	9 520	3 800	15 550
LA RIVIERE, PYRENEES CENTRALES	5 200	1 690	13 240

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES			
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
65-Hautes-Pyrénées			
HAUTE VALLÉE DE L'ADOUR ET COTEAUX	8 160	3 000	13 580
MONTAGNE ET COTEAUX DE BIGORRE	6 710	1 950	11 360
34-Hérault			
SOMMAIL, ESPINOUSE, LARZAC	4 240	1 100	29 220
SOUBERGUES	10 370	850	40 360
GARRIGUES	13 210	1 880	46 540
MINERVOIS	4 980	740	13 490
LITTORAL LANGUEDOCIEN, PLAINE VITICOLE	13 540	2 990	41 700
46-Lot			
QUERCY BLANC, CAUSSES	5 810	1 550	13 710
LIMARGUE, SEGALA	6 020	2 160	13 970
BOURIANE, VALLÉES DU LOT ET DE LA DORDOGNE	ND	ND	ND
48-Lozère			
MARGERIDE, AUBRAC	5 480	690	9 350
CEVENNES, CAUSSES	4 370	640	19 300
66-Pyrénées-Orientales			
PLAINE DU ROUSSILLON, CRU BANYULS	13 500	2 220	38 580
VALLESPIC ET ALBERES	5 280	810	24 230
CONFLENT, CERDAGNE, CAPCIR, FENOUILLEDE	6 380	880	32 210
CORBIERES DU ROUSSILLON	5 470	630	23 580
81-Tarn			
GALLACOIS	6 300	2 420	10 870
TARN CROISSANT NORD EST	5 350	1 540	9 450
TARN CENTRE SUD	7 250	2 480	14 800
82-Tarn-et-Garonne			
BAS QUERCY DE MONTPEZAT, PAYS DE SERRES	6 980	2 460	14 150
COTEAUX DU GERS, LOMAGNE	7 420	2 970	10 680
VALLÉES ET TERRASSES, NERACOIS	8 830	3 120	15 470
CAUSSES DU QUERCY, ROUERQUE	5 430	1 700	10 000
BAS QUERCY DE MONTCLARS ET LAURAGAIS	6 660	2 670	14 000
52 PAYS DE LA LOIRE			
44-Loire-Atlantique			

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES				
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023			
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
49-Maine-et-Loire	PAYS DE CHATEAUBRIANT	3 320	1 600	11 550
	ESTUAIRE DE LA LOIRE, RÉGION NANTAISE	2 520	780	8 700
	NORD OUEST LOIRE ATLANTIQUE	2 410	860	8 620
	PAYS DE SÈVRE ET MAINE	3 330	1 070	16 460
	PAYS DE RETZ	3 130	910	12 730
	BOCAGE ANGEVIN	2 850	1 200	12 910
	MARAIS BRETON ET BAS BOCAGE	2 450	1 000	6 830
53-Mayenne	VALLÉE DE LA LOIRE	4 050	1 280	15 760
	BEAUGEOIS	3 420	1 130	9 490
	SAUMUROIS	3 880	1 450	9 380
	BOCAGE ANGEVIN	3 940	1 520	9 550
	LES MAUGES	2 830	1 250	11 090
	LE LAYON	3 620	1 390	10 620
	RÉGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE	5 610	2 230	7 210
72-Sarthe	RÉGION DE POLYCLTURE DE LAVAL	5 470	2 700	14 070
	BOCAGE ANGEVIN	6 080	3 380	9 470
	ZONE D'ÉLEVAGE	6 700	2 330	11 000
	PERCHE	5 160	1 570	9 910
85-Vendée	CHAMPAGNE MANCELLE, SAOSNOIS	5 620	500	9 980
	SARTHE SUD	4 060	1 300	11 920
	PLAINE D'ALENCON, BOCAGE DES ALPES MANCELLES	4 800	1 750	15 020
	PLATEAU CALAISIE	3 460	1 150	9 450
	RÉGION MANCELLE, BELLINOIS	4 840	1 480	16 930
	VALLÉE DE LA SARTHE NORD	4 790	1 060	13 840
	MARAIS BRETON	2 770	820	13 710
BAS BOCAGE	2 690	1 070	12 100	
MARAIS POITEVIN	3 500	1 160	7 590	
PLAINE VENDEENNE	3 520	1 200	5 290	
HAUT BOCAGE	2 200	1 150	5 640	

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES			
Régions Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
93 PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR			
04-Alpes-de-Haute-Provence			
PLATEAU DE VALENTOLE	5 610	2 720	13 050
SISTERONNAIS, MONTAGNE DE HAUTE PROVENCE	8 550	1 800	35 220
PLATEAU DE FORCALQUIER	6 180	2 830	24 280
VAL DE DURANCE	8 880	5 160	15 590
05-Hautes-Alpes			
EST HAUTES-ALPES	8 830	1 780	26 830
OUEST HAUTES-ALPES	10 460	2 210	25 500
06-Alpes-Maritimes			
COTEAUX NICOIS	ND	ND	ND
LITTORAL NICOIS	ND	ND	ND
ALPES NICOISES	ND	ND	ND
13-Bouches-du-Rhône			
CAMARGUE, CRAU, LITTORAL DE PROVENCE	14 780	5 220	53 850
BASSE VALLÉE DE LA DURANCE	7 260	2 130	17 000
COMTAT	18 430	5 450	35 320
COTEAUX DE PROVENCE	16 640	5 590	44 460
83-Var			
MAURES ET ESTEREL	22 680	7 660	42 830
RÉGIONS FRUITIÈRES DE SOLIES-PONT ET DE FREJUS	31 610	3 210	80 790
MONTAGNE DE HAUTE PROVENCE	6 090	2 250	17 030
COTEAUX DE PROVENCE	15 070	3 240	35 480
LITTORAL DE PROVENCE	ND	ND	ND
84-Vaucluse			
HAUT VAUCLUSE	16 040	4 860	51 400
MONTS DU VENTOUX, DE VAUCLUSE ET DU LUBERON	14 240	3 840	43 380
PLATEAUX DE SAINT CHRISTOL	ND	ND	ND
BASSES VALLÉE DE LA DURANCE	12 800	5 220	25 530
COMTAT	17 310	7 000	45 000

ND : non disponible.

Source : Groupe Safer-SSP.

(1) Minimum : 95 % des prix sont supérieurs à ce seuil ; seuil issu d'une moyenne triennale 2021-2023 au prix de 2022.

(2) Maximum : 5 % des prix sont supérieurs à ce seuil ; seuil issu d'une moyenne triennale 2021-2023 au prix de 2022.

TABLEAU 2

**Valeur vénale moyenne des terres labourables et des prairies naturelles
en 2023 pour les terres agricoles louées**

(Euros courants à l'hectare)

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)			
Régions	2023		
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
84 AUVERGNE-RHÔNE-ALPES			
03-Allier			
BOCAGE BOURBONNAIS	3 250	1 910	5 000
VAL D'ALLIER	5 230	2 040	11 000
MONTAGNE ET COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 560	1 240	4 000
SOLOGNE BOURBONNAISE	3 290	2 000	5 120
15-Cantal			
CANTAL, SUD EST LIMOUSIN, ARTENSE	4 990	1 330	9 890
MASSIAC, CEZALLIER- MARGERIDE, AUBRAC ET PLANEZE	4 530	1 700	8 280
CHATAIGNERAIE, BASSIN D'AURILLAC	6 550	1 930	12 000
43-Haute-Loire			
MONTS DU FOREZ	2 670	1 120	5 640
LE PYV EN BASALTIQUE, MEZENC-MEYGAL	3 610	1 500	8 000
BRIVADOIS, CEZALLIER, MARGERIDE, LIMAGNE	3 020	1 220	7 120
63-Puy-de-Dôme			
DOMES ET PERIPHERIE, CEZALLIER, ARTENSE	3 740	1 280	6 470
LIVRADOIS, AMBERT, FOREZ, PLAINE DE LA DORE	2 140	960	5 370
LIMAGNE VITICOLE, PLAINE DE LEMBRON	4 380	1 620	10 000
COMBRAILLE, COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 260	1 010	3 990
LIMAGNE AGRICOLE	7 930	2 500	12 000
27 BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ			
21-Côte-d'Or			
VINGEANNE, LA PLAINE	4 070	2 050	6 000
VAL DE SAONE	2 790	1 500	4 560
MORVAN, AUXOIS	2 020	1 160	3 010
PLATEAU ET VALLE DU CHATILLONNAIS	2 530	1 440	4 840
CÔTE ET ARRIERE CÔTE VITICOLE DE BOURGGOGNE	2 600	1 400	5 450
25-Doubs			
ZONE DES PLAINES ET DES BASSES VALLÉES	2 520	1 500	4 040

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)				
Régions	2023			
	Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
70-Haute-Saône	PLATEAUX SUPERIEURS ET MONTAGNES	3 210	1 640	5 000
	PLATEAUX MOYENS DU JURA	3 340	1 800	4 850
	RÉGION VOSGIENNE ET SOUS-VOSGIENNE	2 450	1 380	3 200
	RÉGION DES PLATEAUX	2 560	1 650	3 820
	PLAINE GRAYLOISE	2 840	1 810	4 300
	VALLÉE DE L'OGNON ET TROUÉE DE BELFORT	2 490	1 500	4 000
39-Jura	VIGNOBLE DU JURA	1 990	1 200	3 020
	BRESSE	2 190	1 280	3 430
	DEUXIEME PLATEAU	2 220	1 250	5 000
	HAUT JURA	2 100	1 110	3 510
	NORD JURA	3 140	1 760	4 500
	SUD JURA	1 950	1 150	3 350
58-Nièvre	MORVAN	1 940	1 100	3 130
	NIVERNAIS CENTRAL	2 860	1 770	4 000
	ENTRE LOIRE ET ALLIER, SOLOGNE BOURBONNAISE	3 350	1 540	4 510
	BOURGOGNE NIVERNAISE, PUISAYE	2 900	1 830	3 840
71-Saône-et-Loire	CHAROLLAIS, BRIONNAIS	2 570	1 350	4 030
	BRESSE CHALONNAISE	2 560	1 430	4 560
	MACONNAIS, CHALONNAIS	2 370	1 200	4 000
	BRESSE LOUHANNAISE	1 790	1 100	2 620
	CLUNYSOIS, CÔTE CHALONNAISE	2 030	1 120	4 000
	SOLOGNE BOURBONNAISE, AUTUNOIS, MORVAN	1 960	1 040	3 010
90-Territoire de Belfort		3 550	2 430	5 000
89-Yonne	TERRE PLAINE, MORVAN	2 120	1 320	3 220
	PLATEAUX DE BOURGOGNE	2 890	1 620	3 940
	PUISAYE	2 990	2 000	4 000
	VALLÉES, PAYS D'OTHE	3 190	2 000	4 550

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)			
Régions	2023		
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
SENONAIS, GATINAIS	3 740	2 000	5 500
53 BRETAGNE			
22-Côtes-d'Armor			
LITTORAL BRETON NORD	6 380	3 600	10 280
BRETAGNE CENTRALE	5 160	2 670	7 080
MONTS D ARREE, MENE	4 570	2 350	6 510
RÉGION DU SUD OUEST	4 860	2 610	7 200
29-Finistère			
LITTORAL BRETON NORD	7 550	3 290	12 000
POURTOUR RADE DE BREST, PENEPLAINE BRETONNE NORD	5 720	2 250	10 000
BASSIN DE CHATEAULIN	3 780	1 920	6 160
PENEPLAINE BRETONNE SUD	4 170	2 370	6 000
MONTS D'ARREE	2 790	1 980	3 500
35-Ille-et-Vilaine			
RÉGION CENTRALE	5 190	2 890	7 230
RÉGION DE FOUGERES	6 240	2 820	10 000
RÉGION DE SAINT MALO	4 680	2 500	8 360
BRETAGNE CENTRALE	4 710	2 500	6 930
PAYS DE REDON	3 300	1 990	4 500
POLDERS ET MARAIS NORD	5 160	2 780	7 200
56-Morbihan			
BRETAGNE CENTRALE	4 580	2 500	6 580
RÉGION NORD	5 110	2 290	8 500
RÉGION CENTRALE	4 060	2 170	6 000
LITTORAL BRETON SUD	4 010	1 860	6 000
24 CENTRE-VAL DE LOIRE			
18-Cher			
PAYS FORT ET SANCERROIS, VAL DE LOIRE	4 030	2 000	7 540
VALLÉE DE GERMIGNY	3 990	2 120	6 520
BOISCHAUT, MARCHE	3 750	1 800	5 500
SOLOGNE	4 510	2 680	7 880
CHAMPAGNE BERRICHONNE	6 020	2 360	9 000

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)			
Régions	2023		
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
28-Eure-et-Loir			
THIMERAIS-DROUAIS	6 660	3 500	11 040
PERCHE	6 750	4 340	10 000
FAUX PERCHE	6 220	3 680	10 000
BEAUCE DUNOISE	7 860	4 270	11 670
BEAUCE	7 420	4 430	12 000
36-Indre			
CHAMPAGNE BERRICHONNE	7 650	3 060	11 000
BOISCHAUT DU NORD	4 060	2 130	6 960
BOISCHAUT DU SUD	3 430	1 680	5 270
BRENNE-PETITE BRENNE	3 970	2 080	6 200
37-Indre-et-Loire			
BASSIN DE SAVIGNE, GATINE TOURANGELLE	3 680	2 020	5 720
VAL DE LOIRE, AMBOISE, RÉGION VITICOLE A L'EST DE TOURS	3 110	1 460	5 000
CHAMPEIGNE, PLATEAU DE METTRAY	5 110	2 940	7 500
RÉGION DE SAINTE MAURE	4 800	2 630	7 250
RICHELAIS	5 390	1 600	7 500
GATINE DE LOCHES ET DE MONTRÉSOR	4 380	2 720	6 830
41-Loir-et-Cher			
PERCHE, GATINE, VALLÉE DU LOIR	4 090	2 500	6 510
BEAUCE	4 830	2 970	7 030
SOLOGNE VITICOLE, VALLÉE DE LA LOIRE	3 110	1 720	5 540
PLATEAUX BOCAGERS TOURAINE MERIDIONALE	3 470	1 350	4 750
GRANDE SOLOGNE, CHAMPAGNE BERRICHONNE	3 330	1 520	5 690
45-Loiret			
ORLÉANAIS	4 110	2 500	7 420
GATINAIS PAUVRE (est)	4 620	2 530	6 200
GATINAIS RICHE (ouest)	5 240	3 110	7 100
BEAUCE RICHE	6 570	4 470	8 560
VAL DE LOIRE, BEAUCE DE PATAY	4 880	2 750	8 200
PUISAYE, SOLOGNE, BERRY	3 470	1 630	5 500
44 GRAND EST			

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)			
Régions	2023		
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
08-Ardennes			
ARDENNE	4 280	2 750	6 000
CRÊTES PREARDENNAISES, ARGONNE	4 990	3 010	6 800
CHAMPAGNE CRAYEUSE, THIÉRACHE	8 550	3 530	14 840
10-Aube			
VIGNOBLE DU BARROIS	6 950	3 200	10 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE, NOGENTAIS	11 420	4 000	17 000
CHAMPAGNE HUMIDE, PLAINE DE BRIENNE	5 950	3 010	10 210
PLAINE DE TROYES, PAYS D'OTHE	10 900	4 460	17 000
67-Bas-Rhin			
PLAINE DU RHIN	7 640	4 000	12 500
RIED	5 910	3 500	8 000
RÉGION SOUS VOSGIENNE	5 950	3 000	10 800
PLATEAU LORRAIN NORD	3 230	2 500	5 000
MONTAGNE VOSGIENNE	4 470	2 500	6 000
68-Haut-Rhin			
HARDT, OCHSENFELD, RIED, PLAINE DU RHIN	7 030	4 000	11 060
SUNDGAU	6 750	5 000	10 000
COLLINES SOUS VOSGIENNES	7 330	4 730	12 180
MONTAGNE VOSGIENNE	3 500	2 500	7 500
JURA	6 040	4 000	9 000
PLAINE DU RHIN	7 240	5 000	11 060
52-Haute-Marne			
BASSIGNY, VINGEANNE	3 130	1 680	4 510
PLATEAU LANGROIS	2 580	1 300	4 000
NORD-EST, HAUT MARNAIS	3 920	2 440	6 450
51-Marne			
PAYS RÉMOIS	12 250	3 410	17 000
CHAMPAGNE CRAYEUSE	11 740	6 160	16 000
VALLÉE DE LA MARNE	12 040	6 000	16 000
TARDENOIS	11 490	4 000	14 920
BRIE CHAMPENOISE	7 620	3 500	12 690

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)				
Régions	2023			
	Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
54-Meurthe-et-Moselle	CHAMPAGNE HUMIDE, ARGONNE, PERTHOIS	7 540	3 900	12 420
	PLATEAU LORRAIN, LA HAYE, MONTAGNE VOSGIENNE, CÔTES DE MEUSE	4 240	2 500	6 240
	PAYS HAUT LORRAIN, WOEVRE	5 420	3 390	7 600
55-Meuse	BARROIS	4 120	2 760	6 320
	ARGONNE	4 630	3 000	6 060
	WOEVRE, PAYS DE MONTMEDY	4 420	2 820	6 900
57-Moselle	WARNDT, MONTAGNE VOSGIENNE, PLATEAU LORRAIN NORD	4 390	2 500	7 060
	VALLÉE DE LA MOSELLE, PLATEAU LORRAIN SUD, PAYS HAUT LORRAIN	5 040	2 670	9 000
	PLATEAU LORRAIN	3 290	2 030	4 780
88-Vosges	MONTAGNE VOSGIENNE, VOGES	3 150	1 940	5 250
	LA HAYE, CHÂTENOIS, CÔTE DE MEUSE, BARROIS	3 240	2 220	4 520
02-Aisne	32 HAUTS-DE-FRANCE			
	SAINT QUENTINOIS ET LAONNOIS, CHAMPAGNE	7 400	4 810	10 920
	TARDENOIS ET BRIE	7 800	4 200	9 730
	SOISSONNAIS, VALOIS	6 670	4 000	10 000
	THIÉRACHE	6 710	4 240	9 430
59-Nord	FLANDRE INTERIEURE, FLANDRE MARITIME	7 910	5 000	11 910
	RÉGION DE LILLE, PEVELE	7 260	4 830	10 770
	PLAINE DE LA SCARPE	5 260	3 500	8 950
	HAINAUT	6 050	4 000	10 000
	THIÉRACHE	6 200	4 320	10 480
	PLAINE DE LA LYS	7 180	4 950	10 280
	CAMBRAISIS	6 310	4 500	9 900
60-Oise	PLATEAU PICARD	7 270	5 000	10 270

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)				
Régions	2023			
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
62-Pas-de-Calais	NOYONNAIS, SOISSONNAIS	6 010	4 200	8 300
	VALOIS ET MULTIEN	7 620	4 320	10 000
	PAYS DE BRAY	6 630	4 500	10 000
	VEXIN, PAYS DE THELLE, CLERMONTOIS	7 210	4 070	10 320
	BOULONNAIS	6 880	4 730	11 000
	HAUT PAYS D'ARTOIS	6 460	4 370	10 740
	TERNOIS	6 700	4 970	10 030
	PAYS DE MONTREUIL, BAS CHAMPS PICARDS	6 880	4 260	9 980
	ARTOIS	6 800	4 950	11 000
	WATERINGUES, COLLINES GUINOISES	6 790	5 000	10 740
80-Somme	PAYS D'AIRE, PLAINE DE LA LYS, BETHUNOIS	6 820	4 660	10 870
	SANTERRE	7 320	5 070	11 670
	PONTHIEU	7 060	4 480	10 100
	VIMEU, MARQUENTERRE	6 340	3 990	10 430
	PLATEAU PICARD	7 230	4 500	11 000
77-Seine-et-Marne	11 ÎLE-DE-FRANCE			
	PÉRIURBAIN ET VALLÉE	8 010	4 240	12 000
	ZONE SUD	5 640	3 820	9 470
	ZONE NORD	6 660	4 430	11 000
78 -Yvelines		7 070	4 630	10 000
91-Essonne		6 180	3 940	11 850
95-Val-d'Oise		6 950	4 460	10 200
14-Calvados	28 NORMANDIE			
	BESSIN	7 300	3 330	12 000
	BOCAGE	6 490	3 500	9 870
	PAYS D AUGÉ NORD	7 030	3 840	11 870
	PLAINE DE CAEN NORD	10 380	5 500	15 020
	PAYS D AUGÉ SUD	7 480	4 240	11 100

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)				
Régions	2023			
	Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
27-Eure	PLAINE DE CAEN SUD	8 910	4 040	14 000
	LIEUVIN, PAYS D AUGÉ	8 280	4 800	13 800
	PLATEAU D'ÉVREUX SAINT ANDRÉ	8 960	5 000	14 160
	PAYS D'OUÛCHE, PERCHE	7 440	4 650	10 710
	VEXIN NORMAND, VEXIN BOSSU	8 000	4 430	12 500
	ROUMOIS, NEUBOURG, MARAIS VERNIER	10 570	5 990	16 750
	ENTRE MADRIE ET LYONS	7 860	4 660	12 500
50-Manche	LA HAGUE, BOCAGE DE VALOGNES	5 390	3 020	9 840
	VAL DE SAIRE	6 420	3 870	10 150
	COTENTIN	5 440	2 980	8 730
	BOCAGE DE COUTANCE ET de ST LO	6 420	3 380	10 000
	AVRANCHIN	8 110	4 450	13 000
	LE MORTAINAIS	6 780	3 000	11 760
	61-Orne	PERCHE ORNAIS	5 970	3 540
PAYS D'OUÛCHE		6 960	3 620	11 000
BOCAGE ORNAIS		5 270	3 000	9 200
PLAINES D'ALENCON ET D'ARGENTAN		7 370	4 160	10 500
PAYS D'AUGÉ, MERLEREAULT		5 480	3 250	10 000
76-Seine-Maritime		PAYS DE CAUX	10 940	5 940
	PETIT CAUX, ENTRE BRAY ET PICARDIE	8 070	4 800	15 000
	ENTRE CAUX ET VEXIN	9 390	5 710	15 000
	PAYS DE BRAY	7 500	5 000	11 580
	VALLÉE DE LA SEINE	7 240	4 050	11 870
	16-Charente	75 NOUVELLE-AQUITAINE		
MONTMORELIEN		4 710	2 150	7 600
ANGOUMOIS-RUFFECOIS		4 650	2 270	7 440
COGNACAIIS		6 060	3 370	10 040

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)				
Régions	2023			
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)	
17-Charente-Maritime	CONFOLENTAIS, BRANDES	3 110	1 740	4 510
	MARAIS	4 170	1 500	6 000
	AUNIS	4 140	2 020	10 000
	SAINTONGE AGRICOLE	5 370	2 490	8 220
	SAINTONGE VITICOLE	5 930	2 650	10 000
	DOUBLE SAINTONGE AISE	4 210	1 600	6 000
19-Corrèze	ARTENSE, PLATEAU DE MILLEVACHES	2 270	1 080	2 960
	HAUT LIMOUSIN	3 380	1 830	5 490
	CAUSSES, BAS PAYS DE BRIVE	3 120	1 950	5 330
	XAINTRIE, CANTAL, PLATEAU SUD EST	2 870	1 330	4 790
23-Creuse	COMBRAILLE BOURBONNAISE	2 470	1 460	4 000
	MARCHE	2 320	1 470	4 000
	BAS BERRY	2 560	1 350	3 590
	PLATEAU DE MILLEVACHES , HAUT LIMOUSIN	1 820	1 320	3 250
79-Deux-Sèvres	PLATEAU MELLOIS, ENTRE PLAINE ET GATINE	3 090	1 700	5 000
	PLAINE DE THOUARS	2 890	1 730	4 930
	PLAINE DE LA MOTHE LEZAY	3 790	2 290	6 000
	GATINE	3 140	1 620	4 810
	PLAINE DE NIORT BRIOUX	3 590	2 190	5 500
	BOCAGE	2 540	1 620	4 150
	MARAIS POITEVIN MOUILLE	3 380	1 300	4 500
87-Haute-Vienne	MARCHE	2 300	1 140	3 910
	PLATEAU DE MILLEVACHES, HAUT LIMOUSIN	2 800	1 440	4 270
86-Vienne	PLAINE DE LOUDUN, CHATELLERAULT	5 140	2 450	7 820
	TERRES ROUGES A CHATAIGNIERS	5 560	3 020	9 000
	BRANDES ET CONFINS GRANITIQUES	4 060	1 890	6 050

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)			
Régions	2023		
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
PLAINE DE THOUARS, SAUMUROIS	5 180	2 490	7 800
GATINE	5 140	2 380	7 550
52 PAYS DE LA LOIRE			
44-Loire-Atlantique			
PAYS DE CHATEAUBRIANT	2 670	1 910	3 530
ESTUAIRE DE LA LOIRE, RÉGION NANTAISE	1 450	800	2 430
NORD OUEST LOIRE ATLANTIQUE	1 910	1 000	3 000
PAYS DE SÈVRE ET MAINE	2 120	1 370	5 000
PAYS DE RETZ	1 820	1 050	3 570
BOCAGE ANGEVIN	2 290	1 350	3 200
MARAIS BRETON ET BAS BOCAGE	1 860	1 100	3 330
49-Maine-et-Loire			
VALLÉE DE LA LOIRE	3 350	1 630	4 840
BEAUGEOIS	2 790	1 560	4 060
SAUMUROIS	3 230	1 450	5 860
BOCAGE ANGEVIN	3 220	1 660	4 750
LES MAUGES	2 450	1 340	3 500
LE LAYON	2 580	1 490	5 010
53-Mayenne			
RÉGION D'EMBOUCHE DE L'ERVE	4 790	2 500	7 010
RÉGION DE POLYCULTURE DE LAVAL	4 930	2 910	7 590
BOCAGE ANGEVIN	5 310	3 000	7 000
ZONE D'ÉLEVAGE	5 450	2 860	8 000
72-Sarthe			
PERCHE	4 780	2 460	7 610
CHAMPAGNE MANCELLE, SAOSNOIS	4 880	2 940	7 300
SARTHE SUD	3 220	1 720	4 950
PLAINE D'ALENCON, BOCAGE DES ALPES MANCELLES	4 400	2 480	6 700
PLATEAU CALAISIEEN	3 060	1 890	4 000
RÉGION MANCELLE, BELLINOIS	3 690	2 000	7 000
VALLÉE DE LA SARTHE NORD	4 100	2 740	6 280
85-Vendée			

TERRES LABOURABLES ET PRAIRIES NATURELLES (louées)			
Régions	2023		
Départements (Petites) régions agricoles	Dominante	Minimum (1)	Maximum (2)
MARAIS BRETON	1 500	850	3 000
BAS BOCAGE	2 230	1 280	3 280
MARAIS POITEVIN	3 600	1 200	5 000
PLAINE VENDEENNE	2 820	1 200	4 500
HAUT BOCAGE	2 060	1 250	3 610

ND : non disponible.

Source : Groupe Safer-SSP.

(1) Minimum : 95 % des prix sont supérieurs à ce seuil ; seuil issu d'une moyenne triennale 2021-2023 au prix de 2022.

(2) Maximum : 5 % des prix sont supérieurs à ce seuil; seuil issu d'une moyenne triennale 2021-2023 au prix de 2022.

TABLEAU 3

Valeur vénale des terres dans les DOM en 2023

(Euros courants à l'hectare)

Départements (Petites) régions agricoles	2023		
	Dominante	Minimum	Maximum
01 GUADELOUPE			
SUD BASSE-TERRE ET CÔTE SOUS LE VENT	5 250	4 500	5 500
NORD BASSE-TERRE ET CÔTE AU VENT	5 250	4 044	6 000
GRANDE TERRE	5 500	5 000	6 500
MARIE-GALANTE	5 000	5 000	5 500
02 MARTINIQUE			
NORD-CARAÏBE	4 600	4 080	5 350
NORD-ATLANTIQUE	4 240	1 830	5 990
PLAINE CENTRE	3 400	2 010	8 960
SUD-CARAÏBE	4 500	2 760	6 000
SUD-ATLANTIQUE	3 770	1 820	6 000
04 RÉUNION			
LITTORAL - TERRES IRRIGUÉES	20 000	12 000	29 000
LITTORAL - TERRES NON IRRIGUÉES	15 000	8 000	22 000
HAUTS	12 000	5 000	15 000
MI-PENTES	13 000	8 000	20 000
PLAINES	11 500	7 000	15 000

NS : non disponible.

Source : Groupe Safer-SSP.

TABLEAU 4
Valeur vénale des vignes en 2023

(Milliers d'euros courants à l'hectare)

CATÉGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS			
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023		
	Dominante	Minimum	Maximum
ALSACE - EST			
44 GRAND EST			
ALSACE	91	25	268
ALSACE	138	50	320
BORDEAUX - AQUITAINE			
75 NOUVELLE-AQUITAINE			
24-Dordogne			
BERGERAC ROUGE	10	7	11
BERGERAC BLANC	9	7	10
MONBAZILLAC	15	14	18
PÉCHARMANT	32	30	35
33-Gironde			
CADILLAC - CÔTES DE BORDEAUX	10	4	18
BORDEAUX BLANC	12	4	18
BORDEAUX ROUGE	9	4	17
CANON FRONSAC	90	50	140
BLAYE - CÔTES DE BORDEAUX	10	4	19
CÔTES DE BOURG	14	4	25
CASTILON ET FRANCS - CÔTES DE BORDEAUX	20	6	32
FRONSAC	21	16	40
GRAVES BLANC	26	10	38
GRAVES DE VAYRE	10	4	18
GRAVES ROUGE	26	10	38
HAUT-MÉDOC	50	30	140
LALANDE DE POMEROL	180	150	300
LIQUOREUX RIVE DROITE	10	4	18
LISTRAC	40	20	60
MARGAUX	1 500	1 000	2 500
MÉDOC	25	15	50
MOULIS	70	40	90
PAUILLAC	3 000	2 200	4 500
PESSAC-LÉOGNAN	450	350	600

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS				
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023			
	Dominante	Minimum	Maximum	
47-Lot-et-Garonne	POMEROL	2 000	1 300	7 000
	SAINT-ESTÈPHE	500	300	1 200
	SAINT-ÉMILION	270	180	5 000
	SAINT-JULIEN	1 800	1 200	2 000
	SATELLITES DE SAINT-ÉMILION	80	40	110
	SAUTERNES	28	15	150
	BUZET	11	ND	ND
	CÔTES DE DURAS	11	ND	ND
	CÔTES DU MARMANDAIS	10	ND	ND
BOURGOGNE – BEAUJOLAIS – SAVOIE – JURA				
21-Côte-d'Or	27 BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ			
	BOURGOGNE APPELLATION RÉGIONALE	56	29	105
	BOURGOGNE APPELLATIONS COMMUNALES CÔTE DE BEAUNE ROUGE	420	235	1 150
	BOURGOGNE APPELLATIONS COMMUNALES CÔTE DE BEAUNE BLANC	960	380	1 800
	BOURGOGNE APPELLATIONS COMMUNALES CÔTE DE NUITS ROUGE	825	185	1 700
	BOURGOGNE PREMIER CRU ROUGE	950	470	4 650
	BOURGOGNE PREMIER CRU BLANC	2 250	490	5 500
	BOURGOGNE GRAND CRU	ND	ND	ND
39-Jura	CÔTES DU JURA	35	20	40
	L'ÉTOILE	35	20	40
	ARBOIS	50	30	65
	CHÂTEAU-CHALON	55	30	60
71-Saône-et-Loire	BOURGOGNE ROUGE	32	7	45
	BOURGOGNE ALIGOTÉ	30	15	35
	BOURGOGNE CÔTE CHALONNAISE	35	15	40
	BOURGOGNE APPELLATIONS COMMUNALES CÔTE CHALONNAISE ROUGE	116	45	200
	BOURGOGNE APPELLATIONS COMMUNALES CÔTE CHALONNAISE BLANC	110	50	200
	BEAUJOLAIS ET BEAUJOLAIS VILLAGES ROUGE	12	4	20

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS					
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023				
	Dominante	Minimum	Maximum		
89-Yonne	MOULIN À VENT ET SAINT-AMOUR	110	60	130	
	MÂCON ROUGE	28	10	35	
	MÂCON BLANC	70	20	85	
	POUILLY-FUISSÉ	260	200	320	
	POUILLY-LOCHÉ ET VINZELLES	110	70	145	
	SAINT-VÉRAN	140	100	160	
	VIRÉ-CLESSÉ	130	80	140	
	BOURGOGNE APPELLATION RÉGIONALE	56	40	68	
	PETIT CHABLIS	ND	ND	ND	
	CHABLIS	205	175	245	
	CHABLIS PREMIER CRU	ND	ND	ND	
84 AUVERGNE-RHÔNE-ALPES	01-Ain				
	VIN DU BUGEY	13	10	18	
	69-Rhône	BEAUJOLAIS ROUGE	11	5	15
		BEAUJOLAIS VILLAGE ROUGE	12	6	15
		COTEAUX DU LYONNAIS	10	14	16
		CRUS BEAUJOLAIS	64	ND	ND
		DONT BROUILLY	67	45	80
		DONT CHÉNAS	35	10	50
		DONT CHIROUBLES	22	10	40
		DONT CÔTES DE BROUILLY	72	40	80
		DONT FLEURIE	85	40	120
		DONT JULIÉNAS	35	15	50
		DONT MORGON	75	40	105
		DONT MOULIN À VENT	100	42	130
		DONT RÉGNIÉ	15	6	28
73-Savoie		CHAUTAGNE	21	18	24
	COMBE DE SAVOIE	38	28	50	
	CLUSE DE CHAMBÉRY	50	35	80	
	LES QUATRE CANTONS	24	15	35	

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS				
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations		2023		
		Dominante	Minimum	Maximum
CHAMPAGNE				
44 GRAND EST				
10-Aube	CHAMPAGNE	932	765	1 121
51-Marne	CHAMPAGNE - CÔTE DES BLANCS	1 683	922	1 800
	CHAMPAGNE - GRANDS ET PREMIERS CRUS MONTAGNE DE REIMS ET GRANDE VALLÉE	1 181	673	1 450
	CHAMPAGNE - VALLÉE DE LA MARNE, DE L'ARDRE ET DE LA VESLE	1 003	77	1 250
	CHAMPAGNE - SUD MARNAIS	1 145	565	1 342
32 HAUTS-DE-FRANCE				
02-Aisne	CHAMPAGNE	833	462	948
CHARENTES – COGNAC				
75 NOUVELLE-AQUITAINE				
16-Charente	COGNAC GRANDE CHAMPAGNE	65	48	70
	COGNAC PETITE CHAMPAGNE	58	45	68
	COGNAC BORDERIES	65	48	75
	COGNAC FINS BOIS	58	45	72
	COGNAC BONS BOIS	40	35	50
17-Charente-Maritime	COGNAC PETITE CHAMPAGNE	63	40	73
	COGNAC BORDERIES	65	50	78
	COGNAC FINS BOIS	55	35	63
	COGNAC BONS BOIS	35	20	45
CORSE				
94 CORSE				
CORSE				
2A-Corse-du-Sud	AJACCIO	28	20	30
	VIN DE CORSE (FIGARI, SARTENE, PORTO-VECCHIO)	28	15	30
2B-Haute-Corse	CALVI	25	15	30
	PATRIMONIO ET COTEAUX DU CAP CORSE	35	30	40

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS			
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023		
	Dominante	Minimum	Maximum
VIN DE CORSE SANS DÉNOMINATION LOCALE (PLAINE ORIENTALE)	16	12	18
MUSCAT DU CAP CORSE	25	20	30
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE) ET VINS SANS IG	18	15	20
LANGUEDOC-ROUSSILLON			
76 OCCITANIE			
11-Aude			
CABARDÈS	12	9	16
CORBIÈRES ET CORBIÈRES-BOUTENAC	9	6	14
FITOU	10	6	14
LANGUEDOC	ND	ND	ND
LANGUEDOC - LA CLAPE QUATOURZE	14	8	19
LIMOUX, BLANQUETTE DE LIMOUX ET CRÉMANT DE LIMOUX	15	8	19
MALEPÈRE	12	7	18
MINERVOIS ET MINERVOIS - LA LIVINIÈRE	12	7	14
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	14	7	20
VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	12	7	19
30-Gard			
LANGUEDOC	16	11	21
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	14	10	18
DONT SABLE DE CAMARGUE	30	28	38
VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	14	10	18
34-Hérault			
CLAIRETTE DU LANGUEDOC	ND	ND	ND
FAUGÈRES	15	10	20
LANGUEDOC	16	10	20
LANGUEDOC - GRÈS DE MONTPELLIER	19	13	24
LANGUEDOC - MONTPEYROUX	24	18	29
LANGUEDOC - PÉZENAS	17	12	23
LANGUEDOC - SAINT GEORGES D'ORQUES	19	11	22
MINERVOIS	12	8	17
MINERVOIS-LA LIVINIÈRE	15	11	18
MUSCAT DE FRONTIGNAN	25	17	35
MUSCAT DE LUNEL	16	13	18

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS			
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023		
	Dominante	Minimum	Maximum
MUSCAT DE MIREVAL	17	13	20
MUSCAT DE SAINT-JEAN-DE-MINERVOIS	20	15	28
PICPOUL DE PINET	33	20	38
PIC SAINT-LOUP	75	45	85
SAINT-CHINIAN	11	8	16
TERRASSES DU LARZAC	27	20	36
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	17	10	25
VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	15	10	20
66-Pyrénées-Orientales			
BANYULS ET COLLIOURE	21	15	38
CÔTES DU ROUSSILLON	9	7	16
CÔTES DU ROUSSILLON-VILLAGES	10	7	13
CÔTES DU ROUSSILLON-VILLAGES LES ASPRES	10	6	13
MAURY	11	7	13
MUSCAT DE RIVESALTES	8	6	10
RIVESALTES ET GRAND ROUSSILLON	8	6	9
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	11	8	17
VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	11	8	16
SUD-OUEST			
75 NOUVELLE-AQUITAINE			
40-Landes			
TURSAN	12	6	12
VINS IGP ET SANS IG EN ZONE ARMAGNAC	14	6	15
47-Lot-et-Garonne			
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	ND	ND	ND
VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	ND	ND	ND
64-Pyrénées-Atlantiques			
JURANÇON ET JURANÇON SEC	ND	ND	ND
MADIRAN	ND	ND	ND
76 OCCITANIE			
12-Aveyron			
MARCILLAC	22	16	27
31-Haute-Garonne			
FRONTON	9	6	11

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS				
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023			
	Dominante	Minimum	Maximum	
32-Gers	VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	5	4	8
	VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	5	4	8
	SAINT-MONT	14	9	19
	MADIRAN	15	8	18
	PACHERENC DU VIC-BILH	15	8	18
	ARMAGNAC	12	7	16
	VINS IGP (CÔTES DE GASCOGNE)	14	7	20
	VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	14	7	20
46-Lot	CAHORS	14	8	18
	COTEAUX DU QUERCY	7	6	8
65-Hautes-Pyrénées	MADIRAN	15	8	15
	PACHERENC DU VIC-BILH	15	8	15
81-Tarn	GAILLAC	9	7	13
	GAILLAC PREMIÈRES CÔTES	10	7	13
	VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE ; CÔTES DU TARN)	9	6	14
	VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	8	6	10
82-Tarn-et-Garonne	COTEAUX DU QUERCY	6	5	7
	BRULHOIS	7	6	8
	FRONTON	9	6	12
	SAINT-SARDOS	6	5	7
	VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	7	5	9
	VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	6	5	8
	RAISIN DE TABLE	10	5	15
	DONT AOP CHASSELAS DE MOISSAC	12	5	18
VAL DE LOIRE – CENTRE				
18-Cher	24 CENTRE-VAL DE LOIRE			
	MENETOU-SALON	90	80	95
	QUINCY, REUILLY	60	55	75

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS					
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023				
	Dominante	Minimum	Maximum		
36-Indre	SANCERRE	260	180	285	
	CHÂTEAUMEILLANT	20	10	30	
	REUILLY	70	60	80	
	VALENÇAY	7	5	10	
37-Indre-et-Loire	BOURGUEIL	12	8	20	
	SAINTE-NICOLAS-DE-BOURGUEIL	50	39	58	
	CHINON	26	15	38	
	TOURAIN	7	4	12	
	VOUVRAY	25	13	33	
	MONTLOUIS-SUR-LOIRE	13	9	19	
	VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	ND	ND	ND	
	41-Loir-et-Cher	CHEVERNY	12	5	15
		CÔTEAUX DU VENDÔMOIS	8	5	9
		TOURAIN	14	4	26
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)		5	4	6	
VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)		ND	ND	ND	
58-Nièvre	27 BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ				
	POUILLY-FUMÉ	160	120	180	
	COTEAUX DU GIENNOIS	20	15	30	
44-Loire-Atlantique	52 PAYS DE LA LOIRE				
	CÔTEAUX D'ANCENIS	7	5	8	
	GROS PLANT DU PAYS NANTAIS	6	5	7	
	MUSCADET - CÔTES DE GRANDLIEU	10	8	11	
	MUSCADET	7	6	8	
	MUSCADET - SÈVRE ET MAINE	11	7	19	
	VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	9	7	12	
49-Maine-et-Loire	SAUMUR - CHAMPIGNY	70	45	105	
	SAUMUR	31	8	45	

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS			
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023		
	Dominante	Minimum	Maximum
ANJOU ET ANJOU VILLAGES	20	11	21
CÔTEAUX DU LAYON	23	13	30
75 NOUVELLE-AQUITAINE			
86-Vienne SAUMUR	15	12	22
VINS DU HAUT-POITOU	13	9	16
84 AUVERGNE-RHÔNE-ALPES			
03-Allier SAINT-POURÇAIN	17	6	23
42-Loire CÔTES DU FOREZ	9	7	12
CÔTE ROANNAISE	12	9	15
63-Puy-de-Dôme CÔTES D'Auvergne	15	7	25
VALLÉE DU RHÔNE - PROVENCE			
84 AUVERGNE-RHÔNE-ALPES			
07-Ardèche CÔTES DU VIVARAIS	17	12	20
SAINT-JOSEPH	140	120	160
CORNAS	500	450	550
CÔTES DU RHÔNE APPELLATION RÉGIONALE	10	7	18
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	15	10	20
VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	15	10	20
26-Drôme APPELLATIONS DU DIOIS	23	20	25
CROZES- HERMITAGE	150	135	165
CÔTES DU RHÔNE	16	ND	ND
DONT CÔTES DU RHÔNE APPELLATION RÉGIONALE	15	10	18
DONT CÔTES DU RHÔNE VILLAGES	18	15	23
DONT CÔTES DU RHÔNE VILLAGES AVEC NOM DE COMMUNE	20	18	25
VINSOBRES	40	35	50
GRIGNAN-LES ADHÉMAR (EX. COTEAUX DU TRICASTIN)	14	10	18
HERMITAGE	ND	ND	ND
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE)	14	9	16

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS			
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023		
	Dominante	Minimum	Maximum
42-Loire VINS SANS IG (SANS INDICATION GÉOGRAPHIQUE)	9	6	10
69-Rhône CONDRIEU	ND	ND	ND
69-Rhône CÔTE ROTIE	1 250	1 000	1 450
30-Gard 76 OCCITANIE			
CLAIRETTE DE BELLEGARDE	ND	ND	ND
COSTIÈRES DE NÎMES	15	13	24
CÔTES DU RHÔNE	15	9	22
CÔTES DU RHÔNE VILLAGES	16	12	27
CÔTES DU RHÔNE VILLAGES LAUDUN ET CHUSCLAN	18	14	27
DUCHE D'UZES	14	10	20
LIRAC	40	30	45
TAVEL	60	50	78
04-Alpes-de-Haute-Provence 93 PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR			
PIERREVERT	15	15	15
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE) ET VINS SANS IG	10	10	10
05-Hautes-Alpes VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE) ET VINS SANS IG	10	10	10
06-Alpes-Maritimes BELLET	245	245	245
13-Bouches-du-Rhône CASSIS	ND	ND	ND
COTEAUX D'AIX-EN-PROVENCE	35	30	40
CÔTES DE PROVENCE	35	30	40
LES BAUX-DE-PROVENCE	ND	ND	ND
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE) ET VINS SANS IG	25	ND	ND
83-Var BANDOL	125	110	150
COTEAUX D'AIX-EN-PROVENCE	30	25	35
COTEAUX VAROIS EN PROVENCE	32	25	40

CATEGORIES DES VIGNES (BASSINS VITICOLES ET AOP) SELON LES RÉGIONS			
Bassins viticoles, Régions Départements et Appellations	2023		
	Dominante	Minimum	Maximum
CÔTES DE PROVENCE	60	35	80
DONT ZONE CÔTEAUX DE PROVENCE	55	35	110
DONT ZONE LITTORAL DE PROVENCE	100	80	150
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE) ET VINS SANS IG	20	15	30
84-Vaucluse			
CAIRANNE	75	65	85
CHÂTEAUNEUF-DU-PAPE	510	480	530
LUBERON	24	17	30
CÔTES DU RHÔNE APPELLATION RÉGIONALE	23	16	28
CÔTES DU RHÔNE VILLAGES ET VILLAGES AVEC NOM DE COMMUNE	ND	ND	ND
BEAUMES-DE-VENISE ROUGE	80	70	90
RASTEAU ROUGE	80	80	90
VENTOUX	23	17	28
GIGONDAS	215	200	230
MUSCAT DE BEAUMES-DE-VENISE VDN	55	60	70
VACQUEYRAS	100	80	120
VINS IGP (À INDICATION GÉOGRAPHIQUE PROTÉGÉE) ET VINS SANS IG	15	15	15

Source : Groupe Safer-SSP.

ND : non disponible.